



Ajuntament de Cassà de la Selva

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, en sessió ordinària celebrada el dia 27 de juny de 2024, va adoptar entre altres el següent acord:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la proposta de Modificació Puntual núm. 24 del POUM, consistent en el canvi de traçat del sistema viari rural, camí principal, a l'entorn de Can Cosme, al veïnat de Mosqueroles, núm. 6, de Cassà de la Selva.

SEGON.- SOTMETRE la proposta de Modificació Puntual núm. 24 del POUM, consistent en el canvi de traçat del sistema viari rural, camí principal, a l'entorn de Can Cosme, al veïnat de Mosqueroles, núm. 6, de Cassà de la Selva a exposició pública per termini d' UN MES, mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de la província de Girona a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i al taulell d'anuncis i a la pàgina web municipal, per tal que qualsevol que ho desitgi pugui examinar-la i adduir, durant el termini esmentat, totes les al·legacions o observacions que consideri oportunes.

TERCER.- CONSTATAR de conformitat amb l'art. 85.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme que els organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i als quals s'haurà de notificar són:

- Departament competent en matèria de cultura, sobre si l'actuació afecta restes arqueològiques d'interès declarat.
- Departament competent en matèria d'agricultura sobre si no és comprès en un pla sectorial agrari.
- Agència Catalana de l'Aigua, sobre si l'actuació afecta aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades de conformitat amb la legislació vigent, o masses d'aigua en mal estat o en risc d'estar-ho.
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, sobre si l'actuació afecta jaciments paleontològics o punts geològics d'interès.

QUART.- SIMULTÀNIAMENT al tràmit d'informació pública es concedirà audiència als ajuntaments confrontants amb el municipi de Cassà de la Selva, pel termini d'UN MES a l'objecte de presentar les al·legacions que consideri convenients.

CINQUÈ.- SUSPENDRE l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, edificació, reforma, rehabilitació i demolició de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets, i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit identificat gràficament en el plànol de suspensió de llicències, tota vegada que les noves determinacions suposen una modificació del règim urbanístic existent. La suspensió tindrà una durada màxima d'1 any. La suspensió afecta a les llicències sol·licitades que siguin contradictòries amb el règim vigent amb el de la proposta de modificació puntual núm. 24 del POUM.

SISÈ.- DONAR PUBLICITAT per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública de l'aprovació inicial de la Modificació Puntual i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació, els quals podran consultar-se a la web oficial de l'ajuntament, de conformitat amb l'article 8.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme, pel



Ajuntament de Cassà de la Selva

qual es disposa que s'haurà de garantir pel mitjà telemàtic corresponent el dret de la ciutadania a consultar i ser informada sobre el contingut de l'esmentada modificació puntual. Durant l'esmentat termini, tothom que hi estigui interessat podrà consultar l'expedient a les oficines de l'ajuntament de Cassà de la Selva de dilluns a divendres de 8 a 15 hores, i formular, si s'escau, les al·legacions que consideri convenientes.

SETÈ.- Facultar l'alcalde per a l'execució dels actes que siguin necessaris per a la tramitació de la proposta.

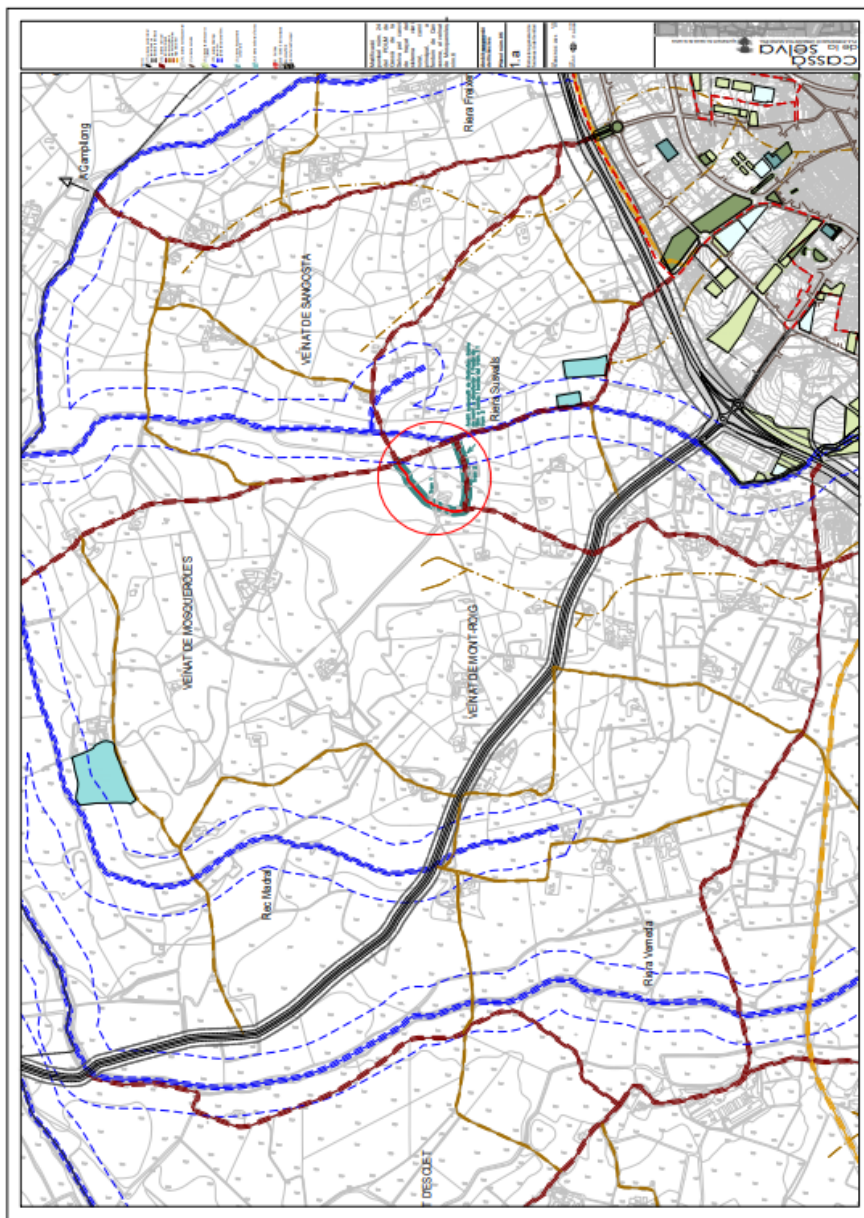
Pau Presas i Bertran
Alcalde de Cassà de la Selva

Datat i signat electrònicament



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

PLÀNOL DE SUSPENSÍO DE LLICÈNCIES



Datat i signat electrònicament

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat