

**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Expedient núm. X2022001543

Ignacio López Salvador, secretari de l'Ajuntament de Cassà de la Selva

CERTIFICO:

Que el **PLE**, en la **SESSIÓ ORDINÀRIA** celebrada el dia 27 de juny de 2024 ha adoptat l'acord següent, que transcrit literalment diu:

PROPOSTA DE VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 15 DEL POUM DE CASSÀ DE LA SELVA, DE MODIFICACIÓ DEL PLA D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL I DE L'ARTICLE VI.3.7. CONDICIONS DE FORMULACIÓ DELS PLANS. PROGRAMACIÓ TEMPORAL I INDICADORS**ANTECEDENTS DE FET**

Vist l'informe tècnic i jurídic conjunt de l'arquitecte municipal i del cap de serveis jurídics municipal que disposa:

"Jordi Fabrellas Surià, arquitecte municipal, i Joan Bataller i Garriga, cap dels Serveis Jurídics de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, en relació amb la MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 15 DEL POUM DE CASSÀ DE LA SELVA, DE MODIFICACIÓ DEL PLA D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL I DE L'ARTICLE VI.3.7. CONDICIONS DE FORMULACIÓ DELS PLANS. PROGRAMACIÓ TEMPORAL I INDICADORS, **TEXT REFÓS ABRIL 2024**, emetem el següent

INFORME:

El Ple Municipal de l'Ajuntament de Cassà de la Selva en data 27 d'abril de 2023 acordà APROVAR PROVISIONALMENT la proposta de MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 15 DEL POUM DE CASSÀ DE LA SELVA, DE MODIFICACIÓ DEL PLA D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL I DE L'ARTICLE VI.3.7. CONDICIONS DE FORMULACIÓ DELS PLANS. PROGRAMACIÓ TEMPORAL I INDICADORS

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en la sessió de 20 de desembre de 2023 va acordar:

1. Suspènre l'aprovació definitiva de la Modificació número 15 del POUM, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Cassà de la Selva, fins que mitjançant un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:

1.1. Cal justificar que les previsions del POUM són coherents amb les determinacions del PTPCG, d'acord amb l'article 60.2 del TRLUC.

1.2. Cal completar l'avaluació econòmica amb un informe de sostenibilitat econòmica que ponderi l'impacte de les actuacions previstes en les finances públiques de les administracions responsables de la implantació i el manteniment de les infraestructures i de la implantació i prestació dels serveis necessaris, d'acord amb l'article 61.1.d) del TRLUC.

1.3. Cal corregir l'apartat IV. Avaluació econòmica i financera de les actuacions, on es detecta una incongruència entre les dades d'inversió a la part escrita i les contingudes als quadres numèrics.

1.4. En cas que la revisió del PAUM suposi l'alteració d'actuacions de caràcter general en relació amb infraestructures, camins rurals, restauració de cursos hídrics, o altres que depenguin d'organismes sectorials, caldrà sol·licitar informe d'aquests organismes i incorporar les determinacions que se'n derivin, si s'escau.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de Cassà de la Selva

Vist el TEXT REFÓS ABRIL 2024 de la MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 15 DEL POUM DE CASSÀ DE LA SELVA, DE MODIFICACIÓ DEL PLA D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL I DE L'ARTICLE VI.3.7. CONDICIONS DE FORMULACIÓ DELS PLANS. PROGRAMACIÓ TEMPORAL I INDICADORS

Conclusions:

El nou text refós dóna compliment als requeriments de l'acord de la comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 20 de desembre de 2003.

Per la qual cosa s'informa FAVORABLEMENT la VERIFICACIÓ del TEXT REFÓS ABRIL 2024 de la MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 15 DEL POUM DE CASSÀ DE LA SELVA, DE MODIFICACIÓ DEL PLA D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL I DE L'ARTICLE VI.3.7. CONDICIONS DE FORMULACIÓ DELS PLANS. PROGRAMACIÓ TEMPORAL I INDICADORS.”

FONAMENTS DE DRET

L'òrgan competent per dur a terme tant l'aprovació és el Ple de la Corporació d'acord amb allò que preveu l'art. 22.2 lletra “c”, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del règim local (LBRL). Aquest precepte atorga al Ple de la Corporació l'atribució d'aprovar l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació urbanístics.

Segons l'art. 47.1 LBRL es requereix el vot favorable de la majoria simple per tractar-se de planejament derivat.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Verificar el TEXT REFÓS de data d'abril de 2024 de la MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 15 DEL POUM DE CASSÀ DE LA SELVA, DE MODIFICACIÓ DEL PLA D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL I DE L'ARTICLE VI.3.7. CONDICIONS DE FORMULACIÓ DELS PLANS. PROGRAMACIÓ TEMPORAL I INDICADORS

SEGON.- Notificar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona aquest acord fent-li trasllat del Text Refós Verificat per a la seva aprovació definitiva degudament diligenciat de verificació i donar-ne publicitat al Portal de Transparència de la pàgina Web municipal.

TERCER.- Facultar el Sr. Alcalde-President per tal que pugui subscriure la documentació que calgui per a l'efectivitat del present acord.

I, perquè així consti, signo el present certificat advertint, conforme disposa l'article 206 del real decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i règim Jurídic de les entitats Locals, que resta pendent d'aprovació l'acta corresponent

Datat i signat electrònicament,

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat