

**Ajuntament de
Cassà de la Selva****ANUNCI**

El Ple de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, en sessió ordinària celebrada el dia 27 de juny de 2024, va adoptar entre altres el següent acord:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 25 DEL POUM DE CASSÀ DE LA SELVA DE MODIFICACIONS EN DIVERSOS ARTICLES DEL POUM EN RELACIÓ AMB LES ALÇADES EN NAUS INDUSTRIALS, ELS USOS ESPORTIUS I LES TANQUES CALADES.

SEGON.- SOTMETRE LA PROPOSTA DE LA Modificació Puntual número 25 del POUM de Cassà de la Selva de modificacions en diversos articles del POUM en relació amb les alçades en naus industrials, els usos esportius i les tanques calades a exposició pública per termini d' UN MES, mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de la província de Girona i un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, per tal que qualsevol que ho desitgi pugui examinar-la i aduir, durant el termini esmentat, totes les al·legacions o observacions que consideri oportunes.

TERCER.- CONSTATAR de conformitat amb l'art. 85.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme que els organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i als quals s'haurà de notificar són:

- La Direcció General d'Aviació Civil.

QUART.- SIMULTÀNIAMENT al tràmit d'informació pública es concedirà audiència als ajuntaments confrontants amb el municipi de Cassà de la Selva, pel termini d'UN MES a l'objecte de presentar les al·legacions que consideri convenients.

CINQUÈ.- SUSPENDRE l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, edificació, reforma, rehabilitació i demolició de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets, i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit identificat gràficament en el plànol de suspensió de llicències, tota vegada que les noves determinacions suposen una modificació del règim urbanístic existent. La suspensió tindrà una durada màxima d'1any. La suspensió afecta a les llicències sol·licitades que siguin contradictòries amb el règim vigent amb el de la proposta de modificació puntual núm. 25 del POUM.

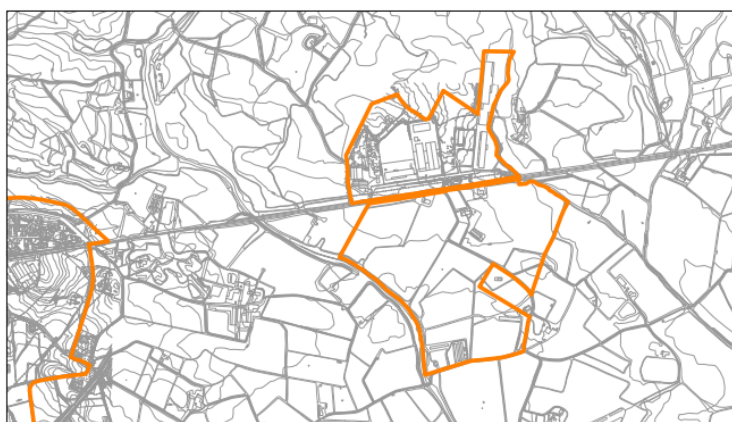
SISÈ.- DONAR PUBLICITAT per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública de l'aprovació inicial de la Modificació Puntual i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació, els quals podran consultar-se a la web oficial de l'ajuntament, de conformitat amb l'article 8.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme, pel qual es disposa que s'haurà de garantir pel mitjà telemàtic corresponent el dret de la ciutadania a consultar i ser informada sobre el contingut de l'esmentada modificació puntual. Durant l'esmentat termini, tothom que hi estigui interessat podrà consultar l'expedient a les oficines de l'ajuntament de Cassà de la Selva de dilluns a divendres de 8 a 15 hores, i formular, si s'escau, les al·legacions que consideri convenients.

SETÈ.- Facultar l'alcalde per a l'execució dels actes que siguin necessaris per a la tramitació de la proposta.


Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**



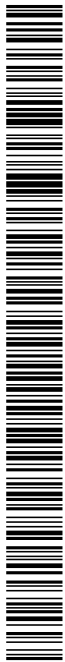
AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA Plaça de l'Església, 107 - 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 - Fax: 972 46 37 08 www.ajuntament@cassa.cat	Serveis Tècnics Municipals MODIFICACIÓ PUNTUAL NUM. 25 DEL P.O.M.U. DE CASSÀ DE LA SELVA MODIFICACIONS EN DIVERSOS ARTICLES DEL P.O.U.M.E.N. RELACIÓ AMB LES ALCADES EN NAUS INDUSTRIALS, ELS USOS ESPORTIUS I LES TANGÜES CALADES	PLÀNOL ÀMBIT SUSPENSÍO DE LLICÈNCIES
JORDI FARRÉLLAS TERMA TÈCNIC MUNICIPAL		PLÀNOL NÚM. 01
		DATA: JUNY DE 2024

 **ÀMBIT SUSPENSÍO DE LLICÈNCIES**

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació: a1ea2a5b-e445-4080-b2f3-cf8835762bae
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2024_25232939
Data d'impressió: 16/07/2024 12:55:38
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES
1.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 11/07/2024 14:00



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Pau Presas i Bertran
Alcalde de Cassà de la Selva

Datat i signat electrònicament