



Ramon Pujol Hamelink, secretari de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, comarca del Gironès,

CERTIFICO:

Que el Ple Municipal, en sessió celebrada el passat dia 27 de juliol de 2017, l'acta de la qual resta pendent d'aprovació en la propera sessió, va prendre, entre d'altres, l'acord següent, per Unanimitat dels seus membres:

APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 13 DEL POUM DE CASSÀ DE LA SELVA

RELACIO DE FETS

Amb data 23 de febrer de 2017 el Ple Municipal va aprovar inicialment la Modificació Puntual número 13 del POUM de Cassà de la Selva, de modificació de vialitat i Zona Clau C3 a la cruïlla del carrer de Sant Martí amb el carrer Marçal de Trinxeria.

Es va sotmetre a informació pública, mitjançant edictes publicats en el BOP Núm. 76 de data 20 d'abril de 2017, al Diari El Punt Avui del dia 30 de març de 2017 i a la pàgina web de l'Ajuntament, per termini d'un mes, tal i com hi consta en certificat d'informació pública que consta a l'expedient, sense que s'hagin presentat al·legacions.

Es va sol·licitar informe als organismes per raó de llurs competències sectorials, i als municipis afrontants, respectivament, d'acord amb l'article 85.5 i 85.7 del DL 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, amb el següent resultat:

- Ministerio de Fomento. Dirección General de Aviación Civil: Sol·licitud amb carta certificada entregada a correus el 25/09/2015. Pendent informe.

El Ple municipal de data 24 de novembre de 2017 va aprovar el conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Cassà de la Selva i BREPE S.L.U.

Entre d'altres, el conveni proposava la tramitació d'una modificació puntual del POUM per a obtenir una reconfiguració de la vialitat a la cruïlla del carrer de Sant Martí amb el carrer Marçal de Trinxeria".

Atès que finalitzat el termini d'exposició pública no s'han presentat al·legacions.

En data 30 de juny de 2017 Brepe SLU ha presentat un escrit a l'Ajuntament de Cassà de la Selva (Registre d'entrada núm. 2679), on proposen una petita modificació de la línia que delimita la futura vialitat pública respecte l'espai privat, respectant el manteniment de les superfícies de vialitat, per tal de donar-li una forma corba com la del propi vial Marçal de Trinxeria.



Aquesta modificació es considera no substancial i representa una millora de la forma de la vialitat respecte de la del document de MP POUM aprovat inicialment, segons consta acreditat en el projecte de la Modificació Puntual núm. 13 del POUM redactada pels Serveis Tècnics Municipals, amb els nous plànols que inclouen la modificació no substancial esmentada.

Atès l'informe jurídic de Cap de serveis jurídics municipal de data 12 de juliol de 2017.

FONAMENT DE DRET

La modificació de les figures del planejament urbanístic, està subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la seva formació, essent d'aplicació els articles 76.2, 80.a) i 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Atès allò disposat en l'article 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Vist l'article 52 c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 22. 2 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del Règim Local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre de mesures per a la modernització local que estableixen que la competència per a l'aprovació dels instruments de planejament que posin fi a la tramitació municipal correspon al Ple municipal.

L'article 47. 2.11) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del Règim Local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre de mesures per a la modernització local disposen que és necessari el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació Local.

Per tot això,

PROPOSO l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Aprovar provisionalment la Modificació Puntual número 13 del POUM de Cassà de la Selva, de modificació de vialitat i Zona Clau C3 a la cruïlla del carrer de Sant Martí amb el carrer Marçal de Trinxeria, segons projecte redactat pels Serveis Tècnics Municipals de data juliol de 2017 que incorpora la modificació no substancial de l'alineació de la vialitat, condicionat al contingut de les condicions que resultin de l'informe d'Aviació Civil.

SEGON.- Trametre el projecte de Modificació Puntual número 13 del POUM de Cassà de la Selva de juliol de 2017 que incorpora la modificació no substancial de l'alineació de la vialitat que resulta aprovat en aquest acte, diligenciat d'aprovació provisional, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva, si procedeix.



**AJUNTAMENT
DE
CASSÀ DE LA SELVA**

TERCER.- Facultar el Sr. Alcalde-President per tal que pugui resoldre i subscriure la documentació que calgui per a l'efectivitat del present acord.

QUART.- Notificar el contingut d'aquest acord als interessats fent constar que aquest és un acte de tràmit i que l'aprovació definitiva correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.

CINQUÈ.- Fer públic l'acord d'aprovació provisional per mitjans telemàtics, d'acord amb l'art. 8.5.c) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

I, per què així consti, expedixo la present certificació d'ordre amb el vist i plau de l'alcalde de l'Ajuntament, a Cassà de la Selva el 28 de juliol de 2017.

Vist i plau,

Martí Vallès Prats
Alcalde de l'Ajuntament
de Cassà de la Selva



Certifico,

Ramon Pujol Hamelink
Secretari de l'Ajuntament
de Cassà de la Selva