



Ignacio López Salvador, Secretari de l'Ajuntament de Cassà de la Selva, comarca del Gironès,

FAIG CONSTAR:

Que el Ple, en sessió ordinària celebrada el dia 31 d'octubre de 2019 acordar l'aprovació inicial i en data de 30 d'abril de 2020, l'aprovació provisional del **PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AUTÒNOM PER IMPLANTACIÓ DE LA VIA VERDA PAISATGÍSTICA VERNEDA I EL DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC**, el qual s'ha digitalitzat des de la pàgina 1 a la 94 (part II), que són fidel reproducció dels documents originals que consten a l'expedient administratiu X2019001363.

Datat i signat digitalment

INFORME AMBIENTAL ESTRATÈGIC

Pla Especial Urbanístic Autònom IMPLANTACIÓ VIA VERDA PAISATGÍSTICA DE LA VERNEDA TERME MUNICIPAL CASSÀ DE LA SELVA (Gironès)



Promotors:



Ajuntament de Cassà de la Selva

Redactat per:

**taller
ambiental**

C/ Joan Gener, 9
17244 Cassà de la Selva
(Girona)

Abril 2019

ÍNDEX

1.- Introducció:	3
1.1. Objecte	3
1.2. Promotor	5
1.3. Legislació	6
2.- Determinació dels requeriments ambientals significatius	10
a/ Descripció dels aspectes ambientalment rellevants	10
b/ Objectius de protecció mediambiental	43
3.- Descripció de l'actuació prevista i proposta de mesures correctores	45
a/ Descripció de l'actuació prevista	45
b/ Identificació i avaluació dels probables efectes significatius de l'ordenació sobre els diferents aspectes ambientals	52
c/ Afectacions sobre el canvi climàtic	57
d/ Justificació de l'actuació prevista	61
e/ Proposta de mesures correctores	64
4. Conclusions	66
5. Plànols	67

1. INTRODUCCIÓ

1.1. OBJECTE

El present Informe Ambiental Estratègic es redacta per acompanyar a la proposta de Desenvolupament del Pla Especial Urbanístic Autònom per a la implantació d'una nova via verda en el terme municipal de Cassà de la Selva a la comarca del Gironès, resseguint en bona part el curs de la riera de la Verneda.

Concretament correspon a un tram de l'anomenada Via Verda Cassà de la Selva – Campllong – Fornells – Llambilles i millora de la via verda Carrilet i que correspon a l'Obertura d'una via verda a la que anomenem “Via Onyar – Gotarra – Verneda” que sortint de Cassà de la Selva ressegueix la riera Verneda i Gotarra fins arribar al Terme Municipal de Campllong. La via continua dins el terme municipal de Campllong fins arribar al polígon industrial de les Ferreries on s'inicia una via verda de recent construcció, resseguint la carretera de Campllong a Fornells que arriba fins al nucli de Fornells de la Selva. En el tram final la via continua a través del nucli urbà de Fornells de la Selva i finalment es connecta al terme municipal de Girona a la zona de Palau i en un àmbit escolar (Montesori) i universitari (campus de la Universitat de Girona).

A dia d'avui, un conjunt de quatre municipis com són Cassa de la Selva, Campllong, Fornells de la Selva i Llambilles, que en aquests moments ja formen part del consorci de Vies Verdes de Girona han decidit millorar i potenciar la seva xarxa de carril bici amb la idea de connectar entre sí i connectar també amb la via verda del Carrilet que uneix Girona i la Costa Brava a Sant Feliu de Guíxols.

Actualment, els municipis de Llambilles i Cassà de la Selva ja es troben connectats amb els municipis veïns Girona i Quart al nord i amb Llagostera al sud a través de la Via Verda del Carrilet, per aquesta raó els dos municipis formen part del consorci de Vies Verdes. Pel seu costat els municipis de Campllong i Fornells de la Selva es troben connectats per una via verda de recent creació

El Pla Especial incorpora també una variant que hauria de permetre que la via discorri pel terme municipal de Sant Andreu Salou.

Aquest Document Inicial Estratègic es redacta tal i com es demana en la legislació urbanística vigent, d'acord amb l'article 86.1-a del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 70, 106.1-d i 115 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, ja que és un projecte que afectarà el sòl No Urbanitzable del municipi de Cassà de la Selva.

Aquesta nova via verda que ha de connectar l'actual via Verda del Carrilet a l'entorn de la zona esportiva i el pavelló polivalent fins a connectar amb la via verda de la riera Seca a Campllong, tot i que el present projecte només inclou tot el tram que pertany al terme municipal de Cassà de la Selva, just en el límit amb Sant Andreu Salou, tot passant pel sector sud i oest del terme i es preveu que ressegueixi el curs de la riera de Verneda.

Aquesta actuació es podria incloure dins del Pla de Mobilitat Sostenible a la comarca del Gironès redactat pel Consell Comarcal del Gironès. En aquest document es preveu en l'acció 3.2: “Continuar estenent les vies verdes a la comarca “. Específicament es diu que les actuacions a desenvolupar són: “A mig-llarg termini es planteja la construcció de nous recorreguts com són: el tram entre Girona i Banyoles, entre Girona i Palamós, un recorregut que remunti l'Onyar i connecti amb la via verda de

carrilet i un altre que voregi el riu Ter (promogut pel consorci Alba-Ter). Aquests recorreguts permetrien connectar una part molt important dels municipis del Gironès “

Així mateix, aquesta actuació també es troba inclosa en el **Pla Director de la Bicicleta de Catalunya 2008 - 2012** on es preveu com a projectes de futur el Carril bicicleta de l'Onyar i el Carril bicicleta de Caldes i Llagostera.

Per tant l'actuació que es presenta ja està prevista en la Planificació Territorial.

Per altra banda l'Ajuntament de Cassà de la Selva ha aprovat recentment un PROGRAMA D'ACTUACIÓ PER L'IMPULS DEL CICLOTURISME I LA MOBILITAT SOSTENIBLE EN EL SÒL NO URBANITZABLE DE CASSÀ DE LA SELVA. En aquest pla es defineixen un conjunt d'actuacions en tot el municipi de promoció de la mobilitat i la bicicleta en el que es proposen diverses actuacions com la de crear una nova via verda tot resseguint el curs de la riera de Verneda i que s'uneixi amb les vies verdes ja existents dels pobles veïns.

Així el present projecte es planteja amb els següents objectius:

- Millora de la Via Verda del Carrilet en diversos punts de la zona urbana
- Obertura d'un nou carril en zona urbana que partint de la via del carrilet dona accés a la part Est del nucli.
- Continuació del carril en direcció Est a través del sòl no urbanitzable i el sòl urbà de la urbanització Mas Cubell.
- Obertura d'un nou carril que permetrà millorar l'accessibilitat a unes pistes de tennis i iniciar una via verda de llarg recorregut i d'obertura d'un camí per un tram paral·lel a la Riera de Verneda fins a connectar amb un camí existent situat a altra banda de la C- 63
- Senyalització d'un tram de camins als efectes de configurar dins el terme municipal una via ciclista de llarg recorregut que ha de reconnectar el nucli de Cassà de la Selva amb el Carrilet Girona – Sant Feliu de Guíxols i que doni continuïtat direcció al terme municipal veí de Campllong.
- Obertura d'una via verda fins al límit del terme municipal que ha de permetre enllaçar amb una via existent al Terme Municipal de Campllong.
- Connexió Xarxa de Carril bici de Campllong amb la Via Verda del Carrilet en el sector de la Bruguera.

1.2. PROMOTOR

El promotor del projecte és:

Promotor	AJUNTAMENT DE CASSÀ DE LA SELVA
NIF	P-1704900-H
Adreça	Rambla 11 de Setembre 107
Localitat	17244 – Cassà de la Selva

El redactor del present estudi ambiental és:

Redactor	DCD TALLER AMBIENTAL S.L. Josep Domingo Roura Biòleg i Màster en Avaluació d'Impacte Ambiental
NIF	B-17598467
Adreça	Carrer Joan Gener, 9
Localitat	17244 Cassà de la Selva

1.3. LEGISLACIÓ

El present document es redacta per a justificar la conveniència i compatibilitat ambiental de la proposta d'ubicar en terrenys a dia d'avui classificats com Sòl No Urbanitzable del municipi de Cassà de la Selva, des de la sortida del poble a l'entorn de la rambla 11 de Setembre (connexió amb la carretera de Llagostera) fins el límit amb Campllong a l'alçada de la riera de Susvalls o riera de Campllong, al final del pla de Mosqueroles, una nova via verda d'ús exclusiu per a vianants i bicicletes de manera que, en un futur hi pugui haver-hi una via verda que envolti tot el nucli urbà del poble.

La LU en el seu article 68 estableix la normativa aplicable en la redacció de plans especials urbanístics autònoms.

Plans especials urbanístics autònoms

1. Es poden aprovar plans especials urbanístics autònoms per a implantar en el territori infraestructures no previstes en el planejament territorial o urbanístic relatives als sistemes urbanístics de comunicacions o d'equipament comunitari, de caràcter general o local, llevat que la legislació sectorial aplicable a aquestes infraestructures reguli instruments específics per a executar-les vinculants per al planejament urbanístic.

2. Els plans especials urbanístics autònoms, a més de les facultats que l'article 67.3 determina per als plans especials urbanístics de desenvolupament no previstos expressament en el planejament territorial o urbanístic, poden qualificar el sòl necessari per a la implantació de la infraestructura com a sistema urbanístic, de caràcter general o local, sense possibilitat, però, d'alterar la qualificació del sòl reservat per aquest planejament per a sistemes urbanístics generals.

En aquest cas doncs es tramita el present Pla Especial Urbanístic Autònom als efectes d'ordenar una via de comunicacions de tipus paisatgístic al que correspon la implantació d'una via verda.

D'altra banda, l'article 46 del decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, determina que és exigible l'aprovació d'un pla especial urbanístic per poder atorgar llicències urbanístiques en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat quan facin referència a algun dels actes d'ús del sòl i d'implantació d'obres següents:

a) Les noves construccions destinades a les activitats de càmping i aparcament de caravanes, autocaravanes i remolcs tenda previstes expressament pel pla d'ordenació urbanística municipal.

b) La implantació d'infraestructures no previstes en el planejament territorial o urbanístic relatives als sistemes urbanístics generals de comunicacions o d'equipament comunitari, quan no estan emparades en un projecte sectorial executiu vinculant per al planejament urbanístic.

c) Altres actes, quan el pla especial urbanístic és necessari per desenvolupar les determinacions del planejament territorial o del planejament urbanístic general.

Per altra part ens trobem que correspondria a una actuació de considerada d'interès públic segons previst en article 47.4.a) del text refós de la llei d'urbanisme i que fa referència al Règim d'ús del sòl no urbanitzable es diu:

.....

4. El sòl no urbanitzable pot ésser objecte d'actuacions específiques per a destinar-lo a les activitats o els equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural. A aquest efecte, són d'interès públic:

a) Les activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo que es desenvolupin a l'aire lliure, amb les obres i instal·lacions mínimes i imprescindibles per a l'ús de què es tracti.

b) Els equipaments i serveis comunitaris no compatibles amb els usos urbans.

c) Les infraestructures d'accessibilitat.

d) Les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics com les telecomunicacions, la infraestructura hidràulica general, les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, d'abastament i subministrament d'aigua i de sanejament, el tractament de residus, la producció d'energia a partir de fonts renovables i les altres instal·lacions ambientals d'interès públic.

5. L'autorització de les actuacions específiques d'interès públic a què es refereix l'apartat 4 ha de justificar degudament que l'àmbit d'actuació no està sotmès a un règim especial de protecció amb el qual siguin incompatibles, per raó dels seus valors, per l'existència de riscos o pel fet d'estar subjecte a limitacions o a servituds per a la protecció del domini públic. Així mateix, les actuacions que s'autoritzin no han de disminuir de manera significativa la permeabilitat del sòl ni han d'afectar de manera negativa la connectivitat territorial.

Per altre part i d'acord amb la llei 21/2013 de 9 de desembre d'avaluació ambiental, en l'article 6 es diu:

Àmbit d'aplicació de l'avaluació ambiental estratègica.

1. Són objecte d'una avaluació ambiental estratègica ordinària els plans i programes, així com les seves modificacions, que adopti o aprovi una Administració pública i l'elaboració i aprovació dels quals l'exigeixi una disposició legal o reglamentària o un acord del Consell de Ministres o del Consell de Govern d'una comunitat autònoma, quan:

a) Estableixin el marc per a la futura autorització de projectes legalment sotmesos a avaluació de l'impacte ambiental i es refereixin a l'agricultura, ramaderia, silvicultura, aqüicultura, pesca, energia, mineria, indústria, transport, gestió de residus, gestió de recursos hídrics, ocupació del domini públic marítimoterrestre, utilització del medi marí, telecomunicacions, turisme, ordenació del territori urbà i rural, o de l'ús del sòl; o bé,

b) Requereixin una avaluació pel fet d'afectar espais Xarxa Natura 2000 en els termes que preveu la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat.

c) Els compresos a l'apartat 2 quan ho decideixi cas per cas l'òrgan ambiental en l'informe ambiental estratègic d'acord amb els criteris de l'annex V.

d) Els plans i programes inclosos a l'apartat 2, quan així ho determini l'òrgan ambiental, a sol·licitud del promotor.

2. Són objecte d'una avaluació ambiental estratègica simplificada:

a) Les modificacions menors dels plans i programes esmentats a l'apartat anterior.

b) Els plans i programes esmentats a l'apartat anterior que estableixin l'ús, a escala municipal, de zones d'extensió reduïda.

c) Els plans i programes que, establint un marc per a l'autorització en el futur de projectes, no compleixin els altres requisits esmentats a l'apartat anterior.

Per la seva part, l'article 100 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme parla de les dades bàsiques d'Objecte i contingut de l'informe ambiental dels plans urbanístics derivats

Objecte i contingut del document ambiental estratègic dels plans urbanístics derivats

100.1 L'informe ambiental dels plans parcials urbanístics i, si s'escau, dels plans de millora urbana en sòl urbà no consolidat i dels plans especials urbanístics, té per objecte l'anàlisi dels aspectes ambientals que puguin ser rellevants en l'establiment de l'ordenació detallada pròpia de cada un d'aquests instruments, i ha de contenir les següents previsions en tot allò que sigui necessari d'acord amb l'abast de les determinacions del pla derivat:

a) La identificació dels requeriments ambientals significatius en el sector de planejament, el que inclou la descripció dels aspectes i elements ambientalment rellevants del sector, la descripció dels objectius i les altres mesures de protecció ambiental previstes pel pla d'ordenació urbanística municipal o per altres plans o programes aplicables, la definició dels objectius i criteris ambientals adoptats per a la redacció del pla i l'especificació de si el projecte d'urbanització s'ha de sotmetre, per les característiques de l'actuació, al procediment d'avaluació d'impacte ambiental segons la legislació sectorial aplicable. En la identificació dels requeriments ambientals significatius s'han de tenir en compte, entre d'altres, els relatius a la qualitat de l'ambient atmosfèric, la contaminació acústica i lluminosa i el tractament, si s'escau, dels sòls contaminats.

b) La descripció i justificació ambiental de l'ordenació proposada, que comprèn: la descripció, si s'escau, de les alternatives d'ordenació detallada considerades i la justificació de l'alternativa adoptada; la descripció de l'ordenació proposada amb expressió de les seves determinacions amb repercussions significatives sobre el medi ambient; la determinació de les mesures adoptades per al foment de l'eficiència energètica, l'estalvi de recursos i la millora del medi ambient en general.

c) La identificació i avaluació dels probables efectes significatius de l'ordenació detallada proposada sobre els diferents aspectes ambientals.

d) L'avaluació global del pla i la justificació del compliment dels objectius ambientals establerts.

e) Si s'escau, la descripció de les mesures de seguiment i supervisió previstes.

Així doncs, el present Document ambiental estratègic es redacta seguint en tot moment la normativa Urbanística vigent.

Pel que fa al planejament a nivell municipal correspon al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) aprovat definitivament el 4 de març de 2009 (publicació al DOGC) i vigent des del 11/11/2009.

Concretament bona part del traçat que es planteja resseguint el curs de la riera de Verneda que correspon a la classificació de sòl No Urbanitzable a una zona de clau B d'equilibri i connexió ecològica i paisatgística territorial

Definició i objectius de la Zona B.

La zona B comprèn tots aquells terrenys amb una funció ecològica i paisatgística única de cara a l'ordenació integral del territori i la sostenibilitat del paisatge. Els terrenys que en formen part actuen de connexions fluvials, i de paisatge agroforestal facilitant la mobilitat dels éssers vius, i els fluxos ecològics i del paisatge entre la serra de les Gavarres i la plana cassanenca i més enllà, cap al territori de les comarques de l'entorn (conca de l'Onyar, Plana de la Selva, Massís de Cadiretes, Guillerries, etc.).

L'objectiu específic d'aquesta zona és el de protegir i quan sigui possible millorar la qualitat ecològica, del mosaic agroforestal i de bosc de ribera existent, i d'assegurar l'absència de transformacions paisatgístiques que poguessin impedir els moviments els fluxos i la sostenibilitat general del paisatge.

Entre els usos incompatibles es determina que són:

- Activitats extractives
- “Refugis forestals”
- Circuits permanents tancats
- Educatiu Cultural
- Restauració, allotjament rural i càmping
- Hivernacles
- Magatzems i instal·lacions agrícoles i forestals
- Benzineres

Per donar compliment a les actuacions en zones B s'ha de demostrar que el projecte:

- Millora la funció de connexió ecològica
- Protegeix el bosc de ribera
- Serveix per establir la franja de 5 metres de separació amb els cultius.

2.- DETERMINACIÓ DELS REQUERIMENTS AMBIENTALS SIGNIFICATIUS

a/ Descripció dels aspectes ambientalment rellevants

1. Situació geogràfica

Cassà de la Selva és un municipi que pertany a la comarca del Gironès i es troba situat al sector nord de la mateixa. El terme té una superfície de terme de 45,2 km² amb una població de 10.359 habitants (cens 2017), concentrada la major part al nucli urbà tot i que hi ha una certa població dispersa en els diferents veïnats a on hi trobem nombroses masies i a la urbanització Mas Cubell.

El municipi comprèn, a més del poble de Cassà de la Selva, els veïnats de Serinyà, Verneda, Llebrers (de Dalt i de Baix), Matamala, Sangosta, Mosqueroles, Mont-roig, Esclet i les Serres, a més d'alguna urbanització ja allunyada del nucli urbà com el Mas Cubell, el Mas Prat (ara ja incorporada al nucli urbà) o els refugis de les Gavarres en ple massís de les Gavarres.

Els municipis que limiten amb el terme de Cassà de la Selva són:

- Al nord Llambilles i Cruïlles, Monells i St. Sadurní de l'Heura.
- A l'est Santa Cristina d'Aro.
- Al sud Llagostera.
- Al sud-oest Caldes de Malavella.
- A l'oest Sant Andreu Salou i Campllong.

Els límits físics del terme municipal són:

- Límit sud-occidental segueix el curs de les rieres de Cagarella i de Gotarra.
- Límit occidental la riera de Verneda, i la Riera Seca o de Susvalls.
- Límit septentrional la serra de la Font, culminada pel puig de Ventalló, i part del curs de la riera de la Font.
- Límit de llevant el Puiggròs (469 m) tot resseguint els vessants occidentals de la serra del Xai, dels solells d'en Barril, del coll de Llumeneres i de les planes d'en Marull.
- Límit oriental dins el massís de les Gavarres la Serra Llarga i parcialment la riera de Verneda.

Aquesta delimitació física del terme, mostra una clara dicotomia entre el sector est i el sector oest del terme municipal. A la banda est de terme, el territori forma part del massís muntanyós de les Gavarres (massís que en bona part de la seva superfície està protegit com a espai PEIN), mentre que a tot el sector oest el territori presenta un relleu molt planer que s'obre cap a la Plana de la Selva i que té un caràcter eminentment agrícola i és on localitzem la pràctica totalitat dels nuclis de població i els principals cursos fluvials del terme municipal. El poble de Cassà es troba situat en el centre del terme, al peu del massís de les Gavarres i a l'inici de la plana selvatana.

Els principals cursos fluvials del poble corresponen a la riera Verneda, principal riera que drena el terme municipal, i la riera Gotarra subsidiària del riu Onyar que en un tram fa de límit occidental del terme. Altres rieres menors són el Susvalls, la Riera Seca, la Cagarella, la Freixeneda, el Bugantó (fent límit amb Llambilles)...

Tot i que bona part del terme és forestal, ocupat en gran part per boscos de suredes, pinedes, alzinars i una petita extensió d'arbres de ribera, des de fa uns quants anys es va anar abandonant el treball dels boscos i només s'ha tornat a recuperar de manera parcial tant per extreure el suro una de les principals matèries primeres de les activitats industrials del poble com per a la neteja i desbrossada de boscos per a la producció de biomassa vegetal. En l'agricultura, instal·lada sobretot en la zona més planera del sector sud i oest del terme, predominen els conreus de secà tot i que també hi trobem farratges i arbres fruiters, mentre que en les zones de regadiu hom aprofita les aigües subàlvies o de les rieres per a conrear cereals, hortalisses o plantacions forestals.

L'economia de Cassà de la Selva mostra un elevat grau d'equilibri entre l'agricultura, la ramaderia i la indústria. Aquesta darrera és l'activitat econòmica predominant i l'agricultura està presentant en els darrers anys una clara davallada. Actualment està creixent molt el sector serveis molt vinculat sobre tot a la ciutat de Girona ja que hi ha molts de cassanencs que treballen a la capital.

Cassà de la Selva ha desenvolupat una estructura industrial autòctona. La indústria tapera és una de les activitats més tradicionals i importants des de mitjans del segle XVIII, i el municipi ha estat un dels principals centres surers catalans. Cal destacar també els sectors tèxtil i de la confecció, el químic, del metall, d'arts gràfiques, de material elèctric, plàstic o per a la construcció. Bona part de l'activitat industrial la trobem situada a l'entorn del polígon industrial de l'oest del nucli urbà i amb menor volum al polígon industrial el Trust a uns 3 km del poble (on està ubicada la zona d'estudi).

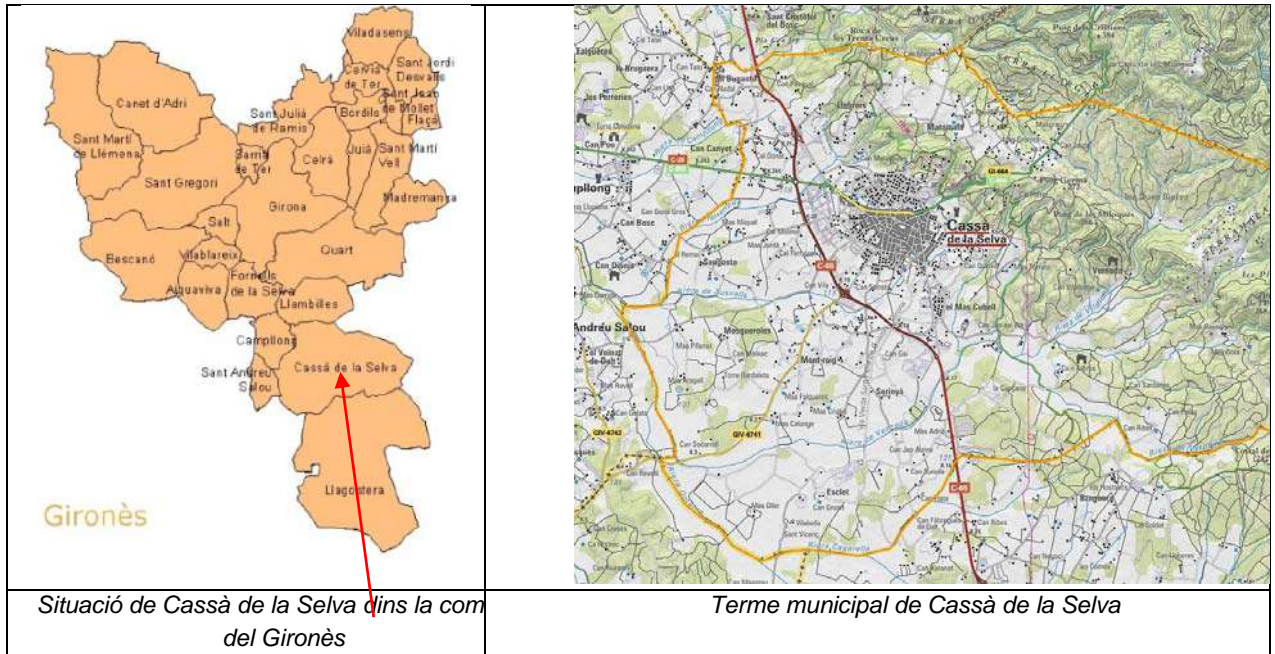
La principal via de comunicació i accés al poble és a través de dues carreteres, la carretera C-65, de Girona a Sant Feliu de Guíxols, amb la variant que voreja el poble per l'oest evita el seu pas pel centre del casc urbà i la carretera C-25 o prolongació de l'Eix Transversal, que ve de Riudellots de la Selva i que connecta amb la C-65 a l'entrada al poble.

També hi ha diverses carreteres per accedir als pobles veïns com la GI-6741 o la carretera de Caldes o la carretera a La Bisbal i nombrosos camins veïnals asfaltats o no que connecten els diversos veïnats. L'estació del ferrocarril més propera és la de Caldes de Malavella situada a uns 7 km.

El municipi de la Cassà de la Selva es troba a les següents distàncies de:

Població	Distància des de Cassà de la Selva
Caldes de Malavella	7,5 Km
Sant Andreu Salou	5 Km
Campllong	4 km
Llagostera	7 km
Girona	13 Km
Aeroport Girona – Costa Brava	7,5 km
Santa Coloma de Farners	22 Km
La Bisbal de l'Empordà	24 Km
Sant Feliu de Guíxols	20 Km
Barcelona	94 Km

A continuació, es mostra la situació del municipi de Cassà de la Selva vers la comarca del Gironès i l'entorn del terme municipal.



2. Descripció de la zona:

La zona del projecte per on es preveu el pas de la futura via verda correspon a bona part del sector est i sud-est del terme municipal a l'entorn del nucli urbà, sempre dins el que es pot considerar com la plana de la Selva i només a l'entorn de la urbanització Mas Cubell és quan s'acosta al massís de les Gavarres, però queda allunyat del mateix, ja que només es va a buscar el curs de la riera de Verneda quan aquest ja surt del massís i s'endinsa cap a la plana de la Selva.

A l'hora de descriure la zona de pas de la via verda cal diferenciar clarament 2 trams:

Zona urbana des de la carretera C-25 fins a la urbanització Mas Cubell

Zona rural des del camí dels Metges fins a la riera de Susvalls o límit amb Sant Andreu Salou i Campllong.

1/ Zona urbana:

Dins aquest sector hi trobem dos trams diferenciats.

1.1/ Tram 1: millora del traçat actual de la via verda Girona – Sant Feliu de Guíxols o via del Carrilet en el tram que va des de l'entorn de Can Prat a peu de la carretera C-250 d'accés a Cassà des de la carretera C-65 fins al sector de la zona esportiva municipal a l'altre extrem del poble. Discorre per diferents carrers del poble (carrer del Pla de l'Estany, Passeig del ferrocarril...). Aquest tram no és objecte del present Pla Especial.

1.2./ Tram 2: correspon a un tram nou de connexió des de la zona esportiva municipal (via Verda del Carrilet) fins a la urbanització del Mas Cubell i passant pel davant dels bombers. Aquest tram connectaria el nucli urbà amb la urbanització situada a peu de la carretera C-250 en direcció a Llagostera i correspondria a un tram periurbà i que aprofita camins i vials ja existents que connecten les dues zones urbanes. Hi ha un punt complicat com és el pas per sota carretera C-250.

2/ Zona rural:

Tindria el seu inici en el camí dels Metges i va a buscar el torrent de les Cadenes i es resseguiria aquest fins a trobar el curs de la riera de Verneda passant per una àrea agrícola de camps de conreu de secà. Una vegada s'arriba a la riera de Verneda se seguiria el traçat de la mateixa per la dreta passant o bé per la mota de la seva llera o bé pels camps de conreu de secà o regadiu (a l'entorn de la Torremansa o de Can Gurí) que ressegueixen la mateixa.

Tot aquest tram rural fins el final quan s'arriba al límit amb Campllong i Sant Andreu Salou va per un tram totalment planer agrícola resseguint la llera de la riera de Verneda, i només uns indrets molt concrets hi trobem petites zones forestals com és el cas de l'entorn de la Pineda Fosca (espai de lleure municipal) o del tram final a l'entorn del Pla de Mosqueroles o de Can Dalmau a on hi trobem plantacions d'arbres de ribera.

En tot aquest tram del seu curs de la Verneda, la seva llera està resseguida de vegetació de ribera sobre tot freixes, pollancre i àlbers molt densa. Tot i que no s'aprofita l'aigua que porta la riera de Verneda, a l'entorn de la mateixa hi ha importants explotacions ramaderes de vacu, de manera que els camps més propers són de regadiu i no de secà. Per tant, aquesta zona de pas de la futura via verda correspon a un entorn agrícola totalment propi de la plana de la Selva tant de regadiu com de secà.

Tot seguit s'indiquen algunes coordenades UTM de diferents punts significatius del tram en estudi

Inici carretera C-250 (Can Prats)	X= 488.600	Y= 4.638.220	Z= 126
Rotonda Rambla 11 Setembre i carretera Llagostera	X= 490.075	Y= 4.636.860	Z= 136
Cruïlla Mas Cubell i camí dels Metges	X= 490.300	Y= 4.636.120	Z= 145
Pas sota pont Verneda i carretera C-65	X= 490.345	Y = 4.635.340	Z= 116
Can Bruno (Pla d'Esclat)	X= 488.535	Y = 4.634.420	Z= 112
Pas carretera de Caldes	X= 486.800	Y = 4.634.190	Z= 109
Pas Camí Sant Andreu (final)	X= 486.360	Y= 4.635.580	Z= 100

3. Relleu

El relleu de Cassà es divideix en dos sectors clarament diferenciats, una zona més accidentada a l'est i sud-est que pertany al massís de les Gavarres i una gran zona plana en la resta del terme municipal (plana de la Selva).

En el sector est i sud-est del terme municipal hi trobem una zona muntanyosa amb un perfil ascendent cap a l'est, corresponent als contraforts sud-orientals del massís de les Gavarres, que constitueix l'extrem septentrional de la serralada litoral catalana. El massís de les Gavarres és una part de la Serralada Prelitoral de formes arrodonides, i que té com a punts més elevats els puigs bessons de la Gavarra i d'Arques, amb 533 i 527 metres respectivament.

El punt més alt situat dins del terme municipal de Cassà de la Selva correspon al Puig Gros (cim que fa de límit dels termes de Cruïlles, Monells i Sant Sadurní de l'Heura i Santa Cristina d'Aro), d'uns 400 m d'alçada situat a l'extrem est del terme municipal.

Tot el sector sud i oest del terme municipal correspon a una zona molt planera, corresponent a la plana Selvatana i que s'estén al llarg del riu Onyar i de la riera Gotarra i dels seus afluents, que es localitza entre Riudellots de la Selva, Llagostera, Cassà de la Selva i Quart. Aquesta plana es troba fragmentada pel pas de diverses infraestructures, com la carretera C-25, la C-65 i l'autopista AP-7. Nombrosos habitatges aïllats poblen aquesta plana i els retalls forestals són poc presents. Diversos recs i rieres solquen tota aquesta extensa plana agrícola, que baixen de les Gavarres cap al riu Onyar o la riera Gotarra. El nucli urbà de Cassà es troba a la zona de transició entre les dues unitats de relleu (la Plana de la Selva i el massís de les Gavarres).

Si ens centrem en la zona del projecte, correspon a tot el sector de la Plana de la Selva, des dels seus inicis a peu del massís de les Gavarres a on trobem el torrent de les Cadenes fins el seu tram final en el límit amb Campllong i Sant Andreu Salou.

Tot el traçat resseguint el curs de la Verneda correspon a un entorn absolutament planer que com és propi del curs del riu va baixant de cota de manera progressiva des de la connexió amb el torrent de les Cadenes (cota 121) fins quan es troba amb la Gotarra (cota 102) o en el límit amb el terme de Campllong i Sant Andreu (cota 99).

En tot el tram que ressegueix la llera de la Verneda les motes de contenció del riu i que marques la llera de la mateixa, normalment i de manera bastant generalitzada està enlairada entre 1 i 3 metres respecte als camps de conreu de l'entorn.

En tot el tram urbà, el relleu del terreny per on passa és també molt planer, només amb un petit descens a partir de Can Prats o una pujada quan es va des de la carretera de Llagostera cap el Mas Cubell, a on la cota màxima correspon a la 147 gaire be a peu de carretera. Per conta el punt més baix seria quan la Gotarra rep la riera del Susvalls (en aquest tram ja anomenada riera de Campllong) que es troba a la cota 99.

Dins el sector no hi ha zones amb pendents superiors al 20%.

4. Geologia

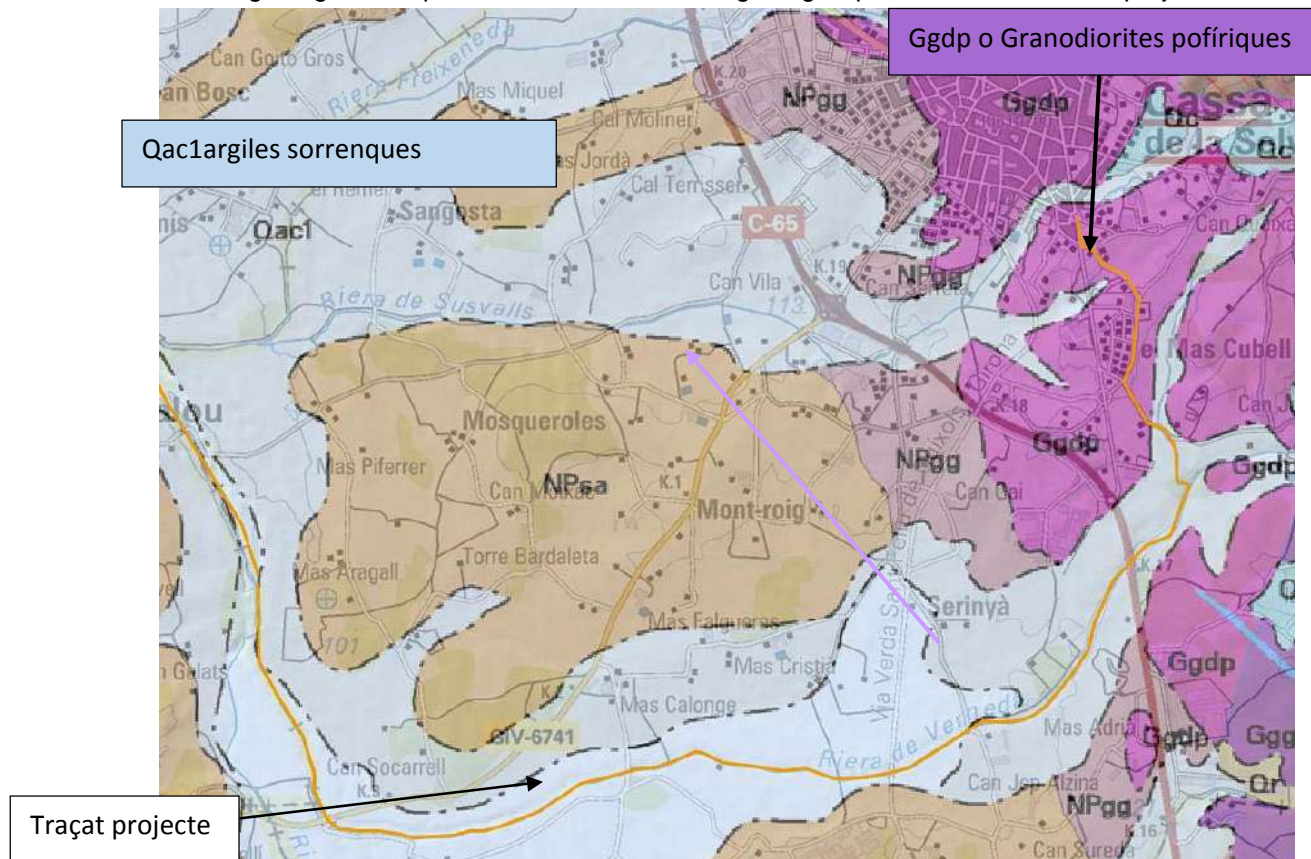
La singular situació de Cassà de la Selva, entre el massís de les Gavarres i la plana de la Selva, fa que l'estructura geològica del municipi es caracteritzi per dues grans tipologies de materials geològics:

- Materials del Paleozoic, sobretot granits, que se situen a la part oriental del municipi i corresponen al massís de les Gavarres. Són d'edat antiga (terciari) i donen uns relleus més abruptes i ondulats.
- Materials al·luvials i col·luvials del Quaternari, com a conseqüència de l'acció dels diversos cursos fluvials. Els relleus són més planers, i se situen a la part oest de Cassà de la Selva on hi trobem tota la plana de la Selva.

Si ens centrem a la zona d'estudi i concretament en el tram de nou traçat deixant de racó la trama urbana, que correspon a la Plana de la Selva, correspon a terrenys del quaternari, fora de tot l'entorn de la urbanització del Mas Cubell i els materials sobre el que es troba bona part del nucli urbà que correspon a Granodiorites porfíriques (Ggdp) del Paleozoic i que mineralògicament presenten la mateixa composició que les granodiorites de la unitat Ggd, però texturalment es diferencien per la presència de fenocristalls de feldspat potàssic i plagiòclasi de fins a 3 o 4 centímetres de longitud que poden aparèixer concentrats o disseminats. Es disposen associades a les granodiorites Ggd en zones de fracturació, a la perifèria del cos intrusiu. El contacte entre ambdues és gradual. Mostren un grau d'alteració alt. Edat: Carbonífer- Permià.

Pel que fa als materials geològics de tota la llera de la Verneda correspon a Argiles sorrenques amb clastes de quars i feldspats dispersos situats al peu de relleus positius (Qac1) i que s'interpreten com a fàcies al·luvials- col·luvials correlacionables amb la primera terrassa al·luvial de la riera (Qt1) a la qual passen lateralment en les seves parts distals. També correspon lateralment als ventalls al·luvials de la unitat Qv1. Edat: Holocè.

En la imatge següent es pot observar els materials geològics presents a la zona del projecte:



Mapa geològic de la zona del projecte (font ICGC)

Pel que fa als espais i elements d'interès geològic (geòtop o geozones), tot el terme municipal i per tant també la zona del projecte queda fora de qualsevol figura de protecció geològica com són geòtop o geozones. Tampoc se sap de la presència de cap jaciment paleontològic (fòssils) inventariat o conegut i dins la zona del projecte ni en el seu entorn immediat.

5. Edafologia

Els sòls de Cassà de la Selva segueixen una dualitat marcada i totalment associada al relleu i la geologia, de tal manera que es poden agrupar en dues tipologies, els sòls de muntanya i els sòls de les àrees al·luvials neògenes i quaternàries, aquestes darreres corresponents a la zona planera del terme (plana de la Selva).

En el nostre cas correspon a sòls de les àrees al·luvials de la plana de la Selva que tenen un desenvolupament bastant important sobre els sediments al·luvials de rieres i torrents, i sobre el substrat neogen de la part oest de Cassà de la Selva. Malgrat el seu desenvolupament, són poc profunds i de textura fina, però de molt bona qualitat agrícola, afavorint la implantació d'aquesta activitat, bàsicament amb conreus de secà. Aquests sòls es defineixen com a *Xerofluvents* i estan situats en zones planeres, on l'agricultura s'aprofita de la seva capacitat de retenció d'aigua.

En concret la zona del projecte hi trobem sòls de l'ordre dels *Xerorthent* del subordre dels *Xerofluvent*. Aquesta tipologia de sòl es caracteritzen per tenir poc gruix, amb uns horitzons superficials poc desenvolupats i la presència de la roca mare molt propera a la superfície. En aquestes condicions la qualitat agronòmica dels mateixos, és baixa com ho demostra la seva característica com a sòl forestal no conreat.

Correspon a sòls molt interessants per l'agricultura com ho demostra el fet que tots es troben conreats fet que ha comportat al llarg dels anys, una certa alteració dels horitzons més superficials i que presenten una alta proporció de matèria orgànica vinculats fonamentalment a les aportacions d'adobs i purins que s'hi fa per a obtenir un millor aprofitament agronòmic.

Pel que fa a la possible contaminació dels sòls, no es té constància de la presència de sòls contaminats, ja que no hi ha ni anteriorment tampoc hi ha hagut implantació d'activitats industrials, fora de l'entorn del polígon industrial en el carrer de la Via, que poguessin generar contaminacions del sòl. Durant el treball de camp portat a terme, tampoc s'ha pogut localitzar a l'entorn de tot la franja que ocupa el Pla Especial ni tampoc en les zones més properes.

6. Aigües subterrànies (Hidrogeologia)

Malgrat la riquesa superficial d'aigües del municipi, Cassà de la Selva no es troba sobre cap aqüífer protegit segons es recull al decret 328/1988, "pel qual s'estableixen normes de protecció i addicionals en matèria de procediment en relació a diversos aqüífers de Catalunya", situant-se els més propers a 5 km a l'est cas de l'aqüífer del Ridaura i a 8 km al sud-oest com seria l'aqüífer de la riera de Santa Coloma.

Tot i així al municipi de Cassà de la Selva es poden definir tres unitats hidrogeològiques caracteritzada per la presència de diversos aqüífers:

- Aqüífers paleozoics: relacionats amb les unitats paleozoiques de les Gavarres, amb predomini de materials granítics. La seva permeabilitat està lligada a la presència de fissures i discontinuïtats (sedimentàries o estructurals) que puguin afectar-los i generalment són aqüífers de poc cabal, tot i que no es pot descartar que en alguns indrets amb fissuració important puguin donar més riquesa hídrica.

- Aqüífers neògens: els materials que formen aquest tipus d'aqüífer són argiles, llims, sorres i alguns nivells lenticulars de graves. Són unitats hidrogeològiques amb materials poc compactats que poden contenir una certa quantitat d'aigua subterrània. Dins del terme municipal, aquesta unitat té una extensió considerable, ocupant pràcticament tota la zona urbanitzada del terme. Els seus cabals, entre 10 i 15 m³/h, el situen en un aqüífer del tipus pobre-mitjà.

- Aqüífers quaternaris: correspon a les unitats quaternàries associades als dipòsits al·luvials i al·luvials col·luvials dels diferents cursos hídrics que drenen al municipi. Són unitats hidrogeològiques pobres pel que fa als cabals que ofereixen, ja que presenten una litologia predominantment fina i estan directament relacionats amb l'aportació hídrica de les rieres, són marcadament estacionals. Aquest aqüífer es troba molt sobreexplotat a nivell de tot el municipi per les activitats tant agrícoles com industrials i a dia d'avui està pràcticament sense aigua.

En el cas de bona part de la zona de pas de la futura via verda ens trobaríem sobre els aqüífers de quaternari vinculats a la riera de Verneda.

Per altra part tot el municipi de Cassà de la Selva està, segons el Decret 476/2004, de 28 de desembre, classificat com a vulnerable per a la contaminació de nitrats de fonts agràries.

7. Hidrologia

El terme municipal de Cassà de la Selva és força ric en cursos d'aigua, malgrat no n'hi ha cap d'especialment important, doncs la presència de les Gavarres, es mostra com una gran font d'aigua, ja que és en aquest massís on neixen la majoria de cursos fluvials presents al terme. Així a Cassà de la Selva té tres cursos fluvials principals, la riera de Verneda, la riera de Susvalls, i la Riera Seca, que com la majoria de cursos del terme, s'allarguen d'est a oest del terme, provinents de les Gavarres, per acabar desguassant a la riera de Gotarra subsidiària de l'Onyar, ja a la plana de la Selva i que marca el límit del terme en el seu sector oest. Altres dels cursos menys importants del municipi són la Cagarella (sector sud i molt propera a la zona del projecte) i el Bugantó (extrem nord fent de límit amb Llambilles), o el torrent de les Cadenes a la zona de Verneda

Tots aquests cursos fluvials i tot el terme municipal pertany a la conca hidrogràfica del riu Ter.

La majoria de rieres són d'un recorregut molt curt, amb molt poc cabal i de caràcter temporal, i amb un pendent total força escàs (entre el 2 i el 4%), ja que si bé neixen a les Gavarres (aquí si que tenen un pendent més important), transcorren fonamentalment per la zona de la plana de la Selva.

El traçat de la futura via Verda, en el tram no urbà discorre en gran part del seu recorregut resseguint la llera de la Verneda que neix al centre de les Gavarres, vora el Puig d'Arques, i que entra al terme municipal de Cassà de la Selva recollint les aigües de les vessants de ponent d'aquest massís pel seu costat est, creuant tot el terme municipal perpendicularment en direcció oest fins a trobar la riera de Gotarra a l'extrem oest de terme.

Aquesta riera té una llera més aviat tancada i estreta i pel seu recorregut per les Gavarres i les dimensions de la mateixa, en moments de fortes pluges pot generar problemes per desbordament de la mateixa i que poden impedir el pas pels diversos guals en camins rurals que la creuen. Sovint la seva llera està envoltada d'una mota de 2-3 metres d'alçada que tanca i delimita el seu curs.



Riera de la Verneda a l'entorn de la Pineda fosca



La Verneda desbordada a l'entorn del gual del sector d'Esclet

Els altres cursos fluvials que creua el futur traçat de la via verda són el torrent de les Cadenes que és un afluent per la dreta de la Verneda i que neix en el sector del Puig Germà en l'entorn proper a la carretera de Santa Pellaia conegut com els Terrablancs, passa pel costat de Can Cassà i pel darrera de la urbanització Mas Cubell per ajuntar-se a la Verneda a tocar el club de tennis. Té un recorregut d'uns 3 Km i només port aigua en mesos de pluges (primavera i tardor sobre tot)

A la part final del traçat, ja proper en el límit amb Campllong i Sant Andreu Salou, la riera de Verneda allibera les seves aigües a la riera de Gotarra just en el límit dels 3 municipis en el sector de Mosqueroles conegut com el Pla de Can Dalmau. La Gotarra és un afluent de l'Onyar per l'esquerra, que neix al massís de Cadiretes a l'entorn del Puig de la Guàrdia dins el terme de Llagostera, i després de drenar els termes de Cassà de la Selva, Sant Andreu Salou i Campllong per desembocar a l'Onyar prop de l'estació de tren de Riudellots de la Selva. També té les característiques d'una riera mediterrània típica amb fortes avingudes en dies de pluges abundants i períodes que va pràcticament seca, tot i que just abans de rebre les aigües de la Verneda hi aboquen les aigües depurades de la EDAR de Cassà i Llagostera, de manera que en el seu tram final porta gaire be sempre un petit curs d'aigua. Un punt clàssic de desbordament de la mateixa és a l'entorn del Pla de Can Dalmau a on abans hi havia l'antic estany de Mosqueroles (dessecats fa uns 500 anys).

Destacar que quan la Verneda s'ajunta a la riera Gotarra és un punt de contacte no original sinó que es va modificar ja fa un centenar d'anys i cap a llevant encara es conserva, fins quan s'ajunta la riera de Freixeneda el curs antic de la Verneda (conegut com a Verneda vell) que no porta mai aigua i només es conserva l'antiga llera.

8. Climatologia

El clima de Cassà de la Selva és típicament mediterrani, però amb dos elements que l'influeixen i el modifiquen:

- La diversitat del relleu amb el massís de les Gavarres a l'est i la plana a l'oest, que comporta certes diferències pel que fa a gelades i les pluges de primavera
- La proximitat al mar (25 km) fa que el clima sigui una mica més suau i humit que a la resta de la comarca del Gironès

Les precipitacions són moderades, amb una mitjana anual que s'aproxima als 800 mm/any, però es concentren majoritàriament a la tardor, i secundàriament a la primavera. La temperatura mitjana anual és de 13,9 °C. Els mesos més càlids són juliol i agost, amb temperatures que superen els 22°C, mentre que els més freds són desembre i gener, amb temperatures al voltant dels 7°C. Un tret característic de la zona del projecte i de la plana de la Selva és la inversió tèrmica, però els dies de boira tampoc són molt nombrosos.

Pràcticament, fora anys molt puntuals i de forma minsa, no es donen precipitacions de neu, tot i que cada hivern, en els dies més freds de desembre a mitjans de febrer, es donen dies amb presència de glaçades.

A nivell climatològic Cassà de la Selva i la zona de projecte es troben dins d'un bioclima anomenat mediterrani marítim, com és propi d'aquest sector del Gironès. El tret més característic d'aquest bioclima és que s'acusa l'eixut estival típicament mediterrani, ja que les pluges són escasses durant els mesos d'estiu.

9. Qualitat de l'aire

L'àrea d'estudi es troba dins la Zona de Qualitat de l'Aire de Catalunya (ZQA) anomenada "Comarques de Girona" o "Zona 8", definida com una zona interior amb terreny muntanyós, que inclou les conques mitjanes de la Tordera, el Ter i el Fluvià, i una important coberta vegetal i precipitacions bastant freqüents, la qual cosa afavoreix el rentatge de l'atmosfera i minimitza la resuspensió de partícules.

A Cassà de la Selva el sector industrial i especialment l'activitat de la indústria del suro és el principal focus contaminant de l'aire sobre tot pel que fa referència a partícules en suspensió per la combustió del mateix, malgrat s'ha millorat molt en els darrers anys. Cal destacar que a Cassà hi ha 21 indústries incloses dins del CAPCA (Catàleg d'Indústries Potencialment Contaminant de l'Atmosfera), 1 activitat classificada com a A, 5 activitats classificades com a B i 15 activitats classificades com a C, que corresponen principalment a sector de transformació del suro i en menor mesura de la metal·lúrgia. Algunes de les activitats del tipus B es troben tant en el sector industrial del Trust (indústries del suro) com a l'entorn del polígon industrial del Carrilet per on passa el traçat actual de la via Verda. Diverses indústries de les més contaminats del poble han parat la seva activitat en aquest període de crisi econòmica actual, especialment les vinculades al sector del suro.

També destacar el transport com responsable de bona part de les emissions de metà (CH₄), partícules totals en suspensió (PST), òxids de nitrogen (NO_x) i monòxid de carboni (CO) i de 2/3 de les emissions de diòxid de carboni (CO₂) que es generen dins del terme municipal tant per la circulació de vehicles per la zona urbana i industrial com també en el pas de vehicles per la carretera C-65. Degut a la relació directa existent entre el trànsit motoritzat i la producció d'emissions de contaminants atmosfèrics, és en els vials més transitats on hi ha una major quantitat d'emissions i precisament en els vials del polígon industrial del Carrilet, per on discorre una part del tram urbà de la via verda actual, són dels que presenten major contaminació pel pas de vehicles.

Pel que fa a les emissions de tipus domèstic, pel volum de població del poble no es consideren significatives ni importants (en comparació amb la contaminació procedent del trànsit o de les activitats). Fins i tot el tram que ressegueix el passeig del Ferrocarril ja es troba gaire be a les afores del poble i els nivells de contaminació són baixos

Si ens centrem en la zona de projecte, cal diferenciar entre els nivells de qualitat de l'aire del sector que discorre dins del nucli urbà que es poden considerar com a mitjans per la presència de fonts industrials i del tràfic de vehicles, però en tot el tram que hem anomenat rural el nivell de qualitat de l'aire és molt bo per la manca de focus contaminants de tot tipus i també per a la molt bona dispersió i renovació de l'aire que presenta.

10. Vegetació

La vegetació potencial de la zona de projecte, correspondria a la del territori catalanídic nord, essent una zona caracteritzada per un clima mediterrani subhúmit que permet la presència potencial de boscos a tots els ambients i que s'associa a la presència de suredes. Així doncs, a nivell potencial en aquest sector del territori hi tindriem formacions de boscos mixts d'alzina (o surera) i roure martinenc (*Viburno-Quercetum ilicis subass. Querecetosum pubescentis*), i d'altres rouredes de roure africà o, eventualment de roure martinenc (*Carici depressae –Quercetum canariensis*).

Els boscos mixts d'alzina (o surera) i roure martinenc (*Viburno-Quercetum ilicis subass. Quercetosum pubescentis*), són comunitats que malgrat la importància de l'arbre caducifoli i la presència d'algunes plantes de roureda, tenen un fons florístic molt proper als boscos esclerofil·les. Aquests se situen sobre els terrenys pliocènics que envolten les cubetes al·luvials de sol més humit com és bona part del massís de les Gavarres, però també en algunes fondalades amb materials quaternaris com les que podem trobar a l'entorn de la Verneda.

Les rouredes de roure africà o, eventualment de roure martinenc (*Carici depressae –Quercetum canariensis*), es caracteritzen pel domini del roure africà (*Quercus canariensis*), que sovint es troba acompanyat d'híbrids entre aquest i el roure martinenc (*Quercus pubescens*), que en el cas del terme de Cassà de la Selva, que sovint es mostra dominant, deixant el roure africà en un segon pla. La seva presència en àrees geogràfiques enclotades, formades per sediments quaternaris, deu tenir relació amb la inversió tèrmica que les afecta durant l'hivern. Aquests boscos de rouredes encara es conserven en trams aïllats dels veïnats de Montroig i sobre tot Mosqueroles no massa lluny de la Verneda

En general aquests dos tipus de bosc potencial poden estar prou alterats, i ocupant el seu lloc podem trobar brolles de bruc femella, però sobretot masses arbòries de pi pinyer (*Pinus pinea*), i repoblacions de pi pinastre (*Pinus pinaster*), especialment en les zones més planeres, i en indrets més planers i més fèrtils els boscos es van eliminar i substituir per camps de conreu com trobem en tot el tram resseguint el curs de la Verneda com és el cas que ens ocupa.

No obstant l'anàlisi de la vegetació potencial, determinada bàsicament pels factors abiòtics del territori, hi ha un altre factor que determina fortament la presència de les comunitats actuals, l'home. Aquest factor ha alterat la composició de les formacions forestals que han estat alterades pels aprofitaments històrics, i per una proporció significativa de terrenys agrícoles on la transformació de les comunitats vegetals originals ha estat més acusada.

Si ens centrem a l'entorn de la riera de Verneda trobem dues comunitats dominants com serien:

1/ Comunitat de Vernedes a vegades pollancredes amb ortiga morta (*Lamium flexuosum*) de la terra baixa plujosa i de l'estatge submontà. Es defineix com un bosc de ribera frondós i ombrívol, format per un estrat arbori dominat típicament pel vern, un arbustiu variable i un d'herbaci mesohigròfil força divers.

Les principals espècies presents són els verns (*Alnus glutinosa*) que dona nom a la riera com a dominant, però acompanyat de pollancre (*Populus nigra*) i també alguns peus de plàtans (*Platanus orientalis*) i freixes de fulla estreta (*Fraxinus angustifolia*) que no és dominant. A l'estrat arbustiu domina el sanguinyol (*Cornus sanguinea*) i l'esbarzer (*Rubus ulmifolius*) i l'ortiga morta (*Lamium flexuosum*) és l'espècie dominant a l'estar herbaci acompanyat entre altres pel lliri de neu (*Galanthus nivalis*).

Correspon a l'hàbitat Corine 44.3432+ i correspon a l'hàbitat d'interès comunitari 91EO de Vernedes i altres boscos de ribera afins (*Alno-Padion*).

Aquest hàbitat el trobem sobre tot en el tram del projecte que va des de la connexió del torrent de les Cadenes fins a l'entorn de la Pineda Fosca.



Retall de la comunitat de verneda quan la riera rep el torrent de les Cadenes

2/ Comunitat de Freixenedes de *Fraxinus angustifolia*, de terra baixa (44I) que són boscos en galeria no gaire amples, a on a l'estrat superior, hi domina el freixe de fulla petita en aquest cas acompanyat per alguns om (*Ulmus minor*) i els àlbers (*Populus alba*), amb un estrat arbustiu molt desenvolupat i clarament dominat per l'esbarzer, la vidalba (*Clematix vitalba*) i l'heura (*Hedera helix*), mentre que a l'estat herbaci hi domina sobre tot el fenàs (*Brachypodium sp.*).

Aquesta comunitat la trobem sobre tot des de després de creuar el carril bici El Carrilet i es va conservant en tot el seu traçat fins arribar al límit amb Campllong i en molts de trams la trobem acompanyat de roures martinenc (*Quercus humilis*) i també alguns peus de suro (*Quercus suber*) en alguns casos amb exemplars de mida gran com els que trobem just després de creuar el camí de Sant Andreu.

Correspon a l'hàbitat Corine 44.637+ i està catalogat com hàbitat d'interès comunitari de tipus prioritari d'Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera (codi 92AO).

En els trams en que els marges de la riera es troben més alterats i transformats hi ha una presència important de les robínies (*Robinia pseudoacacia*) amb peus sovint de mida jove però en alguns molt densos. La robínia és una espècia no autòctona i que es pot arribar a considerar fins i tot com a colonitzant i invasora. Sobre tot trobem el domini de les robínies a l'entorn del tram de Can Vinyoles i sobre tot entre la carretera de Caldes i l'entorn de la depuradora.

També hi trobem escampat en tot l'entorn de la riera algunes restes forestals amb presència de pi pinyer (*Pinus pinea*) i de l'alzina (*Quercus ilex*) com passa sobre tot entre la Pineda Fosca i el camí d'Esclat com si la massa forestal arribés fins a tocar la llera del riu.



Comunitat de freixeneda en el tram anterior a la carretera de Caldes

Una vegada ens allunyem de la llera de la riera, la vegetació de ribera desapareix a pocs metres del riu i passem a trobar-hi camps de conreu, tant de secà (sector de Mosqueroles) com de regadiu (entorn de la Torremansa i entre la carretera de Caldes i l'entorn de la depuradora) amb presència de vegetació ruderal en els marges de la riera i dels camins que creua. Les zones arbrades només les trobem a l'entorn de la Pineda Fosca amb la pineda municipal que és un espai de lleure i ja en el tram final des de després del col·lector de la depuradora a on hi trobem diverses plantacions d'arbres de ribera ja sigui plàtans i restes abandonats de plantació de robínies just després de creuar el camí de Sant Andreu.

Destacar que al llarg de tot aquest tram de la riera pràcticament no hi ha presència de la comunitat de canyes que és una bona mostra que no correspon a un entorn especialment alterat i transformat, tot que la llera i fins i tot el curs del riu en troba molt ple d'arbres caiguts, restes de vegetació que fa que la mota que ressegueix el riu sigui pràcticament intransitable amb molta presència de l'esbarzer i branques trencades.

En tot aquest tram de la llera de la Verneda, Gotarra i torrent de les Cadenes, no hi ha presència de peus arboris protegits ja sigui a nivell local o autonòmic per les seves dimensions, valor històric o ser una espècie especialment interessant. Tot i així, en indrets molt concrets de la seva llera hi ha presència de peus de roure de mida especialment gran.

11. Fauna i població animal

La fauna que podem trobar a la zona del projecte seria la pròpia de bona part de la plana de la Selva on els espais oberts es combinen amb petites zones forestals i sobre tot diversos cursos fluvials que creuen la plana. Així a l'entorn de la riera de la Verneda i de la Gotarra en aquest tram de la plana selvatana hi trobarem una fauna pròpia d'ambients oberts (entorns agrícoles), però que es combina també amb fauna pròpia de l'entorn dels cursos fluvials i mínima presència de grups animals propis dels entorns més forestals de les Gavarres.

Considerant que la fauna constitueix un dels grups més importants per valorar la qualitat d'un espai, a l'incloure espècies indicadores de la salut d'un ecosistema, tenim que aquest entorn de la Verneda i Gotarra presenta uns valors faunístics destacables i que es caracteritza per ser un bosc de ribera en galeria dens, poc freqüentat, no especialment alterat tot i que es troba totalment envoltat de camps de conreu, per tant d'activitat antròpica, però no hi ha zones habitades properes ni elements que contribueixen a allunyar la fauna o com a molt destacar l'entorn de la carretera de Caldes.

L'home al llarg dels segles ha anat canviant la fisonomia paisatgística, fent aparèixer i modificant nous ambients fins aleshores inexistents com serien els camps de conreu tot resseguint el curs de les rieres fet que condiciona notablement les espècies animals presents. Tot i la dominància de l'hàbitat agrícola, en aquest entorn fluvial hi ha una interessant diversitat de fauna tot i que hi manca l'entorn forestal (boscos de pins i alzines) per aportar-hi una major diversitat.

Tot seguit es farà una breu descripció dels principals grups taxonòmics presents en l'entorn de la reira de la Verneda

1/ Invertebrats d'interès especial

Els invertebrats són el grup més abundant i nombrós en nombre d'espècies a l'àrea d'estudi, tot i això, la majoria d'aquests taxons han estat poc estudiats i coneguts, però destacariem la presència de dos coleòpters inclosos a l'annex II de la Directiva hàbitats (92/43/CEE): el banyarriquer del roure (*Cerambyx cerdo*) i el cérvol volador (*Lucanus cervus*), ambdues espècies són xilòfags que s'alimenten de fusta.

Com invertebrats aquàtics poca presència condicionat en bona part per la qualitat de les aigües amb les aportacions que rep de les aigües teòricament depurades de la EDAR de Cassà i Llagostera (quan la Verneda s'ajunta amb la Gotarra)

Peixos

Com que la Verneda i la Gotarra no porten aigua de manera permanent en aquest tram, al menys fins el col·lector de la depuradora, no hi pot haver-hi presència de peixos i després del col·lector tampoc n'hi ha per la deficient qualitat de les aigües una vegada passada l'EDAR.

Amfibis

La comunitat d'amfibis de l'àrea d'estudi presenta una diversitat d'espècies notable, hi són presents moltes de les espècies pròpies dels ambients de la terra baixa. Els amfibis estan clarament associats als cursos fluvials i cal ressaltar la importància d'aquests ambients per aquest grup de vertebrats que necessita punts d'aigua per reproduir-se. L'absència de depredadors potencials en aquests ambients, implica l'establiment d'importants poblacions. Al tractar-se de cursos d'aigües temporànies afavoreixen la presència d'un grup més divers d'espècies destacant sobre tot les poblacions pròpies d'aigües estancades, però localitzats sempre fins arribar al col·lector de la depuradora i llavors, quan passen a ser aigües corrents, la forta aportació de matèria orgànica condiciona, que durant un bon tram de riu, fins que millora la qualitat de les aigües, no hi ha fauna d'amfibis associada a la Gotarra. La presència dels amfibis es fa molt més evident durant la primavera, sobretot els dies de pluja, de l'abril fins al maig quan abunden els capgrossos o amfibis en els seus primers estadis.

Són importants les poblacions de gripau comú (*Bufo bufo*) i de gripau corredor (*Bufo calamita*), ambdues espècies amb poblacions molt abundants d'individus, que utilitzen els ambients permanents i temporals que es creen al llindar dels cursos fluvials. Una altra espècie, abundant a la zona és el tòtil (*Alytes obstetricans*) i la granota pintada (*Discoglossus pictus*). Es destaquen dues espècies d'anurs escasses a la comarca, d'una banda el gripau d'esperons (*Pelobates cultripes*), espècie que depèn d'ambient sorrencs per enterrar-se durant els períodes de refugi i la granoteta de punts (*Pelodytes punctatus*), que necessita basses amb vegetació per reproduir-s'hi.

Pel que fa als urodels, són molt més escassos a l'àrea d'estudi, hi trobem la salamandra (*Salamandra salamandra*), el tritó palmat (*Lissotriton helveticus*). La salamandra necessita aigües lliures de contaminants i ben oxigenades on dipositar les seves larves, així les basses properes al curs principal del riu en són bons indrets per a la seva reproducció, mentre que els adults viuen en zones boscoses i humides adjacents al curs del riu.

Rèptils

Els rèptils tenen una major independència del medi aquàtic que els amfibis, de manera que en general els trobarem en indrets més allunyats dels cursos d'aigua, però al mateix temps lligats a aquests. Solen ser espècies ben adaptades als espais oberts: marges dels camps, antics codolars, prats secs...etc.

Dins el medi aquàtic no hi ha presència de les tortugues, però si hi podem trobar alguna serp d'aigua (*Natrix maura*) i la serp de collar (*Natrix natrix*), la segona més abundant a la zona.

En els ambients més secs, destaquem el llargardaix ocel·lat (*Lacerta lepida*), la sargantana ibèrica (*Podarcis hispanica*) i la sargantana cuallarga (*Psammotromus algirus*), espècies típiques de zones obertes amb una escassa cobertura arbustiva com són els prats secs de llistonar que s'han format als codolars i sorralles dipositats per les avingudes del riu.

Aus

La comunitat d'aus es troba molt ben representada a l'àrea del projecte, i és el grup de fauna vertebrada més divers i abundant. La gran mobilitat de les aus les converteix en un grup menys vulnerable a l'aïllament a què es troben sotmeses altres espècies i això es reflecteix també en una major diversitat.

Per ordre d'importància, ressaltem les espècies incloses a l'annex I de la Directiva aus (79/409/CEE), les quals han de ser objecte de mesures de conservació i en especial dels seus hàbitats. En primer lloc, ressaltem les espècies reproductores, com és el cas del blauet (*Alcedo atthis*) que és una espècie resident que aprofita els marges de la llera del riu per construir-hi els nius, és una espècie ictiòfaga que depèn de la qualitat dels cursos d'aigua.

Ressaltem algunes espècies migradores, el martinet menut (*Ixobrychus minutus*) i el martinet de nit (*Nycticorax nycticorax*), el martinet blanc (*Egretta garzetta*) i en hiverns freds, en els prats de Mosqueroles si poden veure algunes volades de fredelugues (*Vanellus vanellus*). En aquest entorn de Mosqueroles també s'ha pogut veure puntualment la presència del gaig blau (*Coracias garrulus*)

En època de nidificació hi ha la presència del picot (*Picus viridis*) i del picot menor (*Dendrocopos minor*), així com també de la puput (*Upupa epops*) i el xoriguer comú (*Falco tinnunculus*), el pit-roig (*Erithacus rubecula*), Cuereta torrentera (*Motacilla cinerea*), Bernat pescaire (*Ardea cinerea*), Martinet blanc (*Egretta garzetta*), el rossinyol (*Luscinia megarhynchos*), Oriol (*Oriolus oriolus*), Cargolet (*Troglodytes troglodytes*), Mallerenga cuallarga (*Aegithalos caudatus*), Esplugabous (*Bubulcus ibis*), el Mosquiter comú (*Phylloscopus collybita*)... com a més destacables.

Mamífers

La diversitat de mamífers a l'àrea afectada del projecte és notòria, si bé hi manquen els grans herbívors. Dins el grup dels carnívors es coneix la presència del teixó (*Meles meles*) tot i que cada vegada més ocasional, la geneta (*Genetta genetta*) i la guineu (*Vulpes vulpes*). A les zones més agrícoles hi predominen els micromamífers com el talp (*Talpa europaea*), el talpó muntanyenc (*Microtus agrestis*), el ratolí de bosc (*Apodemus sylvaticus*) o el ratolí (*Mus musculus*) entre molts d'altres; i les típiques espècies com el conill (*Oryctolagus cuniculus*), l'eriçó (*Erinaceus europaeus*) i l'esquirol (*Sciurus vulgaris*). Per altra banda, la conservació de la majoria dels rosegadors és poc apreciada, malgrat existeixen espècies poc nombroses que ajuden a mantenir la diversitat de la nostra fauna. Aquests rosegadors són importants com a font d'aliment d'aus i altres depredadors que trobem a la zona, principalment és interessant la seva presència per a la conservació d'aus rapinyaires. A destacar que en el pont de la Gotarra, en el camí de Sant Andreu hi ha un punt de defecació del gat salvatge (*Felis silvestris silvestris*) el que certifica la seva presència.

Pel que fa als quiròpters es disposa de molt poca informació, amb la qual cosa caldria realitzar estudis per valorar les espècies presents i l'estat de les seves poblacions.

Finalment, cal remarcar que a les petites masses forestals, així com els boscos de ribera s'hi observen amb facilitat rastres de senglar (*Sus scrofa*) i cada dia és més habitual a la plana de la Selva i més per la proximitat a les gavarres a on és molt abundant.

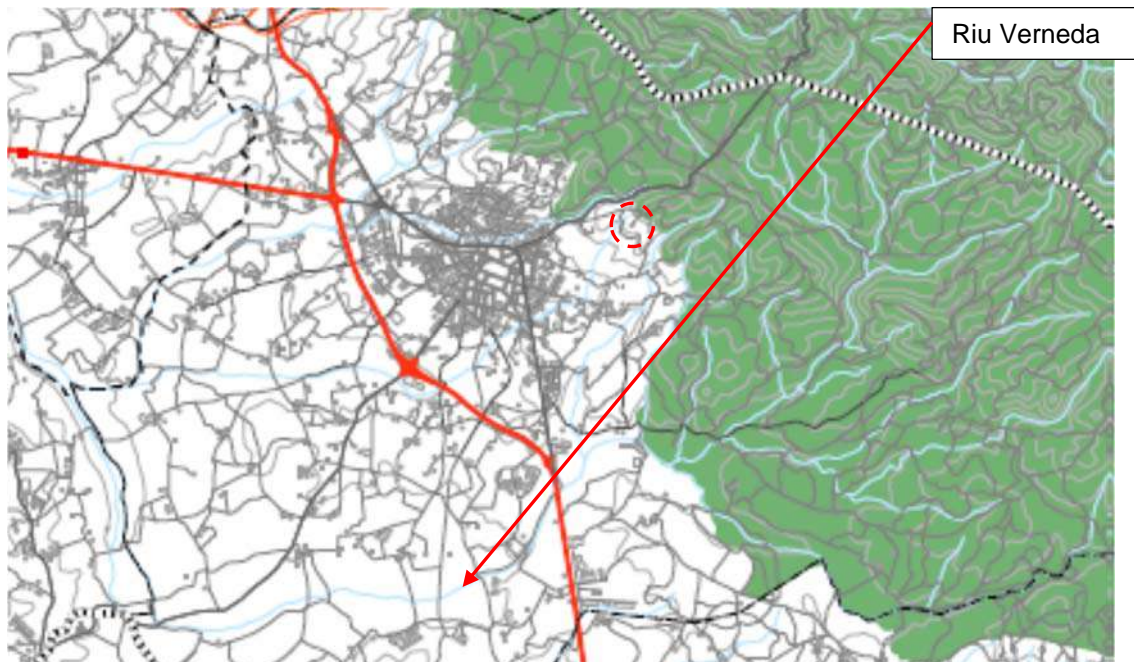
En general correspon a una tipologia de fauna molt interessant, nombrosa i diversa fins i tot amb presència d'espècies que gaudeixen d'un nivell de protecció específic, ni tampoc d'hàbitats especialment remarcables per la fauna. Tot i així cal puntualitzar que si es millorés la qualitat de les aigües abocades per la EDAR present a la Gotarra i el fet que això comporta un flux d'aigua gaire be permanent i constant al llarg de tot l'any en el tram final del projecte, la qualitat i diversitat de la fauna present milloraria de manera molt notòria, tant l'aquàtica com la terrestre i també les aus.

12. Elements de connexió ecològica

S'ha de diferenciar entre tres tipus de connectors:

- els eixos principals territorials de connexió que són aquells d'escala territorial vertebradors de tota la xarxa de connectivitat de l'àmbit comarcal,
- els eixos territorials secundaris que actuen com a element articulador de tota la xarxa, complementant o interconnectant els grans eixos definits anteriorment
- els connectors fluvials que resulten d'especial importància en aquells punts on la dinàmica urbanitzadora dificulta l'establiment d'eixos de connexió territorial.

Així, dins l'àmbit en estudi i el seu entorn segons dades del Pla Director Urbanístic de les Comarques Gironines, referent als espais connectors identificats, tot l'entorn de la riera de Verneda i la Gotarra no s'inclouen dins d'un connector principal ja que no hi ha zones d'especial protecció properes, tot i la seva procedència des del massís de les Gavarres i la seva confluència amb el riu Onyar coma destí final de les seves aigües.



Tot i així tant la Verneda com la Gotarra tenen un interès prou remarcable com a connector fluvial el primer des de les Gavarres a la plana de la Selva i el segon des de Cadiretes fins al mateix destí, per tant tenen una funció destacable com a corredor o zona de pas de la fauna i a més tenen una llera prou oberta per a poder fer aquesta funció.

13. Relació amb espais especials de protecció

Tota la zona del projecte queda fora dels límits de qualsevol figura de protecció ambiental com són Espais d'Interès Natural (PEIN), Xarxa Natura 2.000, zona ZEC (Zones especial Conservació), catàleg de zones humides de Catalunya...

L'espai de protecció més proper correspon a l'Espai d'Interès Natural i Xarxa Natura 2.000 de les Gavarres que es troba a uns 580 metres a llevant en el tram del torrent de les Cadenes proper a la urbanització del Mas Cubell, o a uns 850 metres de la Verneda en el tram més proper quan creua la carretera de Llagostera.

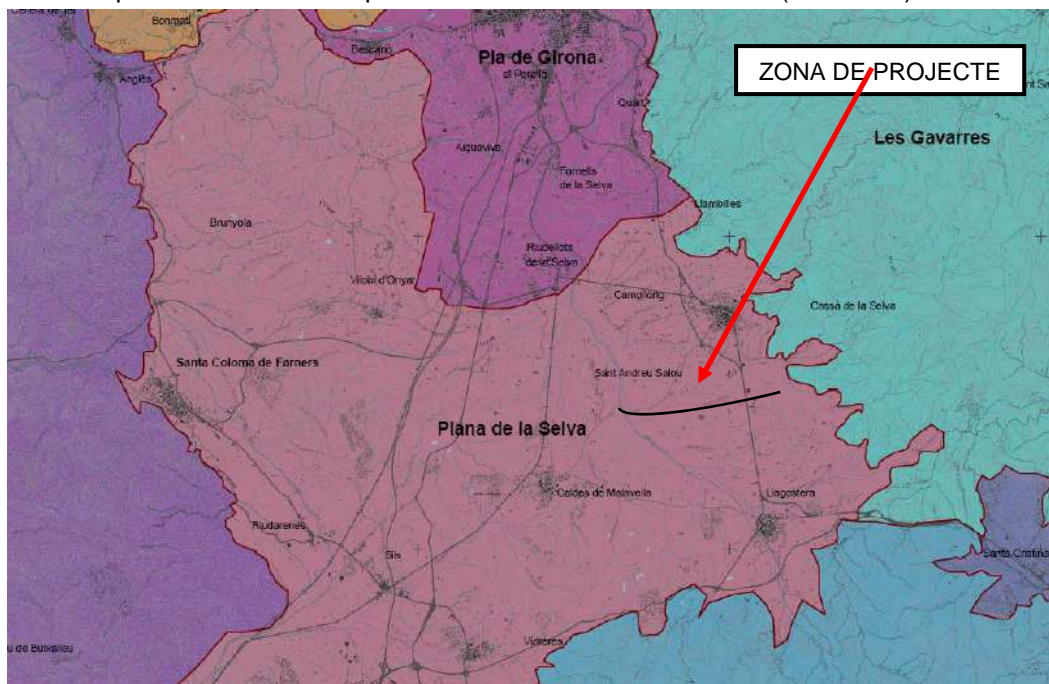
Aquest tram de la llera de la Verneda i de la Gotarra no està catalogada com ZEC (Zona d'Especial Conservació) ni correspon a cap zona ZEPA (Zona Especial Protecció d'Aus), ni tampoc figura en el catàleg de zones humides de Catalunya.

- No es troba classificada dins el "Catàleg d'espais d'interès natural i paisatgístic de les comarques gironines".

- No es troba dins cap Zona d'Interès Estratègic per la Connectivitat (ZEIC) segons el catàleg editat per la Diputació de Girona.

14. Paisatge

D'acord amb el "Catàleg de Paisatge de les Comarques Gironines", l'àmbit del projecte es troba dins la unitat Plana de la Selva, que es caracteritza per un relleu planer, suaument ondulat, estès entre les muntanyes de les Gavarres, el massís de l'Ardenya i les Guillerries, on hi predomina un paisatge agroforestal caracteritzat per conreus de cereals, farratges i blat de moro, amb clapes de bosc d'alzines, suros i pins en les zones de relleu més accidentat i plantacions de plàtans i pollancre a les vores dels cursos d'aigua. Concretament la zona de projecte es troba a l'extrem est de la unitat, on Cassà de la Selva també té part del terme municipal inclòs en la unitat les Gavarres (sector est).



El paisatge de l'entorn del sector concret que s'estudia, s'ajusta perfectament a la definició del paisatge típic de la plana de la Selva i que presenta com a principal element estructural del paisatge les zones agrícoles interceptades i retallades pels diferents cursos fluvials (Riera de Verneda, Riera de Gotarra,...) i presència de petites masses forestals sense massa continuïtat. En la Plana de la Selva, els assentaments humans es concentren a l'entorn dels corredors de comunicació com seria el cas de Cassà de la Selva o Sant Andreu Salou.

Pel que fa al Catàleg d'espais d'interès natural i paisatgístic de les comarques gironines editat per la Diputació de Girona, la zona del projecte queda inclòs dins la fitxa 120 "Plans de Benaula, Esclet i Sant Andreu Salou". La importància d'aquest espai és per l'interès paisatgístic i la biodiversitat present, així com la presència d'hàbitats d'interès comunitari rars i poc freqüents a Catalunya, així com el seu rol com a connector ecològic a escala regional entre les Gavarres, la Plana de la Selva i les Guillerries, connectivitat definida per les rieres que drenen des de les Gavarres cap a la riera de Gotarra i l'Onyar, complementat pels conreus i els boscos-illa presents.

En aquest cas cal diferenciar clarament en dues tipologies de paisatge:

a/ Paisatge urbà a tot l'entorn del tram del carril bici des de l'entrada a Cassà fins a la urbanització Mas Cubell i que seria un paisatge propi d'espais o entorns urbans, tot i que en part passa per diversos espais oberts com és el passeig del ferrocarril o l'entorn de la zona poliesportiva. L'interès d'aquesta tipologia de paisatge és baix i no presenta uns valors estètics destacables i si una forta exposició visual en tot el tram del polígon industrial i del passeig del ferrocarril i la rambla 11 de Setembre o en el tram inicial tot resseguint el traçat de la carretera C-250.

b/ Paisatge agrícola-fluvial: el trobem en tot el tram que va des de la urbanització Mas Cubell fins al final del projecte, a on el traçat de la futura via Verda ressegueix el curs de la riera de Verneda i de la Gotarra i passa pel que es coneix com la plana d'Esclet i la plana de Mosqueroles, espais agrícoles molt planers i oberts, amb un gran camp visual només tallat pel pas dels cursos fluvials com és el cas de la Verneda.

Com a fet destacable és que en un entorn de més de 50-100 metres a cada costat de la riera no hi han zones habitades fora de casos molt concrets com és el cas de Can Bruno actualment deshabitada. Hi ha molt poca presència de vegetació fora de la que envolta els petits cursos fluvials, torrents o rierols que creuen la plana o el cas molt concret de la Pineda Fosca o ja en la part final les plantacions d'arbres de ribera a l'entorn de la finca de Can Dalmau de Mosqueroles.



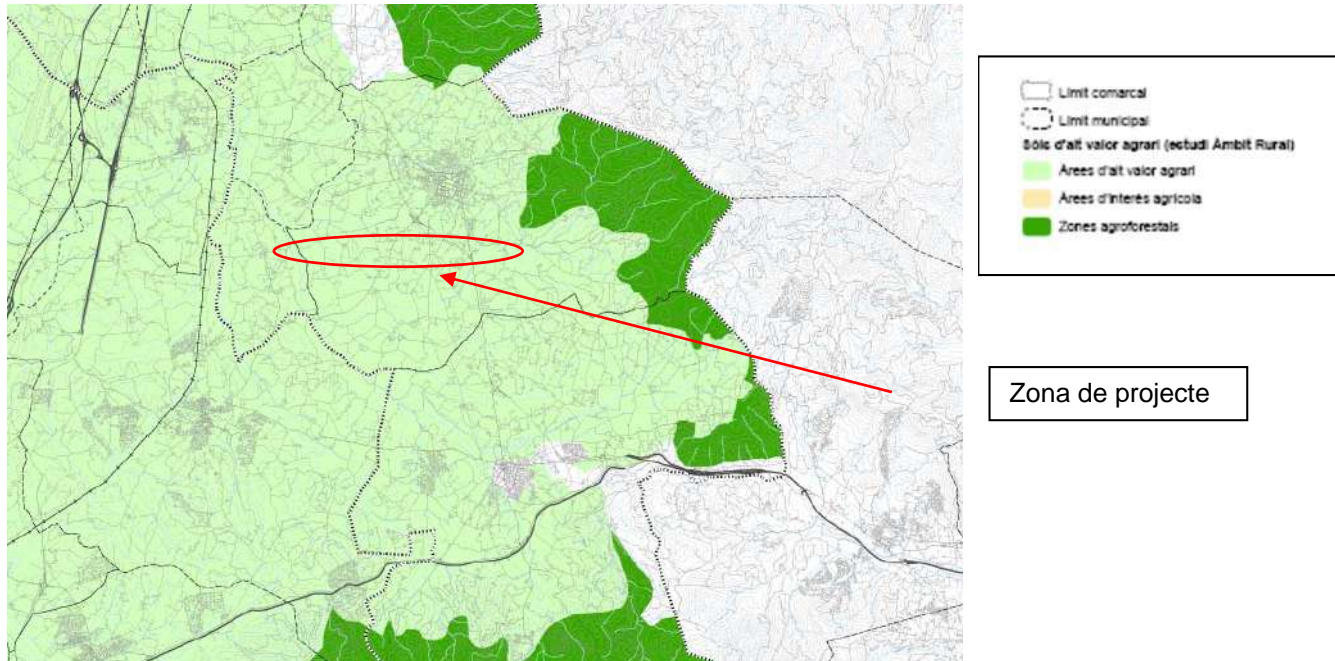
Paisatge agrícola de la plana d'Esclet des de la llera del Verneda amb el poble de Cassà al fons

Correspon a un paisatge que es pot considerar com agrícola, molt planer i d'una gran qualitat paisatgística tant pels valors estètics, cromàtics tot i que amb no massa diversitat, i també pel fet que no hi ha massa elements antròpics al seu entorn fora d'alguns camins i carreteres que la creuen (carretera e Caldes, camí de Sant Andreu, camí d'Esclet...

La possibilitat de fer passar una via verda tot resseguint la llera de la Verneda i la Gotarra fins i tot podria servir per millorar la qualitat paisatgística a l'entorn d'aquestes dues rieres que no s'han treballat ni cuidat des de fa molts anys, tot i ser un paisatge fràgil però amb capacitat de l'entorn per absorbir els canvis del paisatge que podria suposar el pas de la via verda.

15. Agricultura i usos del sòl

Pel que fa a la tipologia del sòl de tot aquest sector sud de Cassà de la Selva, el Pla Territorial de les Comarques Gironines inclou tota la zona del projecte i el seu entorn així com tot el terme municipal de Cassà de la Selva com Àrea d'alt valor agrari



El municipi de Cassà de la Selva està clarament dualitzat pel que fa als usos del sòl dominants, ja que tant hi trobem les masses forestals del massís de les Gavarres, a l'est, com les zones agrícoles de la plana, concentrades a l'oest del terme municipal. Com es pot observar en la següent taula, però, l'evolució no ha estat la mateixa en les dues tipologies:

Municipi	Bosc		Matollars	Prats	Altres	Improductiu		Conreus	Total (ha)
	Dens	Clar				Natural	Artificial		
Cassà de la Selva	48,93	0,05	1,33	0,12	0	0	4,23	45,34	4.500
Gironès	59,81	0,12	2,80	0,59	0	0,31	5,49	30,88	57.545

En els últims 20 anys, el terreny forestal ha disminuït, com a conseqüència de l'augment de la superfície dedicada a activitats agrícoles i a l'expansió urbana. L'explotació del bosc, que tant important havia estat, sobretot en el camp del suro, ha quedat molt reduïda i el que domina actualment són les plantacions d'espècies de creixement ràpid, especialment pins i eucaliptus per a obtenir-ne guanys econòmics. Cal tenir en consideració que en els darrers anys, s'està donant un cert abandonament dels camps de conreu menys rendibles per la seva ubicació o per les seves dimensions, i això es dona molt en zones properes al massís de les Gavarres i que comporta que progressivament es van convertint en zones forestals degradades.

En canvi, l'agricultura ha anat augmentant d'una manera continuada la superfície a conrear, però amb una disminució clara del nombre d'explotacions i amb un increment de la mida mitjana de les parcel·les.

En general, la disminució de l'activitat agrícola ha estat notable i les petites explotacions han desaparegut, en tant que l'explotació familiar tradicional ha estat substituïda progressivament per explotacions més grans i amb monocultius. Els conreus més estesos són, amb un clar domini, els de cereals d'hivern, així com els de farratges destinats per a l'alimentació del bestiar, i en menor importància els de blat de moro o plantacions forestals entre d'altres. Tota la zona del veïnat de Montroig i d'Esclet, és un dels més fèrtils i rics del municipi, pel relleu planer, tot i que el primer pateix una certa falta d'aigua sobre tot a nivell superficial, el com comporta que trobem uns terrenys agrícoles molt productius.

Si ens centrem a la zona del projecte i deixant de costat el tram urbà, correspon a un terreny agrícola molt planer i d'un alt valor agronòmic dedicat totalment a camps de conreu ja sigui de secà (pla de Mosqueroles o de Can Dalmau) o de regadiu tot la zona d'Esclet i prop de les grans explotacions ramaderes de vaques de llet de la Torremansa, Can Gurí o Can Gelats.

En tot aquest entorn hi ha una mínima presència de massa forestal com és el cas de l'espai de lleure municipal o Pineda Fosca a tocar el pont de la Verneda sobre la carretera de Llagostera o les plantacions d'arbres de ribera (plàtans) just en el tram final del projecte. Tota la llera de la Verneda i de la Gotarra, fora de punts molt concrets mai s'ha explotat forestalment i en els trams que s'ha fet és quan els peus de robínia estan desplaçant la vegetació original.

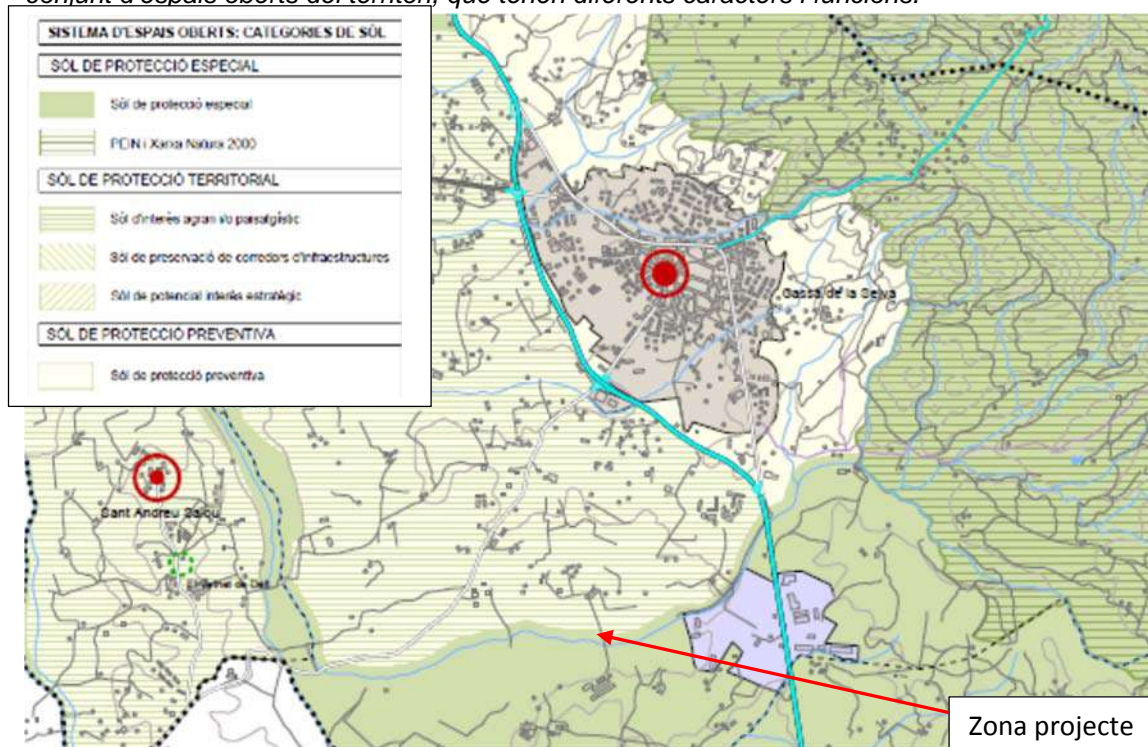
A tot l'entorn de la franja del projecte no hi ha presència de sectors forestals i les zones rurals habitades queden prou allunyades, fins i tot les grans explotacions ramaderes esmentades.

Segons informació facilitada pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural tot aquest sector es troba fora de qualsevol pla sectorial agrari.

16. Ordenació del territori. Planejament vigent

Segons el planejament territorial vigent que correspon al Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines (PTPCG), tot aquest subsector està qualificat en la major part del seu recorregut dins el sistema d'espais oberts com sòl de protecció especial. Aquest sòl queda regulat en articles 2.6 i 2.7 de les Normes del Pla Territorial.

L'article 2.6 defineix els sòls de protecció especial com aquell sòl que, pels valors naturals o de connectivitat ecològica, o per la localització en el territori, el Pla considera que és el més adequat per integrar una xarxa permanent i contínua d'espais oberts que ha de garantir la biodiversitat i vertebrar el conjunt d'espais oberts del territori, que tenen diferents caràcters i funcions.



Article 2.7. Sòl de protecció especial: regulació

1. El sòl de protecció especial ha de mantenir la condició d'espai no urbanitzat, sens perjudici de la precisió de límits que es regula en l'apartat 2 de l'article 2.4. Amb aquesta finalitat ha de ser classificat com a sòl no urbanitzable pels plans d'ordenació urbanística municipal llevat que, excepcionalment i de manera justificada, convingués incloure alguna peça en sectors o polígons per tal de garantir definitivament la permanència com a espai obert mitjançant la cessió i la incorporació al patrimoni públic que poden resultar del procés de gestió urbanística corresponent. Quan es doni aquesta situació, el tractament del sòl haurà de garantir la preservació dels valors que han motivat la seva inclusió en la categoria de protecció especial. En els sòls de protecció especial determinats pel Pla s'ha d'aplicar el règim que estableix aquest article.

6. Els nous elements d'infraestructures que s'hagin d'ubicar necessàriament en sòl de protecció especial, com també la millora dels que hi ha en aquesta classe de sòl, han d'adoptar solucions que minimitzin els desmunts i terraplens, i han d'evitar interferir els connectors ecològics, corredors hidrogràfics, i els elements singulars del patrimoni natural (hàbitats d'interès, zones humides i espais d'interès geològic) i cultural.

Destacar que quan ens allunyem de la llera de la Verneda, el sòl passa a estar classificat com a sòl de protecció territorial i més concretament d'interès agrícola o paisatgístic, però no correspon a la zona de pas de la futura via verda.

En una petita part del traçat corresponen a la connexió entre la via verda del Carrilet i la via Verda de Campllong a l'entorn del veïnat de la Bruguera (tram 10 del projecte supramunicipal) dins el terme municipal de Cassà, s'afecta també sòl de protecció territorial d'interès agrari7paisatg'ític. En aquest cas les infraestructures han d'assegurar la permeabilitat i el mínim impacte sobre les parcel·les agràries tenint en compte la seva integració paisatgística.

Pel que fa a la normativa urbanística municipal cal dir que el municipi de Cassà de la Selva està regit urbanísticament pel Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament l'11 de juliol de 2009 (publicació al DOGC) i vigent des del 11/11/2009.

El POUM de Cassà classifica tota a aquesta franja a l'entorn de la riera de Verneda com a Sòl No urbanitzable Clau B o d'equilibri i connexió ecològica i paisatgística territorial i que en l'article VII.3.4. es defineix com:

La zona B comprèn tots aquells terrenys amb una funció ecològica i paisatgística única de cara a l'ordenació integral del territori i la sostenibilitat del paisatge. Els terrenys que en formen part actuen de connexions fluvials, i de paisatge agroforestal facilitant la mobilitat dels éssers vius, i els fluxos ecològics i del paisatge entre la serra de les Gavarres i la plana cassanenca i més enllà, cap al territori de les comarques de l'entorn (conca de l'Onyar, Plana de la Selva, Massís de Cadiretes, Guillerries, etc.). L'objectiu específic d'aquesta zona és el de protegir i quan sigui possible millorar la qualitat ecològica, del mosaic agroforestal i de bosc de ribera existent, i d'assegurar l'absència de transformacions paisatgístiques que poguessin impedir els moviments els fluxos i la sostenibilitat general del paisatge.

Dintre dels usos previstos hi ha les àrees de lleure com es podria classificar la franja de pas de la futura via verda.

I com a usos incompatibles es descriuen:

7. Els boscos i retalls forestals, les àrees de vegetació seminatural i d'altres semblants existents a la zona s'hauran de mantenir sense canviar d'ús.

9. No es permet l'obertura de nous camins o carreteres. L'obertura de nous senders, i la instal·lació de línies elèctriques o antenes de telecomunicacions no podrà afectar la funció de connexió ecològica que compleix aquesta zona, i així s'haurà de justificar en la corresponent Valoració d'Impacte ambiental.

En aquest cas l'obertura d'un nou sender com és la via verda no afecta per res la funció connectora de la zona de pas, per tant és una actuació admesa en la zona B



17. Infraestructures

El terme de Cassà de la Selva se situa a l'extrem oriental de la depressió de la Selva, un dels importants corredors d'infraestructures de la província de Girona. Tot i que els eixos principals (autopista AP-7, i la carretera nacional N-II) es troben cap a l'oest i fora del terme, Cassà de la Selva és un dels nusos viaris, tot i que de menor entitat, de l'esmentat corredor. Així Cassà de la Selva, es manifesta com un municipi molt ben comunicat, doncs enllaça amb els principals nuclis de població de l'entorn (Girona, al nord, Sant Feliu de Guíxols, al sud, La Bisbal d'Empordà, a l'est, i Santa Coloma, a l'oest) que alhora són la porta d'accés a altres zones importants tals com la Costa Brava, la plana de l'Empordà, l'Aeroport, o l'accés a vies més importants tals com l'Eix transversal C-25, la carretera nacional N-II, i l'autopista AP-7, a poca distància.

Les principals vies de comunicació que transiten dins dels límits del municipi de Cassà de la Selva són:

- C-65, carretera de Girona a Sant Feliu de Guíxols. Enllaça Cassà de la Selva amb la capital de província i amb la Costa Brava (Sant Feliu de Guíxols), en direcció nord oest a sud est. Actualment, la C-65 s'ha convertit en la variant del poble, rodejant-lo pel seu sector oriental i amb 4 enllaços d'accés a Cassà.
- GI-663 o C-25, de Cassà de la Selva a Riudellots de la Selva a l'alçada del qual s'enllaça amb l'Eix transversal C-25, la carretera nacional N-II, i l'autopista AP-7, i l'aeroport de Girona. En direcció d'est a oest.
- GIV-6741, de Cassà de la Selva a Caldes de Malavella, en direcció sud oest.
- GI-664, de Cassà de la Selva a La Bisbal travessant les Gavarres, en direcció nord est.

Malgrat que Cassà no té cap tipus de comunicació per ferrocarril, té una estació molt propera com és el cas de Caldes de Malavella (7 km) i també de Girona (13 km). Així mateix es troba a uns 10 km de l'aeroport Girona-Costa Brava (la zona del projecte a uns 15 km). La xarxa de via verda supramunicipal es projecta també per a connectar aquestes estacions i l'aeroport.

Cassà de la Selva gaudeix d'una àmplia xarxa de camins que creuen tota la zona de la plana de la Selva que comuniquen els diferents veïnats i els pobles veïns (Campllong, Riudellots, Caldes, Sant Andreu...) sovint amb traçats radials amb origen al nucli de la població, molts d'ells ben condicionats, i alguns fins i tot asfaltats. També hi ha bons camins per accedir al massís forestal de les Gavarres.

Destacar també que tot el terme de nord a sud està creuat per la via verda del Carrilet que enllaça Girona i Sant Feliu de Guíxols seguint la traça de l'antic carrilet, tren que unia els esmentats municipis, i que fou la primera via verda de tot l'estat espanyol.

La proposta d'actuació de la nova via verda inclou per un costat la millora i canvi de traçat del tram via verda del Carrilet en el seu pas pel nucli urbà i la creació d'una nova via verda a nivell municipal que connecti tant amb la via verda del Carrilet com també amb les vies verdes ja existents als pobles veïns de Sant Andreu Salou i Campllong i indirectament també amb les de Riudellots de la Selva i Fornells i també amb la via verda de Caldes de Malavella que passa propera al veïnat d'Esclet.

Aquesta futura via verda, en el seu nou traçat, tindria el seu origen sortint de Cassà en la rotonda de la C-250 en direcció Llagostera, creuaria sense connectar amb la carretera C-65 a l'entorn del p.k. 17 i també creuaria la via verda del Carrilet a l'entorn de Can Gurí, el camí d'Esclat a l'entorn de l'antiga pineda de l'Oller, la carretera de Caldes (GIV-6741) a l'entorn del p.k. 3+300 (pont de la Verneda) i finalment el camí de Sant Andreu just en el límit del terme municipal en el tram final del projecte.



Punt on la futura via verda ha de creuar la carretera de Caldes de Malavella

18. Estructura socioeconòmica

L'evolució demogràfica del municipi, com es pot observar en la següent taula, ha estat positiva en els últims gairebé 40 anys, però tot i així s'hi poden diferenciar algunes etapes diferenciades de creixement.

Evolució de la població	1975	1981	1986	1991	1996	2000	2004	2010	2014	2018
Cassà de la Selva	6.623	6.739	7.100	7.165	7.428	7.692	8.325	9.637	9.922	10.359

De 1975 fins a mitjans de la dècada de 1980, el creixement va ser constant, al voltant de l'1 % anual. Durant la segona meitat dels 1980 i inicis de la dècada posterior, hi va haver una estabilització demogràfica, degut a la baixa taxa de natalitat. A partir de mitjans dels anys 90, la forta immigració i un augment de la taxa de natalitat (en gran mesura degut a la descendència de la mateixa població immigrant), provocà que la població augmentés d'una manera considerable, amb un creixement de 1.000 habitants en 10 anys. Aquest creixement de la població s'ha concentrat únicament en el nucli urbà de Cassà de la Selva i en les urbanitzacions (mas Prats sobre tot), ja que la resta de nuclis de població (veïnats) o bé s'han mantingut o bé han patit un retrocés demogràfic per l'abandonament del treball de camp i de les masies per anar a viure al poble. Actualment la immigració es troba a l'entorn del 21% del total de la població (a més dels que no estan censats).

Pel que fa a l'estructura econòmica del municipi, a la següent taula es pot veure (tot i que no està massa actualitzada) com la majoria de població es troba ocupada en els sectors econòmics de la indústria i dels serveis.

Any	Agricultura (%)	Indústria (%)	Construcció (%)	Serveis (%)
2011	3,95	35,51	16,89	43,65
2001	3,96	38,03	12,54	45,47
1996	4,92	50,37	8,51	36,2
1991	5,93	48,76	8,82	36,49

A nivell econòmic Cassà de la Selva és un municipi amb força diversificat. El sector primari aprofita la presència abundant de sectors planers conreables per a desenvolupar zones de conreu tant de secà com de regadiu. Tanmateix, com ja s'ha esmentat anteriorment, les terres ocupades per l'agricultura han augmentat en quant a superfície, però no en nombre explotacions degut a la concentració de les mateixes, ja que la població que s'hi dedicava ha anat disminuint progressivament fins a l'actualitat, on menys del 4% de persones ocupades treballen en el sector primari.

Pel que fa a la influència socioeconòmica derivada de la proximitat amb Girona, malgrat la seva rellevància, aquesta dependència és força menor que en d'altres pobles propers, ja que el nivell d'autocontenció (percentatge entre els residents ocupats dins del propi municipi respecte a tots els residents ocupats) de Cassà supera el 65%, però és una tendència a la regressió en els darrers anys.

El sector industrial de Cassà té un important pes dins de l'economia municipal. Així tenim que les 12 indústries més grans de Cassà ocupen el 66 % de la població ocupada en el sector secundari, fet que indica la feblesa de la indústria petita o molt petita que en els darrers anys presenta una reducció molt significativa i gaire be dramàtica. Darrerament, amb la passada crisi econòmica, es va donar una pèrdua notable de l'ocupació en la indústria ja que nombroses empreses i algunes prou importants, han tancat o han reduït plantilla, sobre tot pel que fa referència a les vinculades amb la indústria del suro que era i encara és la més important del poble.

El sector terciari, és el que ocupa un major nombre de població, amb un tipus de comerç al detall concentrat bàsicament en la zona central del poble però amb un clar retrocés tant per la proximitat a Girona com per la implantació de grans companyies comercials que han afeblit significativament el petit comerç. Actualment hi ha gaire be un 40% de població dedicada al sector Serveis, però amb un pes específic molt poc significatiu del turisme que es vol potenciar i crear un nou focus d'atracció amb aquesta nova via verda projectada amb visió comarcal.

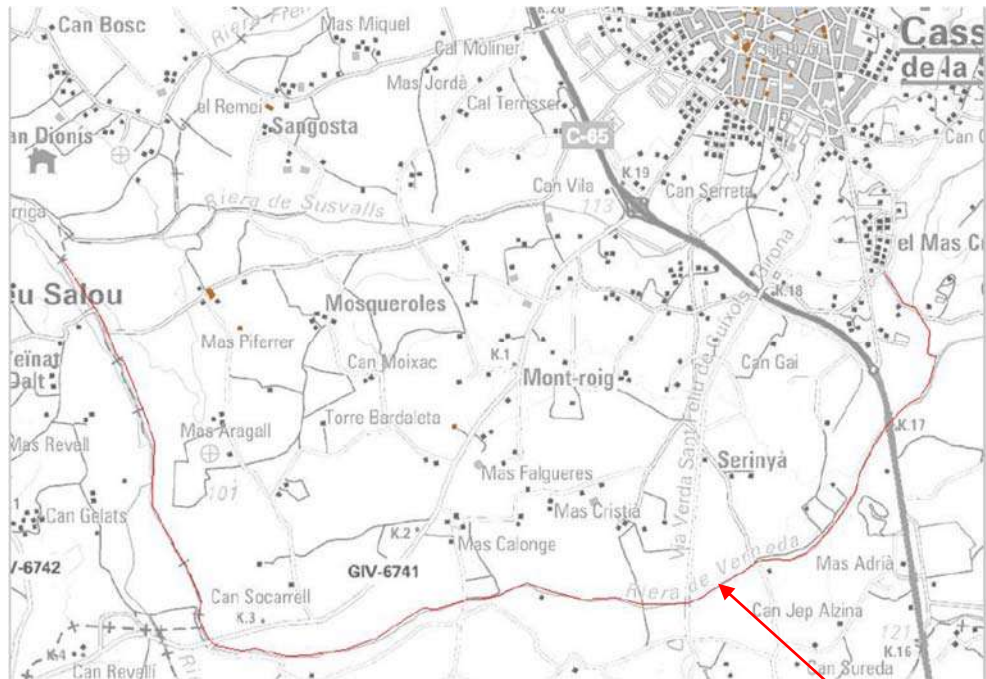
19. Patrimoni arqueològic i arquitectònic

L'element del patrimoni arqueològic més important del terme de Cassà de la Selva correspon al jaciment del Puig Castell (veïnat de la Verneda), on s'han localitzat restes del paleolític, neolític, edat del bronze i romà. El més interessant és el poblat ibèric, format per diversos murs d'uns 5 metres de llargada per 1 metre d'alçada. Aquest indret està relativament allunyat de la zona del poble dins el massís de les Gavarres.

Dins el terme es té constància de la presència d'altres jaciments, com les restes de la vila romana de puig de la Castellana, o les restes que amb l'execució de diverses obres van aflorant, tal com fou el cas de les obres de construcció de la variant i d'ampliació del polígon del Carrilet (sitges ibèriques i medievals)

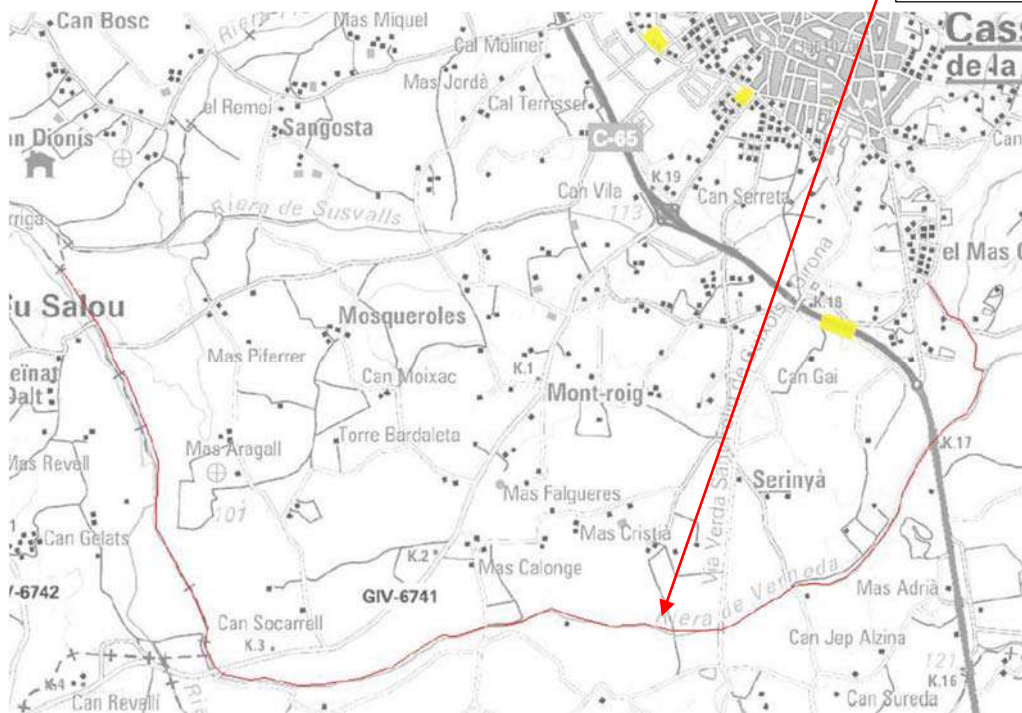
Pel que fa al patrimoni arquitectònic, els edificis més destacats del municipi de Cassà es troben dins el nucli urbà destacant la Torre Salvana, de principis segle XVI (considerat un dels edificis més antics del poble), l'església parroquial de Sant Martí, d'estil gòtic, encara que originàriament era del segle XI (d'estil romànic), Can Trinxeria, d'estil modernista (1897), o Can Nadal (1914), on se situa l'Ajuntament.

Segons consulta de les dades de l'Inventari del Patrimoni arquitectònic i arqueològic de Catalunya, i la consulta del Geoportal del Patrimoni Cultural, no hi ha presència d'elements patrimonials afectats pel pas de la futura via verda de Cassà de la Selva.



Plànol elements del patrimoni arquitectònic

Zona projecte



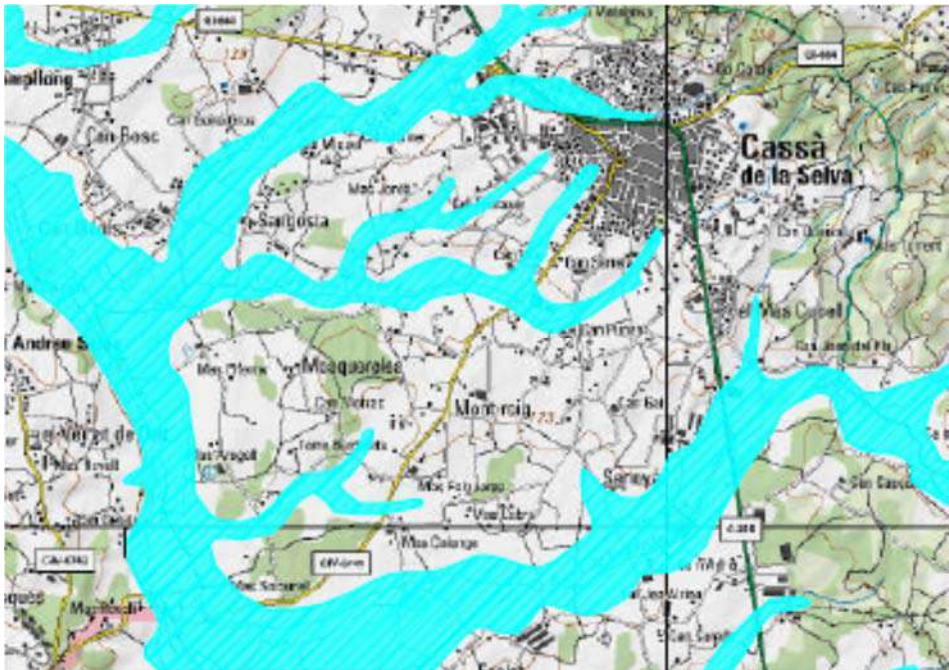
Elements del patrimoni arqueològic

20. Àrees de risc per a la seguretat i benestar de les persones

- Zones amb risc d'inundació

Pel que fa a l'inundabilitat, segons l'estudi d'inundabilitat de les Conques Internes de Catalunya elaborat per l'Agència Catalana de l'Aigua, tot l'entorn del torrent de les Cadenes i l'entorn de la llera de les rieres de Verneda i la Gotarra, es troba dins de les zones potencialment inundables al llarg de tot el traçat de la proposta de via verda.

De fet, fins i tot el darrer mes de Novembre passat es van donar problemes d'inundabilitat en determinats punts d'aquest entorn tant pel que fa referència a la riera de Verneda i sobre tot a la riera de Gotarra just al final de la proposta de traçat i que va afectar sobre tot el Pla de Mosqueroles o de Can Dalmau i va deixar tallat diversos camins.



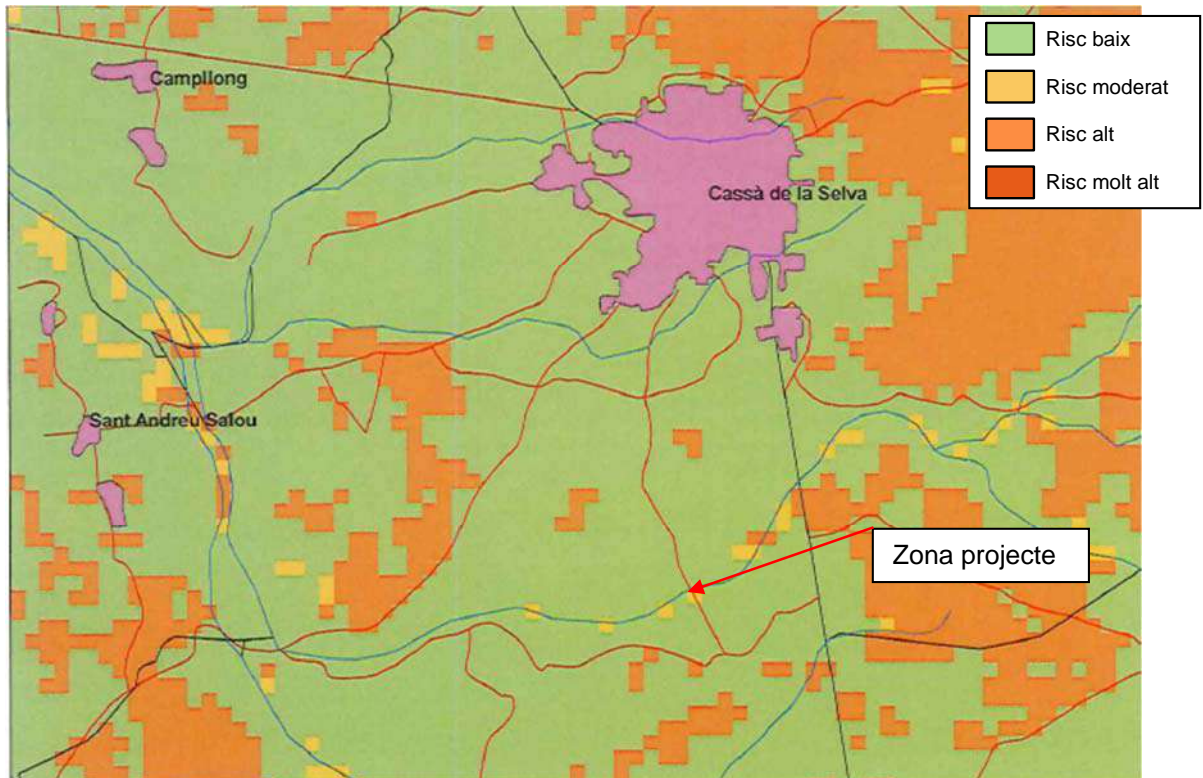
Inundacions de la Gotarra a l'entorn del camí de Sant Andreu en el pla de Can Dalmau. AL fons la zona de pas de la futura via Verda

A nivell d'inundabilitat s'incorpora amb la documentació presentada un estudi hidràulic d'implantació de la via verda que aprecia que sovint els marges de la riera Verneda són inundables per un període de retorn elevat. Per tant el tram de la via haurà de comptar amb les corresponents accions de gestió del risc en cas d'episodis d'inundabilitat.

- Zones amb risc d'incendis forestals

D'acord amb el Decret 64/1995 pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, el municipi de Cassà de la Selva està inclòs dels municipis catalogats com d'Alt Risc d'Incendis, sobre tot relacionat amb l'alt risc d'incendis de la part del terme municipal que forma part del massís de les Gavarres.

Segons el plànol de risc d'incendis forestals a Catalunya, la zona del projecte presenta un risc d'incendis baix en tota la zona en estudi ja que correspon a un entorn agrícola o alterat sense presència de masses forestals importants i només hi ha algun punt de risc moderat quan hi trobem alguna àrea forestal com és el bosc de la Pineda Fosca i també algun tram amb plantacions forestals (plàtans) ja en el límit entre Cassà, Campllong i Sant Andreu Salou.



Plànol del mapa de risc bàsic d'incendis forestals

- Zones amb riscos geològics

1/ Pel que fa a pendents superiors al 20%, i agafant com a referència la cartografia de l'Institut Geològic i Cartogràfic de Catalunya podem determinar que resseguint la llera de la Verneda i la Gotarra no hi ha àrees amb pendents superiors al 20% ja que correspon a tot un entorn molt planer i com a molt hi trobem els marges que conformen la llera de les dues rieres.

2/ Pel que fa als possibles desprendiments (caigudes de blocs, bolcades, allaus de roques), tampoc hi ha risc ja que no hi ha presència de bloc o roques en el tram projectat ja que correspon a uns terrenys planers de quaternari. Pel tipus de materials geològics de la zona no hi ha presència de grans blocs de pedres, ja que els materials presents en el sector són sobre tot terreny de quaternari.

3/ Si ens centrem en les possibles esllavissades, aquestes es podrien donar en els terrenys que presenten un pendent sobtada i es pot donar a la llera del riu, sobre tot per la part interior que dona al curs del riu i que les pujades sobtades del mateix arriben a arrossegar i emportar-se per davant les motes actuals com s'ha pogut veure en punts concrets.

4/ Pel que fa referència a possibles esfondraments (subsidiències, col·lapses), la tipologia de materials, el relleu i el fet que tot el terreny són sòls i materials compactats per les aportacions fetes i trepitjades pel pas sovint de la maquinaria i no és fàcil que es puguin produir fenòmens de risc geològics per episodis d'esfondraments.



Marge de la riera de Verneda erosionat per les pujades de la riera

- Zones de Risc de Contaminació acústica

D'acord amb el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos, la zona del projecte correspondria a una zona de Sensibilitat acústica Alta ja que correspon a una àrea classificada com Sòl No Urbanitzable.

Tot resseguint el traçat proposat de la futura via Verda no hi trobem focus contaminants acústics importants, sinó que discorre per un tram de molt baix nivell de contaminació acústica ja que no hi ha activitats industrials properes i només en punts molt concrets, quan es creua la carretera de Caldes de Malavella i més significativament la carretera C-65.

- Zones de risc de contaminació lumínica

Segons el mapa de protecció envers la contaminació lumínica correspon a una zona E2 de protecció alta o àrees de sòl No Urbanitzable fora de l'espai d'interès natural o d'una àrea de protecció especial o d'una àrea de la Xarxa Natura 2000).

Dins del sector, a hores d'ara el nivell de contaminació lumínica és molt baix i correspon a un entorn amb una qualitat lumínica alta ja que no hi ha focus contaminants propers. Els més significatius seria el poble de Cassà que queda prou allunyat i amb poca incidència o els sectors quan es creua les vies de comunicació importants com és la carretera de la Costa Brava (c-65) i secundàriament la carretera de Caldes, També hi ha una certa incidència de tot l'entorn industrial del Trust que no passa lluny de la zona del projecte.

Els canvis que es preveuen com és el pas de la futura via Verda no haurien de comportar canvis respecte a la situació actual.

- Transport de mercaderies perilloses:

Com que no hi grans vies de comunicació properes de la xarxa bàsica, no hi ha transport de mercaderies perilloses dins el terme municipal. La circulació més propera es dona en la C-65 que el futur carril bici creuarà per sota en l'actual pont sobre el riu Verneda.

Ni en el polígon industrial del Carrilet, enganxat al nucli urbà de Cassà, com dins el polígon industrial del Trust que la futura via verda passa prou propera no hi ha activitats que tinguin consums de matèries perilloses, de manera que no hi hauria d'haver transit de mercaderies perilloses a l'entorn de la zona del projecte.

Segons la Regió d'Emergències de Girona, el transport de mercaderies perilloses en el municipi de Cassà de la Selva està considerat com de baix risc segons el TRANSCAT (programa de transport de mercaderies perilloses a Catalunya).

21. Perfil ambiental de la zona

Després d'analitzar tot el medi a l'entorn de la zona del projecte, podem dir que el perfil ambiental de la mateixa s'hauria de valorar com a Alt, ja que tot l'entorn de la llera de les rieres de la Verneda i la Gotarra presenta uns valors ambientals prou remarcables i sobre tot pel fet que correspon a un entorn poc transformat i que engloba tant la llera arbrada a l'entorn dels dos cursos fluvials com els camps de conreu que envolten la mateixa, amb un relleu absolutament planer i sense presència de zones habitades properes, tot i que tampoc hi trobem zones forestals a l'entorn, però correspon a un bonic entorn paisatgístic molt propi dels entorns agrícoles de la plana de la Selva.

Els principals valors ambientals d'aquesta franja que es vol adaptar com espai de passeig i de lleure són:

- Correspon a un sector que ressegueix la llera de la riera de Verneda pel seu costat dret i quan sigui possible aprofitant com la zona de pas la mota del curs fluvial i quan això no sigui viable passant per l'extrem del camp de conreu que hi ha a peu de la mota.

- Tota l'àrea en estudi, es troba fora i allunyada de qualsevol figura de protecció ambiental (PEIN, Xarxa Natura 2000...)
- El sector presenta un relleu absolutament planer sense cap elevació destacable fora de la pròpia mota de protecció del riu.
- No hi ha presència de sòls amb pendent superior al 20%
- Tot l'entorn es troba fora dels límits de les àrees de protecció geològica com geòtop i geozones.
- La qualitat edafològica dels camps de conreu és molt bona, tot i que els horitzons més superficials es troben modificats pels treballs agrícoles però en cap cas hi ha aportacions de materials estranys.
- No hi ha presència de sòls contaminats en tot aquest entorn
- El traçat de la via verda s'ha projectat, en el seu tram no urbà, resseguint la llera de la riera de Verneda i de la Gotarra, en tot el tram que sigui possible per sobre la mota de la llera dreta. No es creua cap altre curs fluvial.
- Quan la Verneda s'ajunta a la Gotarra hi ha l'abocament al riu de les aigües depurades de la EDAR de Cassà i Llagostera que precisament no aporta aigua de qualitat al curs fluvial sinó tot el contrari
- El valor botànic del sector es valora com a alt ja que a l'entorn de les rieres hi ha una vegetació de ribera molt densa amb peus de verns, freixes, pollancre i roures sobre tot
- El traçat discorre per dins o al costat de dos hàbitats d'interès comunitari com són 91EO de Vernedes i altres boscos de ribera afins (*Alno-Padion*) (codi 91EO) i d'Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera (codi 92AO) en un estat de conservació correcte.
- . En els trams en que la llera es troba més alterada hi ha presència d'arbres no autòctons com són les robínies que arriben a ser bastant dominants en punts concrets.
- Tot aquest entorn presenta una fauna vinculada a hàbitats fluvials prou interessant, sobre tot les aus, fins i tot amb presència d'espècies protegides com el pigot, el pigot minor...
- Tot l'entorn de la Verneda actua com a connector fluvial entre el PEIN del massís de les Gavarres i la llera del riu Onyar.
- Presenta un interès paisatgístic molt important per les visuals sobre la plana de la Selva i amb el poble de Cassà com a fons escènic i per la combinació d'un entorn agrícola creuat per un interessant curs fluvial
- Es podria donar una pèrdua o afectació de camps de conreu de secà i regadiu, en una franja estreta (màxim 5 metres) en els trams que no es pugui passar aprofitant la mota del riu.
- No hi ha cap habitatge dins el sector ni en el seu entorn més proper.
- El POUM de Cassà de la Selva classifica tota la zona de pas com a sòl no urbanitzable Clau B, C i D o d'equilibri i connexió ecològica i paisatgística territorial
- Dins el sector no hi ha presència d'elements patrimonials protegits ni del patrimoni arquitectònic com tampoc arqueològic.
- La construcció i implantació de la via Verda podria suposar un impuls a l'activitat turística el poble, a dia d'avui mot poc desenvolupada
- Correspon a un sector amb un risc d'incendis baix
- Els nivells de contaminació acústica i lumínica actuals són molt baixos.
- En el planejament vigent (POUM de Sant Feliu de Guíxols) correspon a sòl No Urbanitzable agrícola.
- És un sector que no presenta cap mena de risc geològic.
- Es troba dins de les àrees potencialment inundables de la riera de Verneda i la Gotarra i per tant seria necessari adoptar mesures de gestió del risc.

b/ Objectius de protecció mediambiental

Després d'haver definit els principals aspectes mediambientals de l'actuació que es vol portar a terme de la implantació d'una via Verda en el terme municipal de Cassà de la Selva i que connecti amb la via Verda del Carrilet i les vies verdes existents en el poble veí de Campllong, amb un recorregut estimat a l'entorn de 8,7 km, estem en disposició de definir el que considerem podrien ser els objectius de protecció i conservació mediambiental que hauria de tenir present el promotor a l'hora de projectar el futur desenvolupament d'una porció de la parcel·la esmentada. En aquest cas agafem com a referència els objectius ambientals establerts en el Pla Territorial de les comarques Gironines, concretament en l'apartat 4 (Objectius ambientals del Pla) de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental i seleccionem els que són més representatius i millor s'ajusten a les característiques del present Pla Especial.

Objectius ambientals prioritaris S'hi inclouen els objectius relacionats amb els aspectes on el Pla té major capacitat d'actuació, és a dir, aquells relacionats amb la protecció del sòl no urbanitzable atenent als seus valors, amb el model de creixement dels assentaments, amb la idoneïtat de la localització i distribució del creixement, amb la idoneïtat de les reserves de sòl industrial i altre sòl d'interès públic, amb el disseny de la xarxa d'infraestructures de mobilitat i la previsió de nous corredors...

Objectiu 4.1. Protegir els espais naturals de valor ecològic tant a escala nacional, com regional o comarcal i evitar la pèrdua de biodiversitat, tant d'ecosistemes, com d'hàbitats o espècies

Objectiu 4.2. Garantir la connectivitat territorial i ecològica mitjançant un sistema continu i funcional d'espais oberts i protegint els cursos fluvials pel seu paper de connectors ecològics

Objectiu 7.3. Protegir els sòls més fèrtils o de valor agrari pel seu paper de sustent de la producció alimentària.

Objectius ambientals rellevants Compren els objectius relacionats amb els aspectes on el Pla té una capacitat d'actuació indirecta (mitjançant, per exemple, directrius per a plans o projectes derivats). També s'hi consideraran aquells objectius relacionats amb problemàtiques poc rellevants en l'àmbit de les comarques gironines, atenent a la diagnosi ambiental.

Objectiu 5.1. Protegir específicament les àrees de major valor paisatgístic, amb especial atenció als paisatges rurals i als de valor identitari.

Objectiu 7.4. Deixar lliures les zones subjectes a riscos naturals, amb especial atenció al risc d'incendi i al risc d'inundació, i les zones subjectes a risc inacceptable d'origen antròpic, en concret el risc d'accident en el transport de mercaderies perilloses i el risc d'accident greu en instal·lacions que manipulen substàncies perilloses.

A més el POUM de Cassà de la Selva en l'Informe de Sostenibilitat Ambiental estableix diversos objectius generals del Pla entre els que destacariem

1.- Protecció i qualificació del territori no urbanitzat. Protecció eficient del Sòl No Urbanitzable (> 90% del total del terme municipal); màxima atenció a les Gavarres i regulació usos per no només conservació paisatge, sinó per evitar agressions al medi.

També es proposen diversos objectius ambientals específics d'aquesta actuació com serien:

1/ Donar un important impuls a la mobilitat municipal, de manera que serveixi per a millorar la connectivitat dels habitants que viuen en el Sòl no Urbanitzable amb el nucli urbà.

2/ Potenciar la mobilitat sostenible i de mínim consum energètic i que no comporti consum de recursos energètics i contribueixi a la reducció dels gasos amb efecte hivernacle.

3.- DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ PREVISTA I PROPOSTA DE MESURES CORRECTORES

3. a/ Descripció de l'actuació prevista

1/ Situació actual

Actualment ja existeix una via verda que creua el terme municipal de Cassà de la Selva i que correspon a un tram de la via Verda o del Carrilet que uneix la ciutat de Girona amb el mar concretament a Sant Feliu de Guíxols, que en els últims anys s'ha convertit en un importat eix cicloturístic i de millora de la mobilitat i un punt d'atracció turística prou important pels pobles que creua.

Aquesta via verda creua el terme municipal de nord a sud des de Llabilles fins el límit municipal amb Llagostera aprofitant en bona part l'antiga via del ferrocarril (conegut popularment com a Carrilet), i que a l'entrada al nucli urbà creua tot el polígon industrial passant pel carrer del Pla de l'Estany i continua passant pel passeig del Ferrocarril i sortint del nucli urbà ja sobre l'antic traçat del trenet passant pel davant de la zona esportiva municipal i sortint del terme pel veïnat de Serinyà.

Els pobles de l'entorn de Cassà de la Selva com Campllong, Fornells de la Selva, Caldes de Malavella, Riudellots de la Selva i fins i tot Sant Andreu Salou ja disposen de diverses vies verdes dins el terme municipal tot i que no tenen massa continuïtat ni estan totalment connectades entre elles, i la major part tampoc connecten amb la via verda del Carrilet.

Així a Cassà es planteja d'obrir una nova via verda amb la idea de:

- Connectar el nucli de Cassà amb la urbanització del Mas Cubell i també a la zona esportiva del tennis
- Connectar aquesta nova via verda amb les de Sant Andreu Salou i Campllong i indirectament amb Riudellots i Fornells que ja connecten amb Campllong.

Per tant el present projecte planteja d'obrir una nova via verda que recorreria pel sector oest i sud del poble tot resseguint la llera de la riera de la Verneda.

2/ Proposta d'actuació:

El pla proposa una nova via verda des del nucli urbà de Cassà sortint des de la via verda del Carrilet quan passa pel davant de la zona esportiva municipal i fins connectar amb les vies verdes de Sant Andreu Salou i Campllong que comencen en el límit de ponent del terme a l'entorn del veïnat de Mosqueroles.

L'inici del projecte seria quan es deixa la via verda del carrilet davant de la zona esportiva a on s'ha projectat un nou ramal que seria l'inici de la nova via verda que passant per l'entorn de la piscina coberta va a connectar amb la Rambla 11 de Setembre a tocar el sector de les Cases Barates.

El nou traçat creuaria la carretera C-250 a Llagostera a l'entorn de la rotonda actual, presumiblement amb un pas inferior i es posaria en paral·lel a la C-250 pel costat esquerra en direcció a Llagostera fins trobar el camí que porta al Mas Cubell (camí ja segregat només per a vianants i bicicletes).

A l'entorn de la urbanització del Mas Cubell, la futura via verda passaria pel davant dels bombers, per la vorera a on més o menys ja està marcada, i aniria fins a trobar el camí dels Metges que seria a partir d'on començaria la nova via verda de la Verneda.

Traçat de la via verda des de la zona esportiva fins el camí dels Metges



Pas de la via verda pel sector del Mas Cubell

Des del camí dels Metges es baixa uns 250 metres fins trobar el torrent de les Cadenes d'on surt un petit corriol resseguint aquest petit curs fluvial i que arriba fins a la llera de la riera de Verneda. En aquest tram també es projecta un nou vial lateral que connectaria la nova via verda amb el sector del tennis en un camí que caldria obrir en el pas existent entre dos camps de conreu



Corriol que va des del torrent de les Cadenes fins a la riera de Verneda

Una vegada arribem a trobar la riera de Verneda se seguiria pel marge dret de la mateixa a on hi havia un antic corriol però que a dia d'avui està perdut i porta fins el pont de la C-65 (carretera de Girona a Sant Feliu) sobre la Verneda.

A sota el pont ja hi trobem un camí existent que va fins a l'espai de lleure municipal de la Pineda Fosca i que tot resseguint la Verneda arriba fins el camí públic de la granja de Can Duran o camí de Can Ramanissa que creua Verneda en un gual. Si be hi ha un camí existent, però bastant transitat pels vehicles que van a la Pineda Fosca, en el tram final des de la Pineda Fosca al camí de Can Ramanissa es podria aprofitar el pas d'una plataforma prou ampla que hi ha entre el riu i el camí i que es troba envoltat de vegetació de ribera.



Pas entre la Verneda i el camí de la Pineda Fosca

Una vegada creuat el camí de Can Ramanissa pel costat del gual existent la llera de la Verneda és molt densa i amb molta vegetació i, inicialment, es preveu passar resseguint el camp de conreu que discorre al costat de la riera fins a trobar l'actual via verda del Carrilet. Tot i així hi ha una opció de poder aprofitar els camins ja existents passant pel davant de la granja de Can Duran, fins a trobar el camí de Mas Adrià a Can Gurí fins a creuar l'actual via verda del Carrilet



Pas resseguit la Verneda entre el camí de Can Ramanissa i la via verda del Carrilet

En el subtram que va des de la via verda del Carrilet fins a trobar la carretera de Caldes, la llera dreta de la Verneda està molt plena de vegetació arbrada en tota la seva llera i és molt complicat el pas per la mateixa i, si no es vol afectar de manera considerable la vegetació de ribera present caldria passar pels camps de conreu que hi ha a tocar de la llera de la riera fins arribar a la carretera de Caldes i havent creuat el camí de Can Ferrers a Esclet. Només hi ha petits trams de camí ja obert a la llera dreta de la Verneda i que dona accés als diferents camps de conreu



Camp de conreu que van des del camí de can Ferrers fins a la carretera de Caldes resseguint la Verneda

També hi ha una opció, si en una fase inicial no es vol obrir aquest nou vial, de fer el recorregut per camins ja existents i en aquest cas seria el que passa pel davant de Can Gurí i quan s'arriba a Can Canals s'agafaria a la dreta fins a l'antiga Pineda de l'Oller (ara ja eliminada) i continua pel camí que va fins a la carretera de Caldes en el pont existent sobre la Verneda. Aquest camí passa pel davant de Can Masnou i el sector es coneix com els camps de l'Oller

El darrer subtram de la futura via Verda de la Verneda aniria des de la carretera de Caldes fins el límit amb els termes de Sant Andreu Salou i Campllong passant pel pla de Mosqueroles i que creua el camí de Sant Andreu a l'entorn del Pla de Can Dalmau.

El traçat previst es podria plantejar en part aprofitant l'antic corriol que passava sobre la llera de la Verneda però que a dia d'avui es troba molt perdut i caldria recuperar en determinats trams i a on hi ha punts concrets a on les fortes avingudes de la riera se l'ha emportat. Si aquesta opció no és viable caldria passar pels camps de conreu de regadiu que ressegueixen la mota de la Verneda i també de la Gotarra quan les dues rieres s'ajunten



Darrer tram del projecte des de la carretera de Caldes fins al límit amb Campllong



Inici del camí des de la carretera de Caldes camp al Pla de Mosqueroles

Una vegada ens trobem a l'alçada de la Depuradora i la Verneda ja s'ha ajuntat a la Gotarra queda a la dreta l'antic curs de la Verneda abans que es modifiqui ara molt cobert de vegetació de ribera.

Aquí es donen dues possibilitats:

a/ o be passar per la dreta de Verneda vella resseguint els camps de conreu existent i així ens mantenim dins el terme municipal de Cassà, just al final del Pla de Can Dalmau.

b/ es pot passar per l'esquerra de la llera de la Verneda Vella just a tocar la Gotarra a on hi trobem un pas ja fet dins una plantació de plàtans que arriba fins gaire be el camí de Sant Andreu. Aquesta segona opció passaria per dins els límits municipals de Sant Andreu Salou ja que el límit físic és la llera de la Verneda Vella.

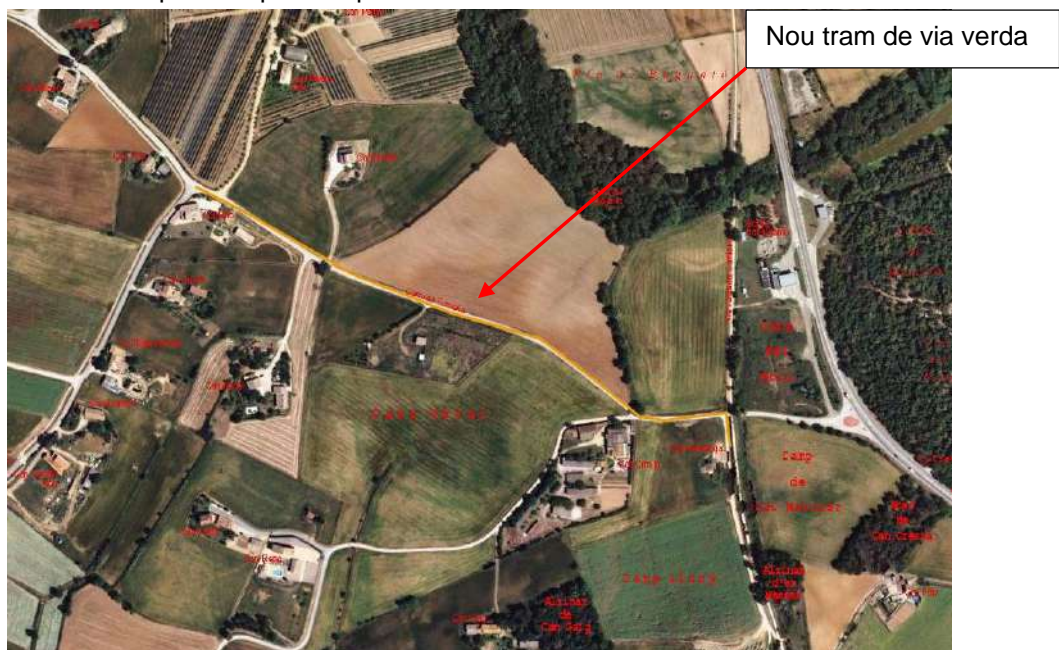


Pas per la plantació de plàtans de Can Dalmau.

En el subtram que va des del camí de Sant Andreu i el final del projecte en el límit de Campllong a dia d'avui ja hi ha una via verda oberta passant pel terme municipal de Sant Andreu i resseguint la llera de la Gotarra en un entorn forestal primer amb plantació de robínies i llavors en una àrea amb uns grans peus de roure molt interessant paisatgísticament.

La segona opció, si no es vol passar pel terme de Sant Andreu seria passar pels camps de conreu del final del Pla de Dalmau, d'un molt alt valor agronòmic que es troben resseguint la llera de la Verneda Vella que caldrà creuar amb alguna estructura per connectar amb la via verda de Sant Andreu, tot i que es troba dins dels límits municipals de Campllong que és el punt final del present pla especial

També s'inclou dins el terme de Cassà de la Selva un petit tram nou que hauria de connectar l'actual via Verda del Carrilet en el sector de Llebrers de Baix i que hauria de connectar amb l'actual via verda de Campllong en el veïnat de la Bruguera. Aquest tram aniria des del camí de Can Cresta o camí de Fornells, concretament des de l'entorn de Can Xamariga i en un recorregut d'uns 600 metres en paral·lel a l'actual camí asfaltat de Fornells arribaria fins a l'entorn de Can Nino i Can Tato a on ja enllaçaria amb la via verda de Campllong. El traçat del carril bici es faria amb una plataforma de 3 metres que aniria al costat de l'actual camí i passant per camps de conreu de secà.



3.b/ Identificació i avaluació dels probables efectes significatius de l'ordenació sobre els diferents vectors ambientals

A continuació es fa una estimació dels impactes més significatius que es preveu pugui comportar sobre el medi ambient el desenvolupament del Pla Especial Urbanístic del projecte d'una nova via verda en gran part resseguint la llera de la riera de la Verneda.

1/ Medi físic:

1.a/ Geologia:

- *Afectació d'espais de protecció geològica (geòtop, geozones...)*: No hi ha cap mena d'afectació. Els espais de protecció geològica queden molt allunyats. COMPATIBLE.

- *Canvis en el relleu*: es preveu que sigui mínims ja que ens trobem en un entorn molt planer. Si es passa pels camps de conreu que ressegueixen la Verneda serien mínims, només n'hi pot haver per recuperar el pas en determinats trams per la mota de la Verneda ja que o be és massa estret o caldrà aplanar i recuperar algun tram perdut per les riuades. Impacte COMPATIBLE-MODERAT

- *Moviments de terres*: no hi haurà excavacions sinó només regularitzar de determinats trams per a crear la plataforma mínima de 3,5 metres (2,5 de carril i 1 m de cuneta). Es procurarà que no hi hagi ni aportacions ni excedents de terres. Impacte COMPATIBLE-MODERAT

- *Afectació de terrenys amb pendent superior al 20%*: dins el sector no hi ha terrenys amb pendent superior al 20%. Impacte COMPATIBLE.

1.b/ Edafologia (sòls):

- *Presència de sòls contaminats*: no hi ha presència de sòls contaminats i la tipologia d'activitats que s'hi preveu implantar no haurien de suposar un risc significatiu. Impacte. COMPATIBLE.

- *Afectació de la qualitat del sòl*. comporta, en els trams que es passaria sobre camps de conreu, l'afectació d'un sòl d'alta qualitat agronòmica que passaria a ser un vial de pas de bicicletes. El tipus d' ferm a incorporar (àrids reciclats) comportarà una degradació puntual i lineal de la qualitat del sòl. Impacte: COMPATIBLE-MODERAT.

1.c/ Hidrogeologia

- *Afectació directe de l'aquífer*: No hi ha risc ja que no hi ha excavacions previstes. Impacte COMPATIBLE

- *Canvi de permeabilitat del sòl*: la construcció de la via verda comporta que caldrà compactar una plataforma de 2,5 metres d'amplada en un tram d'uns 8-9 km per a la construcció de la via verda però que no hauria de modificar la recàrrega dels aqüífers, ja que les aigües de la plataforma, amb la cuneta projectada es retornaran al drenatge natural. Impacte. COMPATIBLE

1.d/ Hidrologia:

- *Afectació de cursos fluvials*. tot i que el projecte discorre gaire be sempre resseguint la llera de la riera de la Verneda i en el tram final també de la Gotarra, però no es preveu en cap cas l'afectació directa de la seva llera ni tampoc es creua cap curs fluvial. Impacte: COMPATIBLE

-*Variació escorrentia*: l'actuació prevista no ha de comportar cap canvi ni modificació de les escorrenties actuals sobre tot les que van cap a la Verneda. Impacte. COMPATIBLE

1.e/ Medi atmosfèric:

-*Variacions micro-climàtiques*: no hi ha risc de generar canvis que puguin afectar les condicions climàtiques de l'entorn. COMPATIBLE

-*Pèrdua de qualitat de l'aire*: l'actuació no ha de comportar canvis ja que no hi haurà generació de focus emissors contaminats o actuacions que puguin contribuir a generar una pèrdua de la qualitat de l'aire ni per l'emissió de fums ni tampoc per la generació de pols. Impacte: COMPATIBLE

-*Increment de la pressió sonora*: com a molt es pot generar algun impacte en fase d'obres per la presència de maquinaria en el sector, però en fase d'explotació no hi ha cap increment dels nivells sònics actuals que són molt baixos. Impacte. COMPATIBLE.

-*Increment de la contaminació lumínica*: no es preveu cap canvi respecte als nivells actuals de contaminació lumínica, que són molt bons i ens trobem en una zona d'alta qualitat lumínica. Impacte: COMPATIBLE

2/ **Medi biòtic**:

2.1. *Vegetació*:

-*Destrucció de la vegetació existent*: tot i que no està prou definint el traçat actual de la via verda i cal acabar de definir quan es passa per la mota de la Verneda o s'ocupen camps de conreu, de bon segur hi haurà una certa afectació per poder construir la plataforma de la vegetació que trobem a l'entorn de la Verneda i la Gotarra. En tot cas sempre és una vegetació molt interessant i que correspon a hàbitats d'interès comunitari. Impacte. COMPATIBLE-MODERAT

-*Fragmentació de masses forestals*. No hi ha afectació de sòl forestal ja que no es passa per dins o proer a cap massa forestal. Impacte: COMPATIBLE

-*Afectació de vegetació de ribera*: si hi ha afectació de la vegetació sempre serà vegetació de ribera interessant, tot i que en els trams que la llera es troba més alterada i amb menys vegetació consolidada hi dominen els peus de robínies que és interessant fins i tot eliminar-la. Impacte. COMPATIBLE-MODERAT:

-*Afectació d'hàbitats d'interès comunitari*: segons cartografia del Miramon a l'entorn de la llera de la Verneda i Gotarra hi ha, pràcticament en tot el tram, presència d'hàbitats d'interès comunitari dins el sector. Impacte. Si hi ha afectació serà pràcticament sempre d'hàbitats d'interès comunitari. Impacte: COMPATIBLE-MODERAT

-*Afectació d'arbres monumentals o protegits*: no hi ha afectació d'arbres monumentals o protegits ni d'especial interès botànic o paisatgístic. Impacte: COMPATIBLE

2.2/ *Fauna*:

-*Afectació o reducció de la fauna present*: la qualitat de la fauna present es valora com a ALTA ja que és nombrosa, diversa i poc habituada a la presència de l'home, tot i així serà una actuació que ha de comportar poca afectació a la fauna present Impacte: COMPATIBLE-MODERAT

-*Afectació directe d'hàbitats faunístics*: tota l'afectació que es pugui produir sobre la vegetació de la llera de la Verneda comportarà una certa afectació d'hàbitats d'interès faunístics. Com més es passi sobre terreny agrícola menys afectació de la mateixa hi haurà. Impacte: COMPATIBLE-MODERAT

-*Presència d'habitats i espècies protegides*: amb el treball de camp que s'ha fet i les dades bibliogràfiques consultades s'ha pogut determinar la presència d'habitats o d'espècies animals protegides sobre tot pel que fa referència a les aus que fan niu o busquen menjar a l'entorn de la llera de la Verneda que gaudeixin d'un nivell de protecció específic. Impacte: COMPATIBLE-MODERAT

2.3/ *Connectivitat ecològica*:

Si be la Verneda i la Gotarra són connectors fluvials interessants de les zones PEIN (Gavarres i Cadiretes) cap a la plana de la Selva, l'actuació prevista no ha de comportar cap mena d'afectació sobre la connectivitat, ni tampoc comportaria cap afectació negativa sobre els connectors fluvials que són els dos cursos fluvials esmentats. COMPATIBLE

2.4/ *Paisatge*.

-*Degradació de la qualitat del paisatge*. correspon a un paisatge molt interessant de la plana de la Selva amb el valor afegit de resseguir la llera de la Verneda, però que en part l'actuació proposada ajudaria a donar a conèixer i fins i tot recuperar un entorn que a dia d'avui no es troba suficientment cuidat ni conservat. L'obertura de la futura via verda hauria de contribuir a la millora de l'entorn de la llera de la Verneda. La qualitat actual del paisatge és alta i amb l'actuació proposada es vol fins i tot millorar la situació actual i la incorporació de la futura via verda no ha de comportar cap degradació del paisatge. Impacte: COMPATIBLE

-*Impacte visual de l'actuació*: poca exposició visual; no hi ha observatoris propers (zones habitades) ni tampoc vies transitades properes des d'on pugui ser molt visible la futura via verda. No serà visible des de zones urbanes i és una actuació molt concreta i localitzada que s'ha de procurar integrar el millor possible a l'entorn de la Plana de la Selva. Impacte: COMPATIBLE

- *Capacitat del paisatge per integrar l'actuació*: és un entorn d'alta qualitat paisatgística, d'alta fragilitat, però que l'entorn té una alta capacitat per absorbir-ho. Impacte: COMPATIBLE

2.5/ *Espais d'interès natural*

-*Afectació de zones PEIN o Xarxa Natura 2.000*: tota l'àrea del projecte queda molt allunyada de qualsevol figura de protecció ambiental i no hi ha risc d'afectació directa o indirecta de les mateixes. Impacte: COMPATIBLE

3/ **Medi humà:**

3.1/ *Usos del sòl*:

-*Pèrdua de superfície agrícola*: com més passi per terrenys agrícoles el traçat hi haurà major pèrdua de camps de conreu de molt alt valor agronòmic. Com més s'aprofiti el pas per la llera de la riera menys pèrdua de superfície de conreu hi haurà però comportarà una major afectació de la vegetació de ribera. Caldrà trobar un equilibri entre les dos impactes, però sempre hi haurà una certa pèrdua de superfície conreable ja sigui de secà o de regadiu. No hi ha afectació de camps de conreu ni de superfície agrícola. Impacte. COMPATIBLE-MODERAT

-*Canvi d'usos del sòl*: hi ha uns canvis en els usos del sòl ja que una part de camps de conreu passarà a vial de comunicació malgrat sigui un petit sender de 3,5 metres d'amplada. Impacte: COMPATIBLE-MODERAT

-*Afectació de construccions agrícoles o ramaderes.* no hi ha cap nau, construcció agrícola o ramadera dins la zona d'afectació ni en el seu entorn més proper. Impacte: COMPATIBLE

3.2/ Ordenació del territori

-*Compatibilitat amb el planejament vigent.* correspon a un sector ja classificat com a sòl No urbanitzable de la Clau B o d'equilibri i connexió ecològica i paisatgística a on està permès l'obertura de corriols o senders és possible si es justifica ambientalment com s'està fent en el present document. Aquesta clau també comporta una conservació i fins i tot millora de la vegetació de ribera existent. Impacte: COMPATIBLE

-*Afectació d'habitatges i construccions:* no hi ha cap habitatge dins l'àrea d'afectació ni en el seu entorn més proper. Impacte COMPATIBLE

3.3/ Infraestructures:

-*Millora de la vialitat actual:* no hi ha cap mena d'impacte, canvi o afectació sobre les vies de comunicació d'accés al sector, però la futura via verda suposarà una millora de les comunicacions entre els veïnats de Serinyà, Montroig i Mosqueroles amb el poble. Impacte POSITIU

-*Afectació de les vies de comunicació actual:* no hi ha afectació de les vies de comunicació importants properes. Tot i que es creua tant la carretera de Llagostera com la carretera de Caldes, així com el camí de Sant Andreu Salou, però sense afectar el traçat o la connexió amb les mateixes. Impacte COMPATIBLE

-*Afectació dels serveis presents:* dins el sector no hi ha pas de serveis que es puguin veure afectats per la proposta de traçat de la futura via verda. Impacte: COMPATIBLE

3.4/ Patrimoni:

-*Afectació del Patrimoni arquitectònic:* no hi ha elements del patrimoni arquitectònic protegit dins la zona de pas de la futura via verda ni tampoc en el seu entorn més proper. Impacte COMPATIBLE

-*Afectació del Patrimoni arqueològic:* no hi ha jaciments arqueològics coneguts dins la zona de pas de la futura via verda ni tampoc en el seu entorn més proper. Impacte COMPATIBLE

- *Afectació Elements del patrimoni cultural:* els elements culturals propers més destacables són l'espai de lleure municipal de la Pineda Fosca o la via verda del Carrilet que no es podran veure afectats però positivament es millorarà l'accés i connexió amb els mateixos. Impacte: POSITIU

3.5/ Medi soci-econòmic:

-*Millora del desenvolupament econòmic de l'entorn:* la proposta de crear una nova via verda per a passeig i esbarjo de la gent hauria de suposar una millora a l'activitat econòmica del municipi potencialment pel que fa referència al sector turístic fet que pot atreure més visitants al poble. Impacte: POSITIU

-*Molèsties o perjudicis a la població:* el nivell de molèsties a la població que pot comportar els treballs de construcció i implantació de la via verda es valora com a poc significativa, ni tampoc poden ser significatives en fase d'explotació sinó que més aviat serà un fet positiu per incrementar les possibilitats de lleure i esbarjo de la gent de poble i del poble veí. Impacte: COMPATIBLE

3.6/ Àrees de risc per a la seguretat i benestar de les persones

-*Risc geològic*: no hi ha riscos geològics importants pel que fa a esllavissades, esfondraments, desprendiments de blocs, risc sísmic, ni tampoc hi ha presència de sòls amb pendent superior al 20%. Com a molt pot haver-hi problemes d'estabilitat en algun punt concret en els marges de la riera per pujades sobtades del nivell de l'aigua. Impacte: COMPATIBLE

-*Risc incendis forestals*: tot l'entorn del projecte presenta un risc baix d'incendis forestals segons dades del Departament de Territori i Sostenibilitat i el plànol de risc d'incendis editat per la Generalitat de Catalunya. Impacte: COMPATIBLE

-*Risc inundabilitat* l'àrea del projecte es troba en molta part del seu traçat dins de les zones potencialment inundables per les pujades sobtades de la riera de Verneda i de la Gotarra. Per aquesta raó serà necessari adoptar mesures de gestió del risc. Impacte: MODERAT

Com a conclusió després d'aquesta anàlisi de la previsible afectació dels diferents vectors ambientals es valora com a poc significativa (COMPATIBLE-MODERAT) i sense que pugui comportar unes alteracions importants o notables sobre els diferents vectors ambientals.

L'actuació prevista no ha de comportar un increment notable dels recursos naturals, consum d'aigua, recursos energètics....

La possibilitat d'incorporar una nova via verda que connecti amb Campllong i altres pobles de la comarca i millora els accessos des del nucli urbà de Cassà de la Selva amb els veïnats de Serinyà, Verneda, Montroig i Mosqueroles és un fet que cal valorar-ho com a favorable i més si tenim present que es creen noves àrees d'esbarjo i passeig a peu i en bicicleta i es facilita l'accés no motoritzat a la Pineda Fosca o a la zona del tennis, així com la millora que pot aportar a l'economia del municipi amb la proposta d'atreure gent des de fora i potenciar el sector turístic i de serveis del poble, i no comporta cap afectació significativa sobre la funció connectora de l'entorn de la riera de la Verneda i de la Gotarra.

3.c/ Afectacions sobre el canvi climàtic

L'article 29 de la llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental en l'apartat es diu que cal analitzar i valorar per a cada actuació o projecte:

“ i) Las medidas previstas para prevenir, reducir y, en la medida de lo posible, corregir cualquier efecto negativo relevante en el medio ambiente de la aplicación del plan o programa, tomando en consideración el cambio climático.”

El Canvi Climàtic és un concepte que s'utilitza per parlar de les modificacions que pateix el clima de la Terra a causa de la nostra activitat. Està demostrat científicament que el clima del planeta Terra ha experimentat canvis en el seu funcionament des del seu origen, fa més de 4.500 milions d'anys. Les causes d'aquests canvis han estat nombroses, però sempre d'origen natural: modificacions en els paràmetres orbitals, impactes de meteorits o canvis en la circulació dels corrents oceànics. D'aquesta manera un canvi climàtic per causes antropogèniques esdevindria un canvi sense precedents.

Malauradament tal i com estableix el cinquè informe d'avaluació (2014) del Panell Intergovernamental de Canvi Climàtic (Intergovernmental Panel on Climate Change, IPCC), el canvi climàtic que s'està produint al planeta en aquests moments és inequívocament d'origen antròpic, vinculat a un escalfament global com a conseqüència d'un major nivell d'emissions de gasos d'efecte hivernacle.

Les principals causes d'aquest canvi giren al voltant de l'increment en el ritme de consum dels recursos i la generació de contaminants de gran part dels ja més de 7.000 milions d'habitants de la Terra. Aquests gasos, presents de forma natural a l'atmosfera, es caracteritzen principalment per la seva capacitat de retenir calor. A l'atmosfera que embolcalla el nostre planeta hi ha una sèrie de gasos -sobretot el vapor d'aigua i el diòxid de carboni- que reben l'emissió de radiació infraroja terrestre i l'absorbeixen. D'aquesta manera, impedeixen que part d'aquesta radiació escapi d'aquest embolcall retornant part de la radiació a la superfície terrestre. Tot plegat contribueix a que la temperatura mitjana de l'aire superficial del planeta sigui d'uns 15 °C, una temperatura apta per a que la vida es pugui desenvolupar a la Terra. L'efecte d'hivernacle és, per tant, un fenomen natural on interaccionen la superfície terrestre i l'atmosfera.

El problema actual és que la quantitat d'aquests gasos d'origen natural a l'atmosfera ha augmentat. També s'hi han abocat gasos amb efecte hivernacle no presents de forma natural. Els científics diuen que aquest canvi posa en perill la composició, la capacitat de recuperació i la productivitat dels ecosistemes naturals, a més del mateix desenvolupament econòmic i social, i la salut i el benestar de la humanitat a llarg termini, per tant cal establir mesures per a poder frenar aquest canvi climàtic.

En aquest cas l'actuació proposada fa referència a la proposta d'implantació d'un nou traçat de via verda tot resseguint la llera de la riera de Verneda i passant pels veïnats de Verneda, Serinyà, Montroig i Mosqueroles en el terme municipal de Cassà de la Selva en tot un sector del municipi classificat com a Sòl No Urbanitzable d'equilibri i connexió ecològica i paisatgística territorial, per tant amb un alt nivell de protecció.

Aquesta actuació no comporta la creació o aparició d'activitats o estructures que puguin comportar afectacions sobre el canvi climàtic o que puguin incrementar les emissions de gasos amb efecte hivernacle, sinó més aviat tot el contrari o el que es busca es poder reduir els desplaçaments motoritzats i fomentar els desplaçaments a peu o amb bicicleta molt millor per a la salut de les persones i també amb un efecte positiu sobre frenar l'evolució del canvi climàtic.

Si fem anàlisis per aquest supòsits tenim:

La proposta d'implantar una nova via verda per a bicicletes i a vianants que gaire be doni la volta a tot el terme municipal no hauria de suposar uns canvis significatius que fan referència a generar un impacte negatiu sobre l'afectació al canvi climàtic si ho comparem amb la situació actual ja que:

- No hi ha pèrdua de sòl No urbanitzable ni tampoc de la tipologia com està classificat urbanísticament a dia d'avui.
- No es projecte la futura implantació o construcció de nous habitatges
- No es preveu la futura aparició de noves àrees o activitats industrials.
- No es preveu la presència de possibles focus contaminants relacionats amb l'actuació proposada que puguin generar l'emissió de gasos d'efecte hivernacle que puguin suposar canvis en l'escalfament global
- No hi ha afectació significativa de sòl forestal, ni de masses forestals ni de peus arboris o àrees amb una vegetació destacable.
- No es preveu eliminació de la vegetació a l'entorn de la riera de Verneda, amb molta presència d'arbres tot i que seria convenient portar a terme una millora de la llera amb treballs de desbrossada i neteja de la mateixa, així com l'eliminació de peus arboris no autòctons com poden ser les robínies
- No hi ha previst modificar les vies de comunicació que trobem a l'entorn de la zona del projecte ni tampoc ha de portar associat una major presència de vehicles sinó més aviat tot el contrari.
- Tot i que es pot preveure un cert increment poc significatiu de la freqüentació de persones aquest fet no ha de comportar aportacions significatives al canvi climàtic.
- Bona part de les directrius que es donen van encaminades sobre tot a preservar les condicions i els valors ambientals actuals del sector.

Així tenim que *Per calcular la reducció d'emissions de gasos amb efecte d'hivernacle es determinarà prèviament la demanda prevista un cop executada l'actuació mitjançant les dades de mobilitat obligada, per raó de treball o estudi, en les relacions intermunicipals publicades per l'Idescat i procedents de l'EMO 2011 o, en cas de no estar disponibles, de l'EMO 2001, o bé mitjançant un estudi de mobilitat sobre l'àmbit de l'actuació objecte de la sol·licitud de subvenció.*

En cas de fer servir de base les dades de mobilitat obligada de l'Idescat, aquesta xifra de demanda s'haurà de multiplicar per 2 per tenir en compte els desplaçaments d'anada i tornada, i per 1,6 per tal de quantificar la demanda total quotidiana (mobilitat obligada i mobilitat no obligada) intermunicipal. Després s'aplicarà, si no es justifica una altra dada, un repartiment modal en bicicleta del 10% a la dada de demanda obtinguda.

El factor d'emissió a aplicar és de 70,6 g CO₂/veh·km, determinat a partir de dades del Baròmetre de la bicicleta 2016 i de l'Estudi de seguiment de la mobilitat i l'emissió de gasos amb efecte d'hivernacle per a l'any 2012.

Per quantificar l'estalvi total anual d'emissions en tones de CO₂ per km d'actuació, caldrà multiplicar el factor d'emissió esmentat per la demanda anual prevista de l'actuació, equivalent al producte de la demanda diària per 310 dies de mobilitat quotidiana a l'any.

En aquest cas l'estalvi de reducció del CO₂ comporta certa dificultat ja que es preveu una via que pot acabar essent de llarg recorregut i per tant l'anàlisi té un abast territorial molt gran i més enllà dels municipis on es desenvolupa la actuació.

Així doncs per estudiar com pot variar la mobilitat, es té en compte quins poden ésser els destins de la mobilitat obligada. Així es considera que els destins principals poden ésser:

- Polígon Industrial de Riudellots
- Polígon Industrial de Campllong
- Polígon Industrial de Cassà de la Selva.
- Polígon Industrial de Fornells de la Selva
- Polígon industrial de Llambilles.
- Zona esportiva de Fornells de la Selva
- Institut de Cassa de la Selva.
- Nuclis urbans i llocs de residència.

Pel que fa als orígens poden ser tant dels nuclis inclosos dins el projecte com de nuclis inclosos en l'àmbit de influència.

- Mobilitat per feina:

	Cassà	Campllong	Riudellots	Fornells	Llambilles
Residents ocupats al municipi	2.200	82	348	234	63
No residents ocupats municipi	1.089	238	1.560	1.027	140
Residents ocupats fora municipi	1.176	53	303	506	139

- Mobilitat per estudis:

	Cassà	Campllong	Riudellots	Fornells	Llambilles
Residents ocupats al municipi	141	6	22	18	7
No residents ocupats municipi	59	4	5	9	1
Residents ocupats fora municipi	274	11	73	87	33

Dades obtingudes de l'enquesta de mobilitat de l'any 2.001

A partir de les dades de l'enquesta es pot extreure que el total de residents ocupats al municipi són:

Respecte els nuclis es compta que només la meitat es pot comptabilitzar com una mobilitat generada que pot arribar a partir de itineraris paral·lels a la xarxa de carrils bici que es desenvolupa.

Per tant la mobilitat obligada per feina resulta = $(1.089+238+1.560+1.027+140+59+4+5+9+1) / 2 = 2.066$ viatges

Tal i com estableix la metodologia es preveu que només un 10 % dels itineraris pot passar a bicicletes i per tant el nombre de habitatges seria de: 206 viatges.

Seguint la metodologia el nombre de desplaçaments es calcula = $206 \times 2 \times 1.6 = 660$ desplaçaments.

Per alta banda degut a que es tracta d'una via verda que interconnecta diferents municipis i que es desenvolupa en xarxa es preveu que el trajecte mitja del desplaçament de 6 km i a partir del ràtio establert a la metodologia resulta:

Quantitat de CO₂ diari = $660 \text{ desplaçaments} \times 70.6 \text{ g CO}_2 / \text{desplaçaments} \times \text{km} = \mathbf{46.596 \text{ g CO}_2/\text{dia}}$

Quantitat de CO₂ anual = $46.596 \text{ g CO}_2/\text{dia} \times 310 \text{ dies} = \mathbf{14.444.760 \text{ g CO}_2/\text{any per km}}$ i si el traçat té uns 8,8 km dins el terme de Cassà de la Selva, la quantitat total serà de

14,44 Tones/any x 8,8 km = 127,07 tones /any

Tot seguim passem a valorar l'impacte que sobre l'afectació al canvi climàtic pot tenir aquesta proposta d'implantació d'una nova via verda tot resseguint la llera dreta de la riera de Verneda i Gotarra i que connectaria amb la via verda existent del Carrilet en el seu inici i de la present en el terme municipal de Campllong.

1/ Extensió de l'impacte: tindria una extensió aproximada entre 8 i 9 km i una franja d'ocupació d'uns 3,5 metres, per tant una extensió molt llarga però molt estreta, per tant la superfície total ocupada tampoc és significativa. L'impacte sempre queda limitat a l'amplitud i l'extensió de la via verda.

2/ Magnitud i complexitat de l'impacte: l'impacte seria de mínima magnitud i de molt baixa complexitat.

3/ Probabilitat que es produeixi afectacions al canvi climàtic: la probabilitat que es generin una certa afectació o que pugui afectar el canvi climàtic o comportar l'emissió de gasos d'efecte hivernacle és molt baixa ja que no hi ha actuacions que puguin afectar-lo.

4/ Durada, freqüència i reversibilitat: en aquest cas no es preveu que pugui generar un efecte significatiu sobre el canvi climàtic i si es dona serà de mínima afectació. La durada es mantindria durant tot el temps d'explotació o ús de la futura via verda i com que no hi ha cap mena d'impacte tampoc seria no hi hauria freqüència i la reversibilitat seria total.

5/ Mesures correctores: com que no hi ha un impacte significatiu tampoc es preveu que calgui aplicar cap mena de mesures correctores que ajudin a no generar o a reduir o minimitzar qualsevol mena d'impacte que pugui generar una certa afectació sobre el canvi climàtic.

Per tant l'afectació sobre el canvi climàtic es valora com a insignificant o fins i tot com a POSITIVA ja que estalviaria desplaçaments amb vehicles que generen en la seva combustió gasos d'efecte hivernacle

3.d/ Justificació de l'actuació prevista. Compliment dels objectius ambientals

En aquest apartat s'analitzaran els diversos objectius ambientals prèviament establerts i com l'actuació prevista els contempla, per tal de justificar l'adopció d'aquesta proposta d'actuació del Pla Especial Urbanístic de la nova via verda de la Verneda.

Objectiu 1. Protegir els espais naturals de valor ecològic tant a escala nacional, com regional o comarcal i evitar la pèrdua de biodiversitat, tant d'ecosistemes, com d'hàbitats o espècies

Tota la zona del projecte es planteja fora dels límits de qualsevol figura de protecció ambiental i en concret del PEIN i Xarxa Natura 2.000 de les Gavarres que es troba, en el seu punt més proper a uns 700 metres a llevant de la zona del projecte

La franja de pas de la futura via verda s'ha inclòs dins la clau B del sòl No Urbanitzable d'equilibri i connexió ecològica i paisatgística territorial que gaudeix d'un nivell de protecció i conservació molt significativa de manera que l'actuació que es planteja haurà de ser molt respectuosa amb tot aquest entorn sensible i generar el mínim d'impacte possible pel que fa referència a la vegetació, paisatge i preservació de la llera de la riera especialment.

L'actuació proposada no hauria de comportar pèrdua de biodiversitat amb una mínima o inexistent afectació dels hàbitats i espècies i fins i tot, segons com es portin a terme les mesures correctores hauria de tenir un efecte positiu pel que fa a recuperació i millora de l'entorn de la llera de la Verneda que a dia d'avui es troba mitjanament conservada i es podria recuperar i millorar paisatgísticament de manera notable amb la implantació de la futura via verda

Objectiu 2. Garantir la connectivitat territorial i ecològica mitjançant un sistema continu i funcional d'espais oberts i protegint els cursos fluvials pel seu paper de connectors ecològics.

L'actuació no comporta cap afectació dels espais oberts tot i que discorre totalment per la Plana de la Selva i la vall de Mosqueroles entorn molt ben conservats i d'una notable qualitat paisatgística. Tampoc hi ha afectació de la connectivitat territorial i en especial dels cursos fluvials, ja que en el cas de la Verneda, en determinats sectors, presenta una llera molt bruta i de pas complicat (arbres caiguts sobre tot) i les motes laterals amb mínim manteniment fet que fa que siguin poc transitables i d'accés i desplaçament complicat.

Amb la proposta de la nova via verda, en alguns trams passant sobre la mota dreta de la Verneda, com que caldrà portar a terme una neteja, desbrossada i millora de la llera de bon segur es potenciarà la connectivitat ecològica i el desplaçament de la fauna pels connectors biològics que són la Verneda i la Gotarra, per tant es dona un bon compliment d'aquest objectiu ambiental

Objectiu 3. Protegir els sòls més fèrtils o de valor agrari pel seu paper de sustent de la producció alimentària.

Tot aquest entorn per on es preveu el pas de la futura via verda correspon a una plana agrícola d'alt valor agronòmic a on hi troben tant camps de conreu de secà com de regadiu. L'ocupació i pèrdua de superfície que pot comportar la implantació de la via verda no seria significativa ni en cap cas generaria fragmentació de les parcel·les sinó que es passaria per l'extrem del camp de conreu a toca la llera de la riera, que en determinats indrets ja hi ha camins marcats per poder accedir a les diferents finques.

Per tant la pèrdua de superfície agrària, tot i existir seria poca i a l'hora d'afinar el futur traçat de la via verda caldria procurar la mínima pèrdua de camps de conreu i més si hi ha alternatives com és el cas de l'extrem final del projecte quan es podria passar pel terme de Sant Andreu Salou i això evitaria afectar camps de conreu.

Objectiu 4. Protegir específicament les àrees de major valor paisatgístic, amb especial atenció als paisatges rurals i als de valor identitari.

El projecte precisament el que ha volgut és potenciar i donar a conèixer, sempre sense degradar ni perjudicar, àrees d'alt valor paisatgístic i identitari com seria tot l'entorn de la Verneda, passant a prop de punts d'alt interès paisatgístic i identitari com és la Pineda Fosca, la Resclosa de Verneda, la claveguera de Can Dalmau....

Es vol procurar potenciar el valor del paisatge rural de l'entorn de Cassà i acostar-ho o donar-ho a conèixer no només a la gent del poble, sinó a gent que voldrà desfruitar de la bicicleta tot passejant per indrets paisatgísticament molt interessants del poble.

Així tenim que també es dona un bon compliment d'aquest objectiu ambiental

Objectiu 5 Deixar lliures les zones subjectes a riscos naturals, amb especial atenció al risc d'incendi i al risc d'inundació, i les zones subjectes a risc inacceptable d'origen antròpic, en concret el risc d'accident en el transport de mercaderies perilloses i el risc d'accident greu en instal·lacions que manipulen substàncies perilloses.

L'únic risc natural que comporta la proposta de passar la futura via verda sobre o a l'entorn de la mota dreta de la riera Verneda i Gotarra és que correspon a terrenys potencialment inundables, però en els mateixos no hi ha riscos geològics associats ni tampoc risc d'incendis forestals, ni de transport de mercaderies perilloses....

En aquest cas el compliment de l'objectiu ambiental el valorem com a mitjà

Objectiu 6.- Protecció i qualificació del territori no urbanitzat. Protecció eficient del Sòl No Urbanitzable (> 90% del total del terme municipal); màxima atenció a les Gavarres i regulació usos per no només conservació paisatge, sinó per evitar agressions al medi.

Com ja s'ha dit, la franja de pas proposada per a la futura via verda es troba fora dels límits del PEIn i Xarxa Natura 2.000 de les Gavarres.

Sí que discorre per sòl No urbanitzable de clau B o d'equilibri i connexió ecològica i paisatgística territorial però sempre complint amb la normativa específica d'aquesta classificació del sòl, el que donaria compliment amb aquest objectiu ambiental. Seria una actuació no només de conservació del paisatge per on passa sinó de potenciar els valors estètics i de qualitat paisatgístic de tot aquest entorn de la plana de la Selva.

Objectiu 7 Donar un important impuls a la mobilitat municipal, de manera que serveixi per a millorar la connectivitat dels habitants que viuen en el Sòl no Urbanitzable amb el nucli urbà.

La proposta d'implantació de la futura via verda a més d'una nova zona d'esbarjo, lleure i esport municipal també suposarà una millora de la mobilitat municipal sobre tot des del nucli urbà als diferents veïnats sobre tot del sud i de ponent i del propi poble de Cassà amb altres sectors de pobles veïns com Sant Andreu Salou o Campllong i també amb punts concrets del poble a on hi ha desplaçaments de la gent com seria el sector del tennis (Verneda) o la Pineda Fosca.

Objectiu 8 Potenciar la mobilitat sostenible i de mínim consum energètic i que no comporti consum de recursos energètics i contribueixi a la reducció dels gasos amb efecte hivernacle i no tingui incidència sobre el canvi climàtic.

Com ja s'ha comentat en els apartats anteriors la proposta d'actuació no té incidència sobre el canvi climàtic ni hi ha generació de gasos d'efecte hivernacle. Tampoc és una actuació que comporti consum de recursos energètics i sí que s'ha projectat per afavorir la mobilitat sostenible apostant per reduir l'ús de vehicles motoritzats i potenciant l'ús de la bicicleta o caminant.

3.e/ Proposta de mesures correctores

Tot i que és una proposta que com s'han vingut analitzant es preveu que pugui tenir molt poc impacte sobre els diferents vectors ambientals, pensem que és important donar unes directrius o fer una proposta de línies d'actuació o mesures correctores per minimitzar l'impacte previst i per potenciar els valors paisatgístics de la zona de pas i molt especialment de la llera de la riera de Verneda.

La proposta de pas aprofitant els antics corriols que passen per la llera dreta de la riera de Verneda haurà de comportar la neteja i desbrossada d'aquesta superfície, amplada mínima 4 metres, eliminant sobre tot la vegetació arbustiva present a on hi dominen les bardisses i portant a terme una desbrossada manual, en cap cas amb elements mecànics, de manera que es puguin respectar els brots joves d'espècies interessants.

També hauria de comportar un poda de branques baixes i branques mortes que puguin molestar el pas de les bicicletes i procurant crear un pas en galeria sota la vegetació de ribera que l'envolta.

S'aprofitarà per eliminar les espècies colonitzadores presents sobre tot els nombrosos peus de robínia que hi ha en el tram que va entre el camí de Can Ferrers i la carretera de Caldes.

La futura presència de la via verda també comportarà que caldrà portar a terme un manteniment i conservació de l'entorn de la mateixa amb estassades periòdiques i podes freqüents de les branques que puguin envair o ocupar la franja de pas de vianants i bicicletes.

El ferm de la futura via verda no hauria de ser ni formigonat ni pavimentat i menys encara asfaltat. Es proposa que sigui de sauló o també seria molt vàlid la utilització d'àrids reciclats.

Si en algun entorn concret es considera convenient portar a terme tasques de revegetació per a recuperació de la zona afectada es farà sempre amb espècies autòctones pròpies de les comunitats vegetals presents a dia d'avui com verns, freixes, àlbers, pollancre o roures i sempre procedents de viviers de la zona.

Aquesta proposta d'actuació és una bona ocasió per a poder portar a terme una actuació de millora i neteja de la llera de la Verneda i en part també de la Gotarra i que ha de consistir sobre tot en la retirada dels peus d'arbres morts que hi ha dins el riu i que han sigut arrossegats o arrancats en moments de fortes riuades.

Pel manteniment de tot l'entorn de la futura via verda no es podran utilitzar en cap cas plaguicides o herbicides fora d'ocasions molt puntuals i concretes ja que es podria afectar les superfícies de camps de conreu de l'entorn

En tot el traçat de la via que no discorri sobre camins ja consolidats, estarà restringit el pas de vehicles motoritzats com cotxes o motos. Si hi ha un accés que és necessari per poder arribar a alguna finca concreta només la propietat hauria de poder accedir a la mateixa i per això hauria d'haver-hi pilones abatibles en els punts d'entrada.

Per evitar l'acumulació de deixalles, en punts concrets i escollits del traçat de la futura via verda s'hi haurien de col·locar papereres per a poder deixar-hi les restes de menjar, begudes o altres deixalles que puguin generar els usuaris de la via verda.

Serà important que en el tram final des de passada la EDAR fins a trobar el límit de Campllong, com que hi ha possibilitats s'eviti l'ocupació i pèrdua de sòl agrícola d'alt valor quan hi ha possibilitats d'utilitzar corriols i fins i tot trams de via verda ja existents malgrat es trobin dins el terme municipal de Sant Andreu Salou

Pel que fa referència als riscos d'inundabilitat serà necessari adoptar mesures de gestió del risc d'inundació que caldrà concretar en el corresponen projecte.

4. CONCLUSIONS

Tenint en compte que l'actuació prevista s'ajusta i compleix amb les principals objectius ambientals que s'han determinat en aquest informe ambiental, i quan s'ha portat a terme la valoració dels possibles impactes que sobre els diferents vectors ambientals i s'ha vist que seria molt poc significativa, podem concloure que la proposta de pas d'una nova via verda tot resseguint la llera dreta de la riera Verneda i en el tram final també de la Gotarra que aniria des de la connexió amb l'actual via verda del Carrilet a en el punt de pas pel davant de la zona esportiva municipal i fins el límit amb el terme municipal de Campllong per enllaçar amb la via verda ja existent es considera no només COMPATIBLE i VIABLE des del caire Medi Ambiental sinó també molt positiva pel que fa a la millora de la mobilitat sostenible i de donar a conèixer indrets del municipi d'alt valor paisatgístic.

Cassà de la Selva, Abril 2019



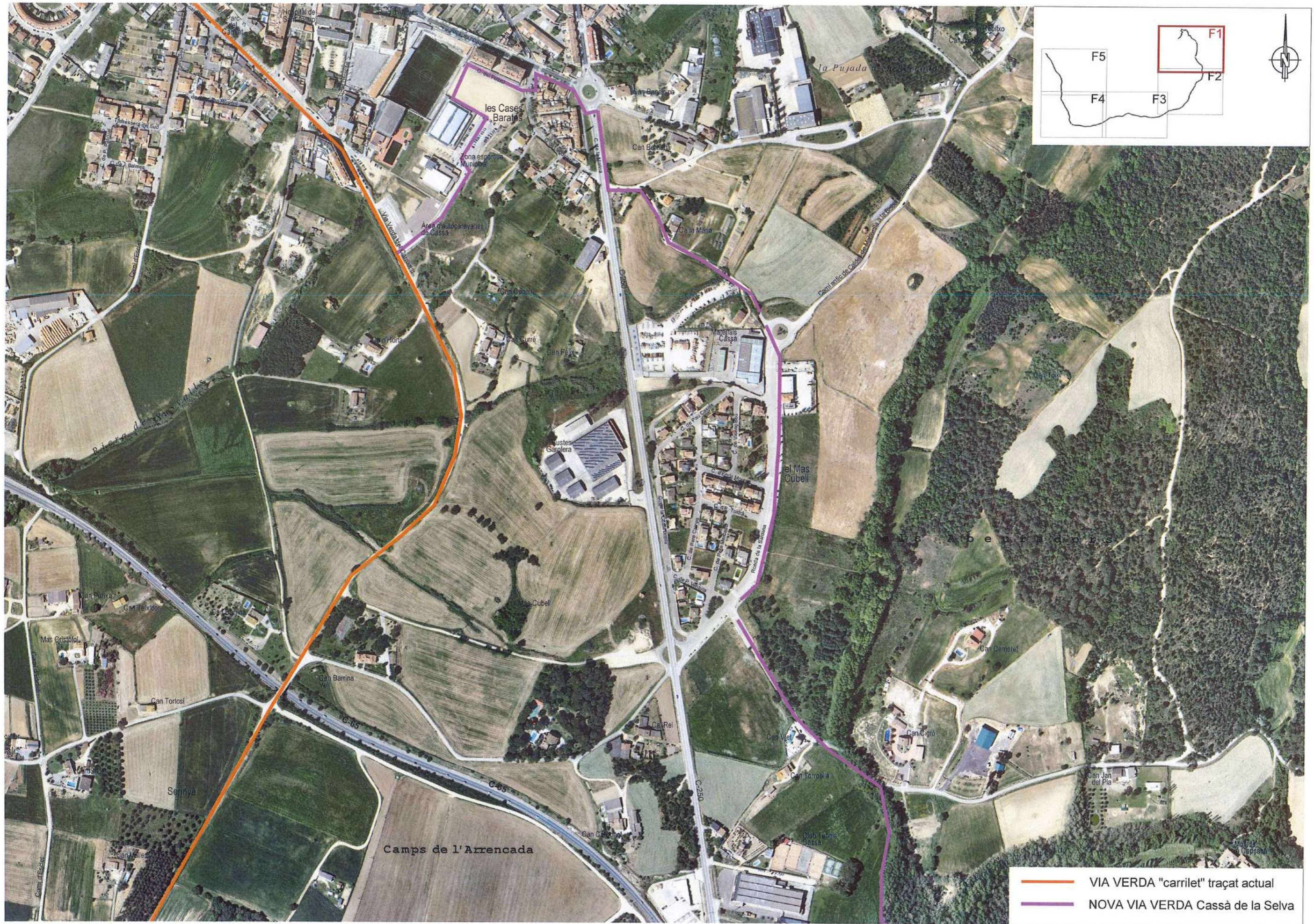
Josep Domingo Roura
Biòleg col·legiat número 14084-C

Col·legi de Biòlegs de Catalunya

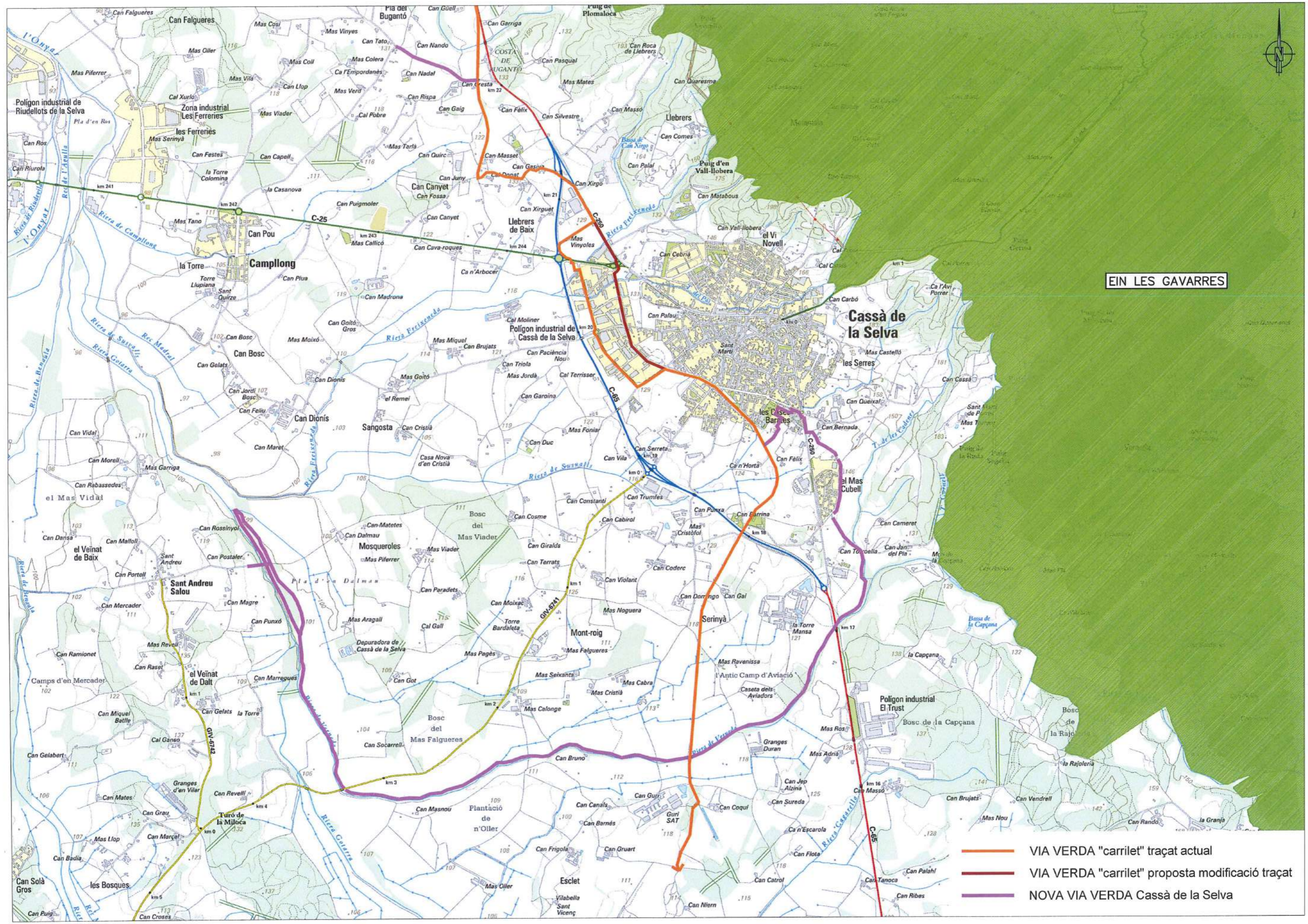
DNI 40.286.407 K

4. ANNEX PLÀNOLS

- | | |
|--|-----------------|
| - Ortofotomapa de situació | escala 1:25.000 |
| - Topogràfic de situació | escala 1:25.000 |
| - 1 Plànol topogràfic proposta de traçat tram urbà | escala 1: 5.000 |
| - 5 Plànols topogràfics proposta de nou traçat sòl No urbanitzable | escala 1: 5.000 |
| - 5 Ortofotomapa proposta de nou traçat | escala 1: 5.000 |
| - Plànol de seccions | |

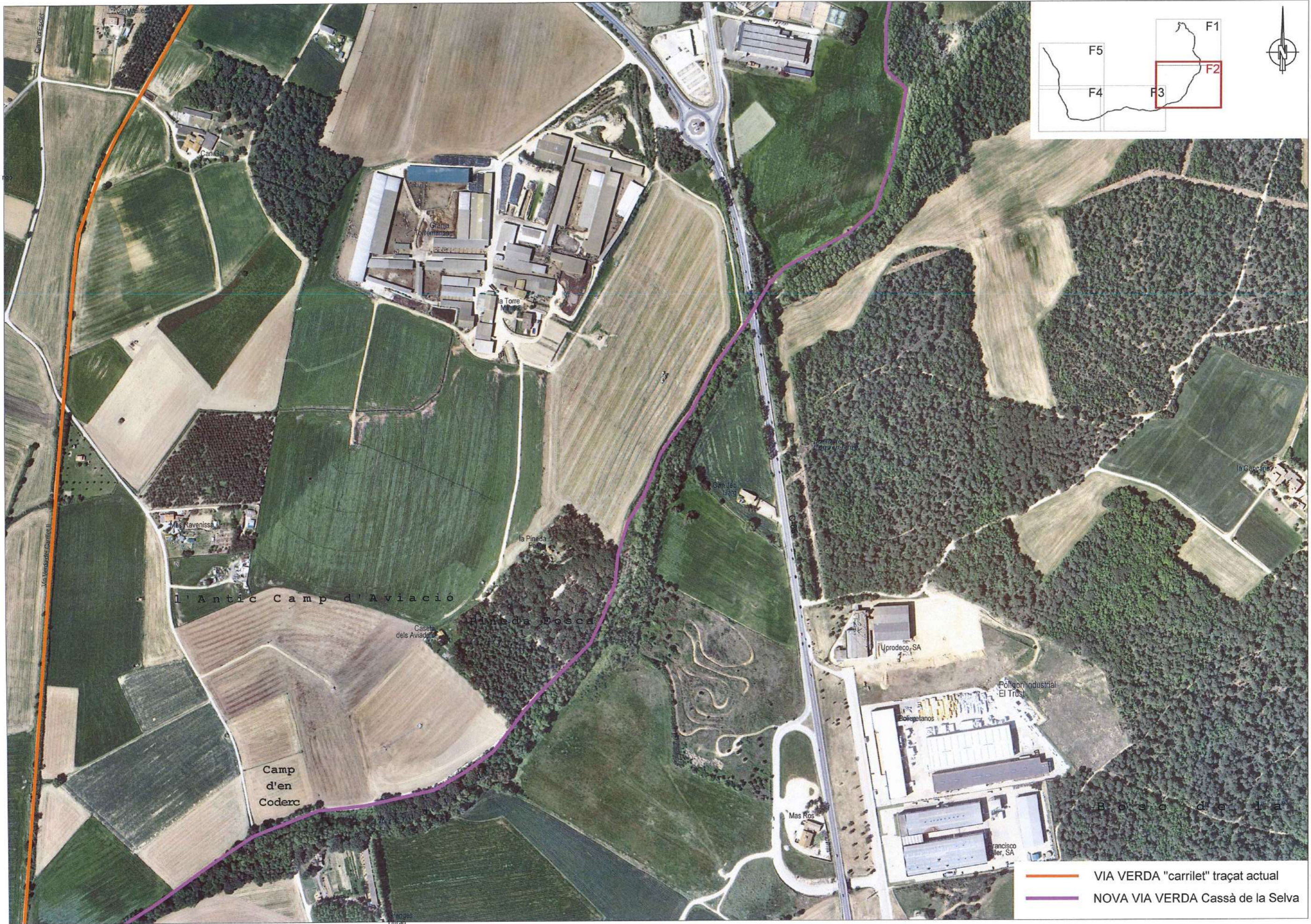


— VIA VERDA "carrilet" traçat actual
— NOVA VIA VERDA Cassà de la Selva

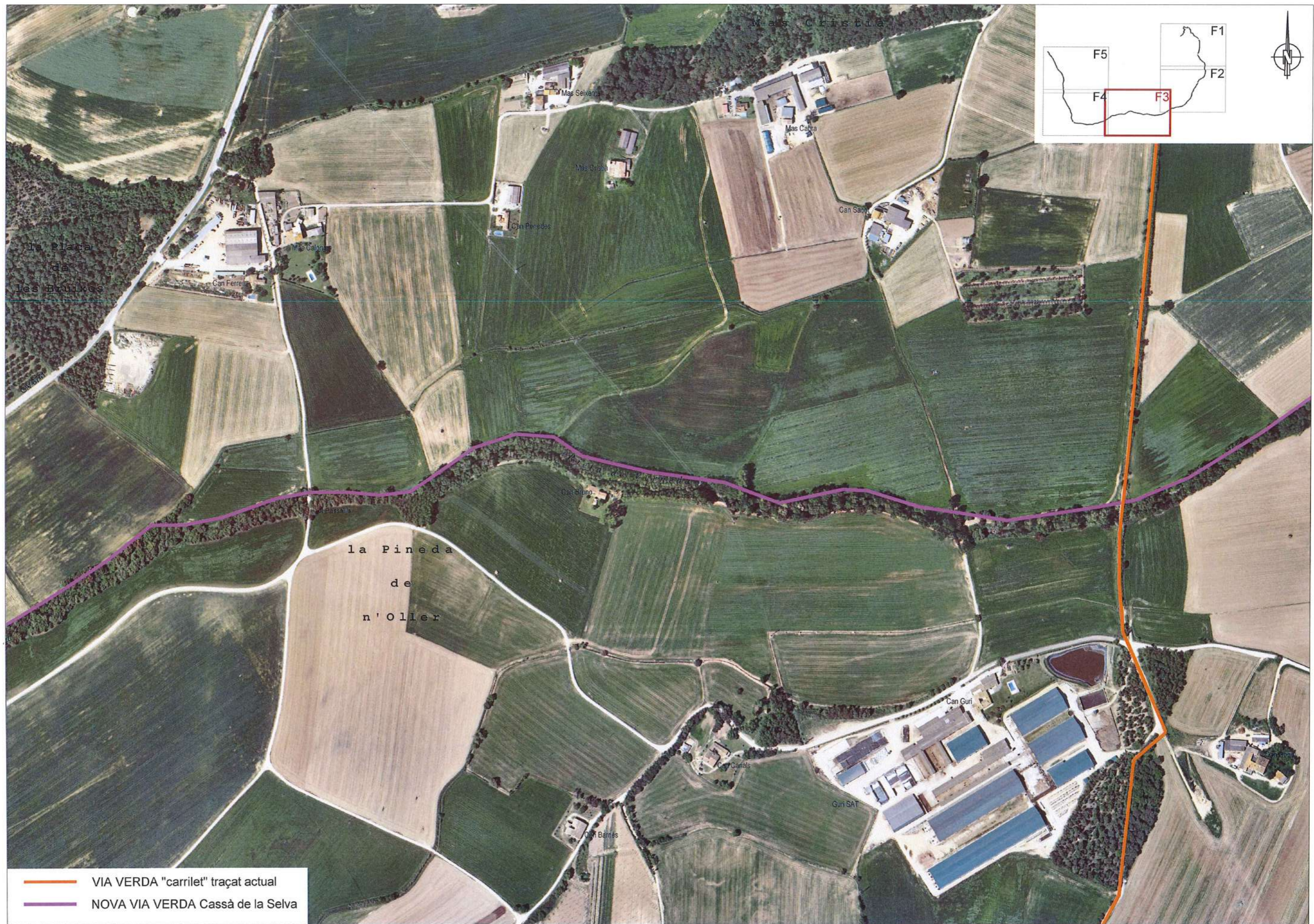


EIN LES GAVARRES

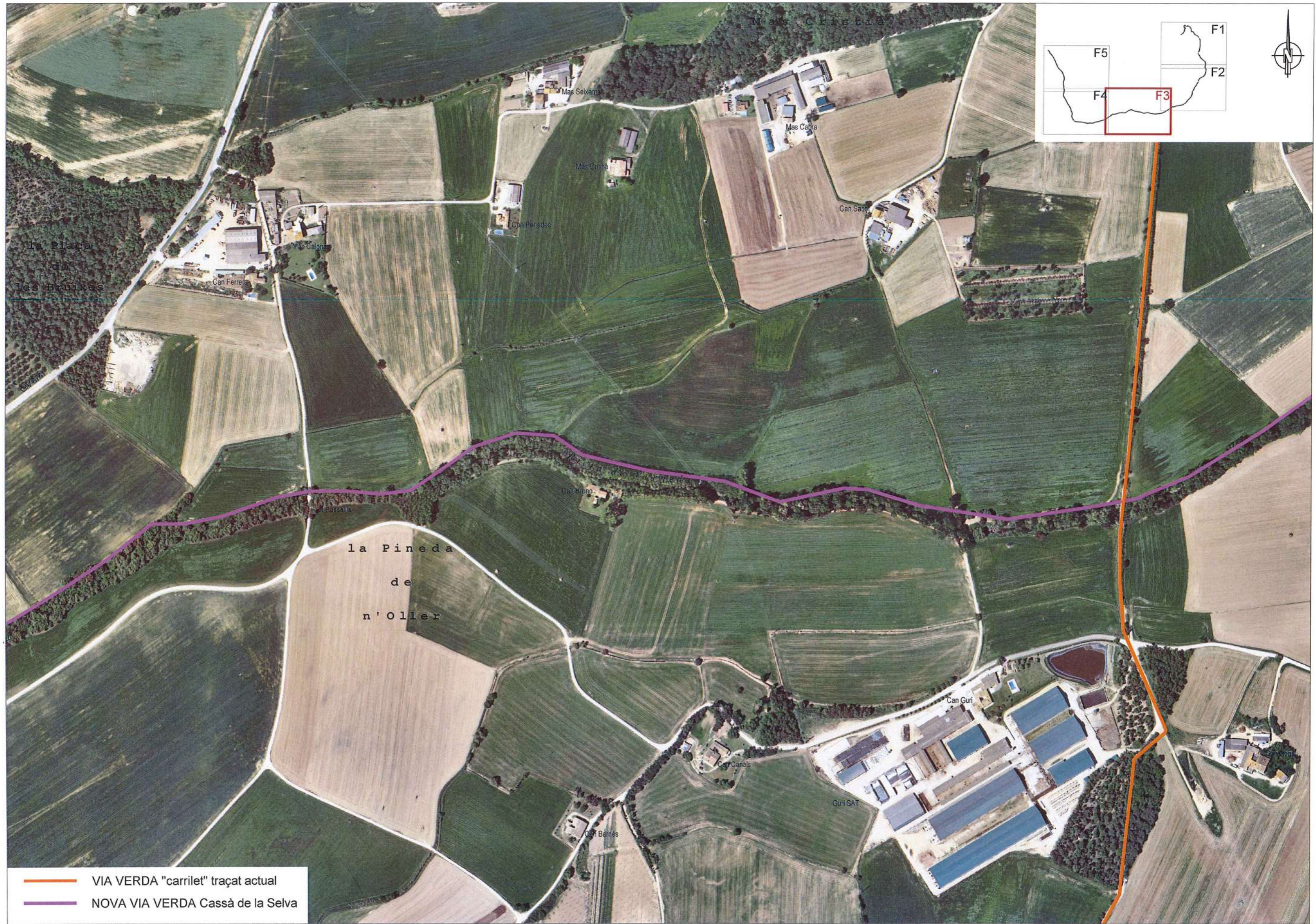
- VIA VERDA "carrilet" traçat actual
- VIA VERDA "carrilet" proposta modificació traçat
- NOVA VIA VERDA Cassà de la Selva



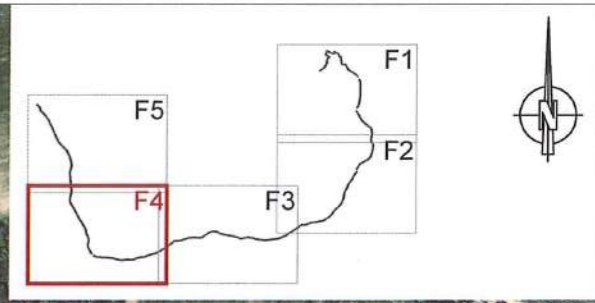
— VIA VERDA "carrilet" traçat actual
— NOVA VIA VERDA Cassà de la Selva

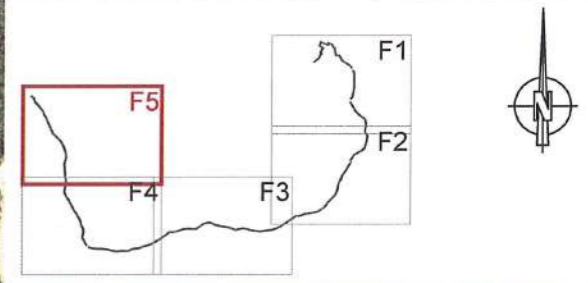


— VIA VERDA "carrilet" traçat actual
— NOVA VIA VERDA Cassà de la Selva



— VIA VERDA "carrilet" traçat actual
— NOVA VIA VERDA Cassà de la Selva





— NOVA VIA VERDA Cassà de la Selva

DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA
DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC

Pla Especial Urbanístic Autònom
IMPLANTACIÓ VIA VERDA PAISATGÍSTICA DE LA VERNEDA
en el terme municipal de CASSÀ DE LA SELVA (Gironès)

Per a donar compliment als requeriments que figuren en la resposta a la consulta efectuada a l'Agència Catalana de l'Aigua, oficina territorial de Girona, per part de l'OTAAA referent a la proposta de Pla Especial Urbanístic Autònom per a la implantació d'una via verda paisatgística Verneda al TM de Cassà de la Selva (OTAAGI20190117), s'ha de sotmetre o no a avaluació ambiental ordinària, es proposa una modificació puntual del traçat que figurava en el document presentat i en concret en el tram de la futura via verda que ressegueix el curs del torrent de les Cadenes des de la urbanització del Mas Cubell fins a connectar amb la riera de Verneda a l'entorn de la Pineda Fosca.

Concretament l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua diu:

“ des de l'Agència es considera com a millor alternativa de traçat, el projectar la via verda al llarg del marge dret del torrent Cadenes, evitant la construcció de 3 passos sobre el mateix.”

Així, per evitar el creuament i fins i tot l'afectació de la llera del torrent de les Cadenes a on hi ha una certa vegetació de ribera implantada (freixes i oms sobre tot) tant per la llera dreta com esquerra, es fa la proposta d'evitar el pas a l'entorn de l'esmentat torrent i es proposa un nou traçat de la futura via verda en el tram que va des del final del seu pas per la urbanització Mas Cubell fins a trobar la riera Verneda en el seu pas per sota el pont de la carretera C-65



Inici del camí paral·lel al torrent de les Cadenes en el camí dels Metges



Llera dreta actual del torrent de les cadenes a on el camí es troba mig perdut

Si fem una descripció de la nova proposta de traçat en aquest tram tenim

Al final de la Ronda de la Sardana en la urbanització Mas Cubell el traçat inicial agafava el camí dels Metges (esquerra) i baixava cap el torrent de les Cadenes. En la nova proposta es continua la Ronda de la Sardana fins arribar a la carretera C-250 (no s'agafa el camí dels Metges) a la rotonda existent d'accés al Mas Cubell.

La proposta de via verda aniria en paral·lel a la carretera C-250 passant per una zona de camps de conreu fins arribar a l'antic Bar –restaurant Verneda a on es passaria pel davant del mateix, de l'accés al club de tennis i de les naus de l'antiga fabrica Princesa.

Just davant de l'accés a la fabrica abandonada (Princesa) ja surt un camí de terra que anant en paral·lel a la carretera C-250, la rotonda de connexió a la C-65 en la variant de Cassà i continua uns metres en paral·lel a la C-65 en direcció Llagostera, fins a trobar un camí que baixa cap a la riera Verneda en el seu pas per sota el pont de la C-65.

En aquest punt ja s'enllaça amb el traçat previst inicialment aprofitant el camí d'accés a la Pineda Fosca.

El nou traçat té un recorregut total de 770 metres a on 230 són de nou traçat i que aniria en paral·lel a la carretera C-250 i la resta (540 metres) es fa aprofitant vials o camins ja existents tant a l'entorn del Mas Cubell com en el tram des del restaurant fins a la riera de Verneda.



Proposta de traçat en el pas del camí per sota el pont de la C-65 quan es posa en paral·lel a la riera Verneda

Valoració dels possibles impactes

La nova proposta de traçat no comporta una afectació important del medi ja que només en un curt tram (230 metres) s'obre un nou pas entre la carretera C-250 i els camps de conreu existents afectant com a molt una petita superfície de conreu de secà sense cap mena de presència de vegetació arbòria ni arbustiva.

En global no comporta moviments de terres importants en el tram de nou traçat pràcticament va a la mateixa cota que la carretera actual, a on els camps de conreu van a la mateixa cota que la carretera.

Tampoc hi ha cap mena d'afectació sobre cursos fluvials ni hi ha cap risc d'inundació ja que el nou traçat passa allunyat dels cursos fluvials (cas del torrent de les Cadenes) i només en un tram molt curt al final va en paral·lel a la riera de Verneda en el camí d'accés a la Pineda Fosca i que discorre per un punt potencialment inundable.

Analitzant l'impacte sobre el paisatge, aquest tampoc és especialment significatiu ja que només comporta ampliar la plataforma actual de la carretera C-250 en un tram d'uns 230 metres, sense moviments de terres, ni afectació de la vegetació però clarament exposat a les visuals dels vehicles que volen accedir a Cassà des de la rotonda de la C-65

En global podem concloure que l'impacte que podria comporta aquesta modificació del traçat és baix i no generaria afectacions significatives sobre el medi

Tot i així voldríem puntualitzar que hi ha un pas obert per la llera dreta del torrent de les Cadenes des del camí dels Metges fins a trobar el camí d'accés a la Pineda Fosca, de manera que no caldria construir cap estructura (pont) per creuar-lo, només recuperar uns 50 metres de camí que a dia d'avui es troba perdut i que per la gent que l'hi agrada passejar o anar en bicicleta és molt més agradable passar en aquest tram en paral·lel al torrent de les Cadenes que no enganxat a una carretera per on hi passen vehicles

S'adjunten els plànols de la nova proposta de traçat de la proposta d' implantació via verda paisatgística de la Verneda via verda

Cassà de la Selva, Octubre 2.019

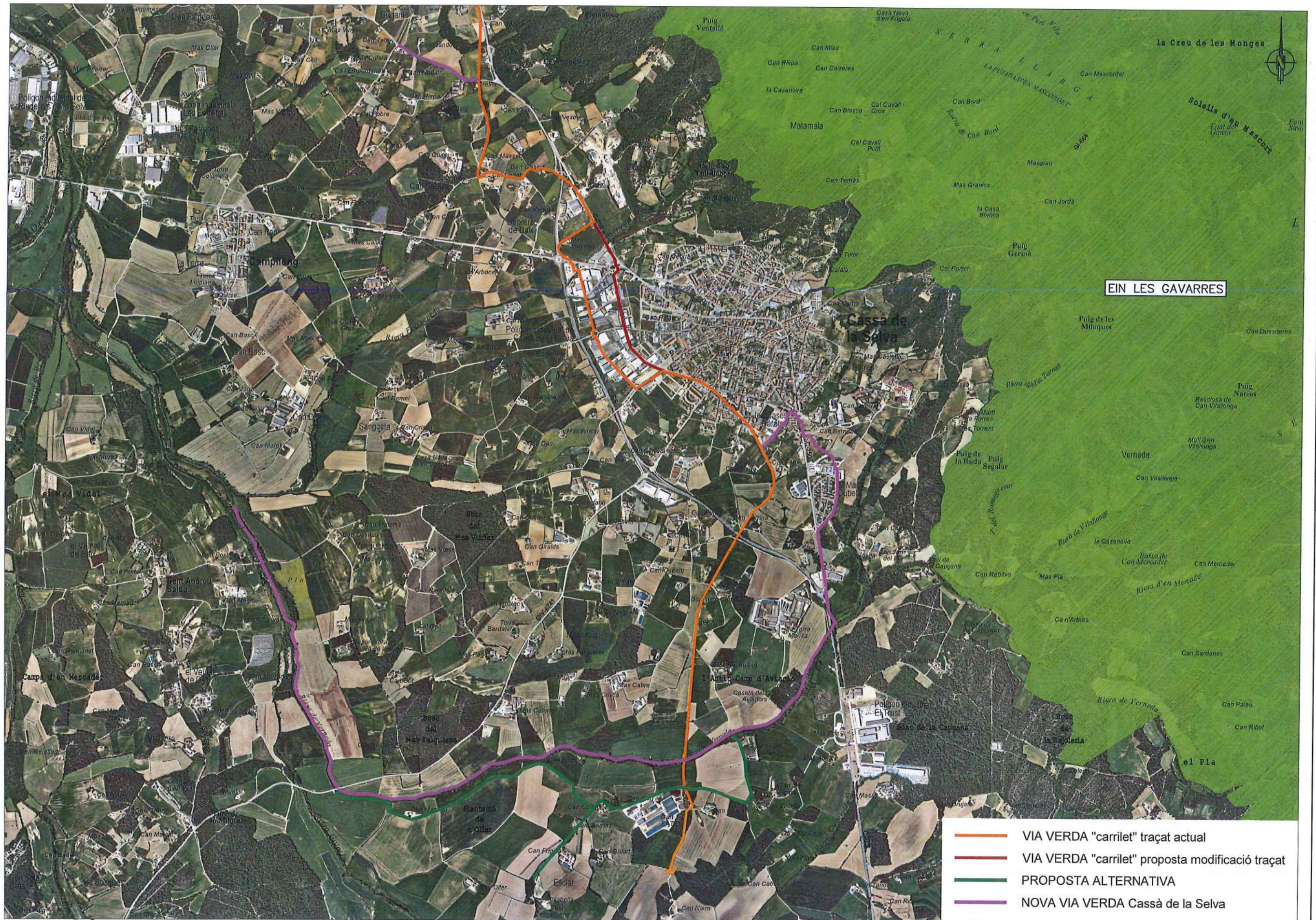


Josep Domingo Roura

Biòleg col·legiat número 14084-C

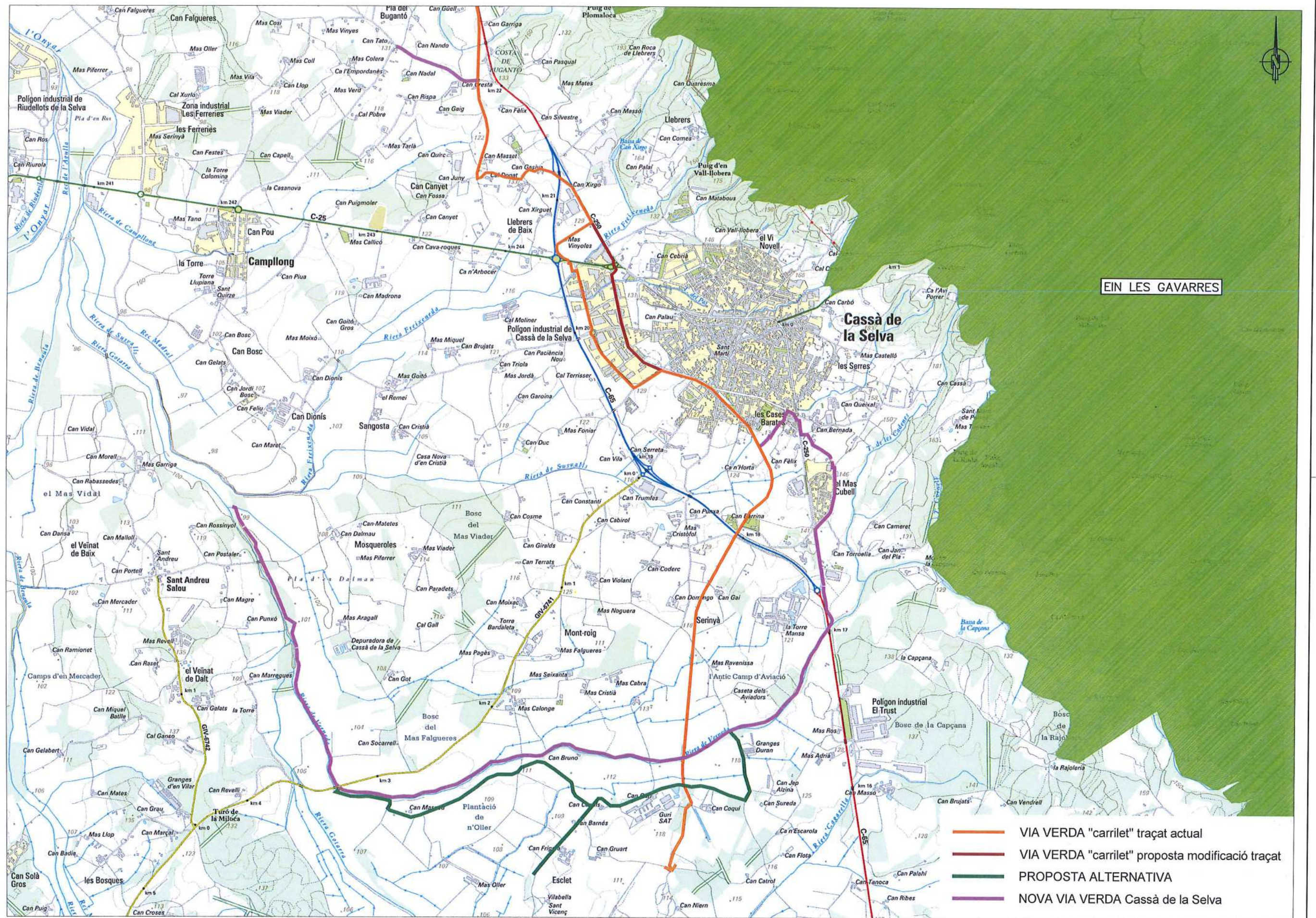
Col·legi de Biòlegs de Catalunya

DNI 40.286.407 K



EIN LES GAVARRES

- VIA VERDA "carrilet" traçat actual
- VIA VERDA "carrilet" proposta modificació traçat
- PROPOSTA ALTERNATIVA
- NOVA VIA VERDA Cassà de la Selva



EIN LES GAVARRES

- VIA VERDA "carrilet" traçat actual
- VIA VERDA "carrilet" proposta modificació traçat
- PROPOSTA ALTERNATIVA
- NOVA VIA VERDA Cassà de la Selva

CONSULTOR
taller ambiental

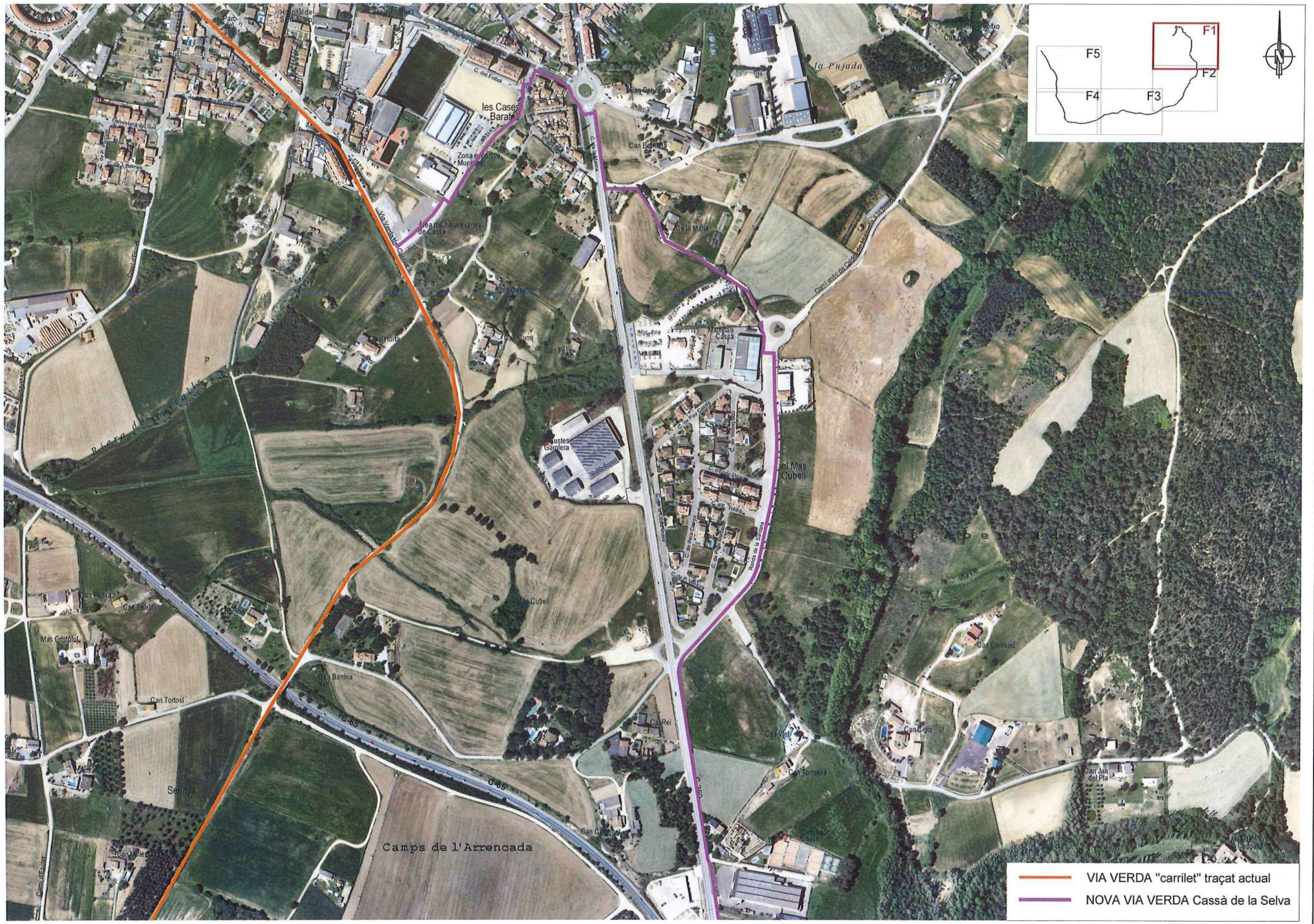
AUTOR DEL PROJECTE
 JOSEP DOMINGO I ROURA

TÍTOL DEL PROJECTE
 DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA. DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC. PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AUTÒNOM. IMPLANTACIÓ VIA VERDA PAISATGÍSTICA DE LA VERNEDA. TERME MUNICIPAL DE CASSÀ DE LA SELVA. (GIRONÈS)

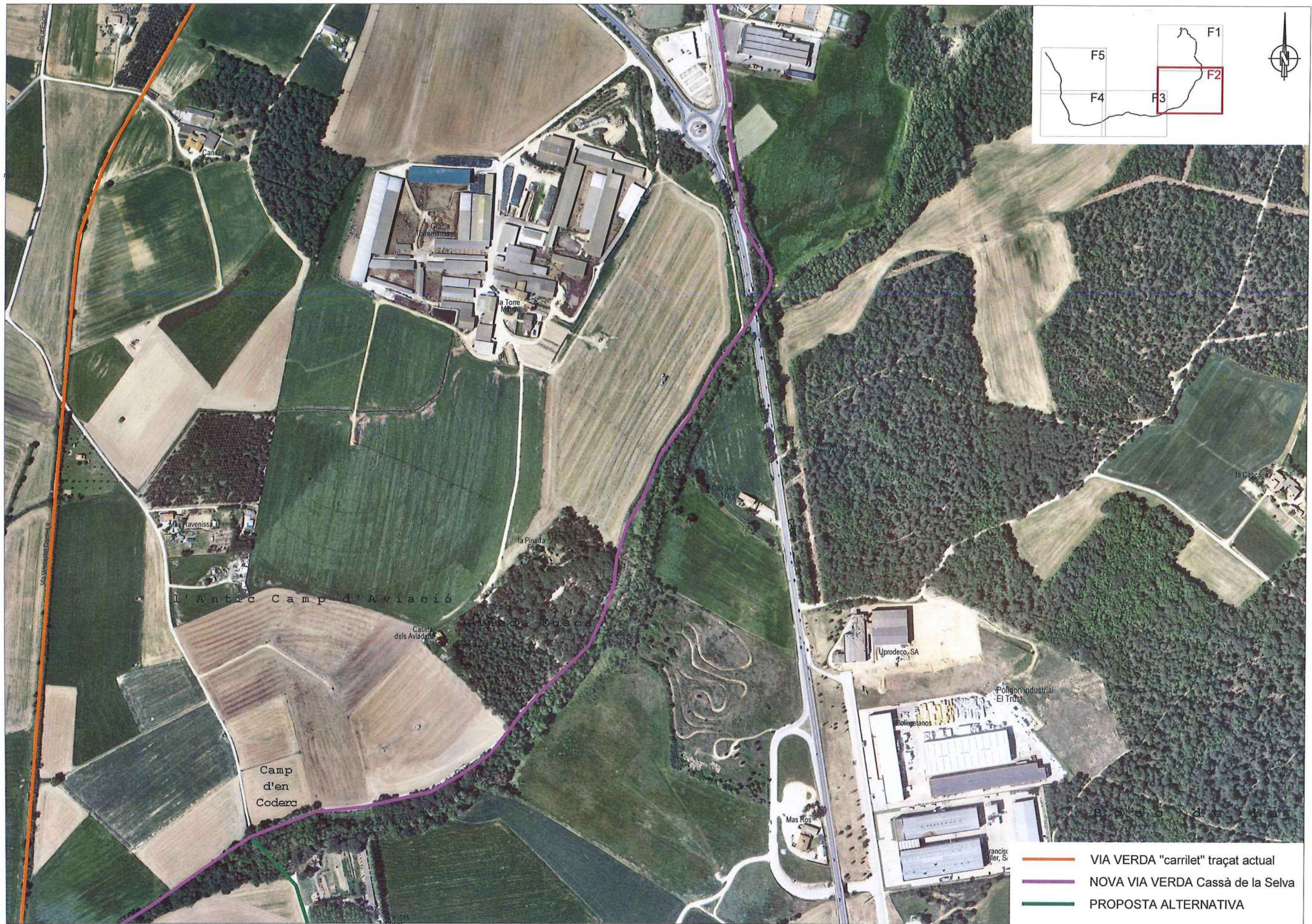
ESCALES
 1:25.000
 ORIGINALS A3 GRÀFIQUES

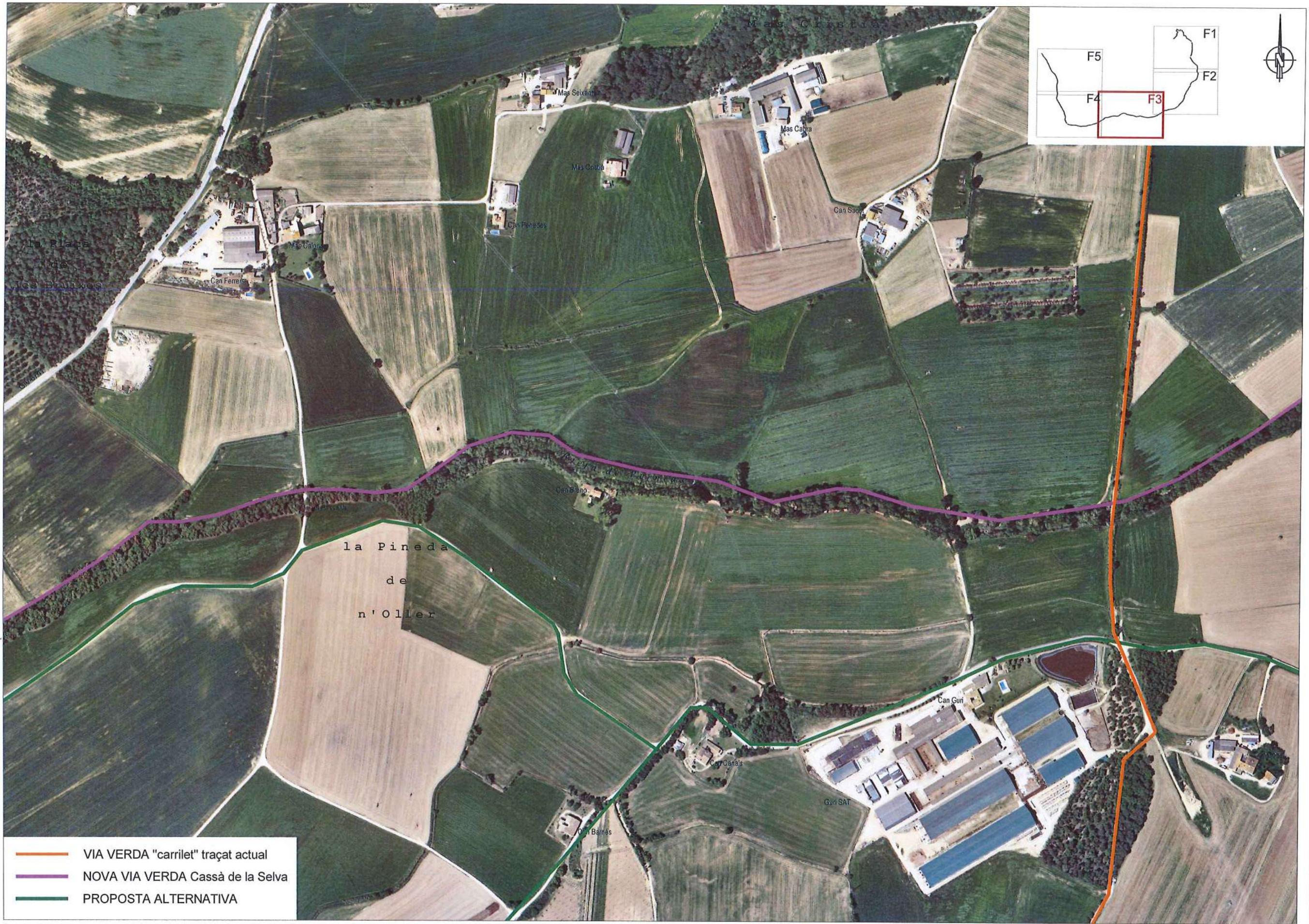
NOM DEL PLÀNOL:
 TOPOGRÀFIC SITUACIÓ

DATA:
 OCTUBRE 2019
 NOM FITXER:
 02 SITUACIÓ TOPO



— VIA VERDA "carrilet" traçat actual
— NOVA VIA VERDA Cassà de la Selva





- VIA VERDA "carrilet" traçat actual
- NOVA VIA VERDA Cassà de la Selva
- PROPOSTA ALTERNATIVA

CONSULTOR



AUTOR DEL PROJECTE



JOSEP DOMINGO I ROURA

TÍTOL DEL PROJECTE

DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA. DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC. PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AUTÒNOM. IMPLANTACIÓ VIA VERDA PAISATGÍSTICA DE LA VERNEDA. TERME MUNICIPAL DE CASSÀ DE LA SELVA. (GIRONÈS)

ESCALES

1:5.000

ORIGINALS A3



GRÀFIQUES

NOM DEL PLANOL:

ORTOFOTOMAPA UBICACIÓ

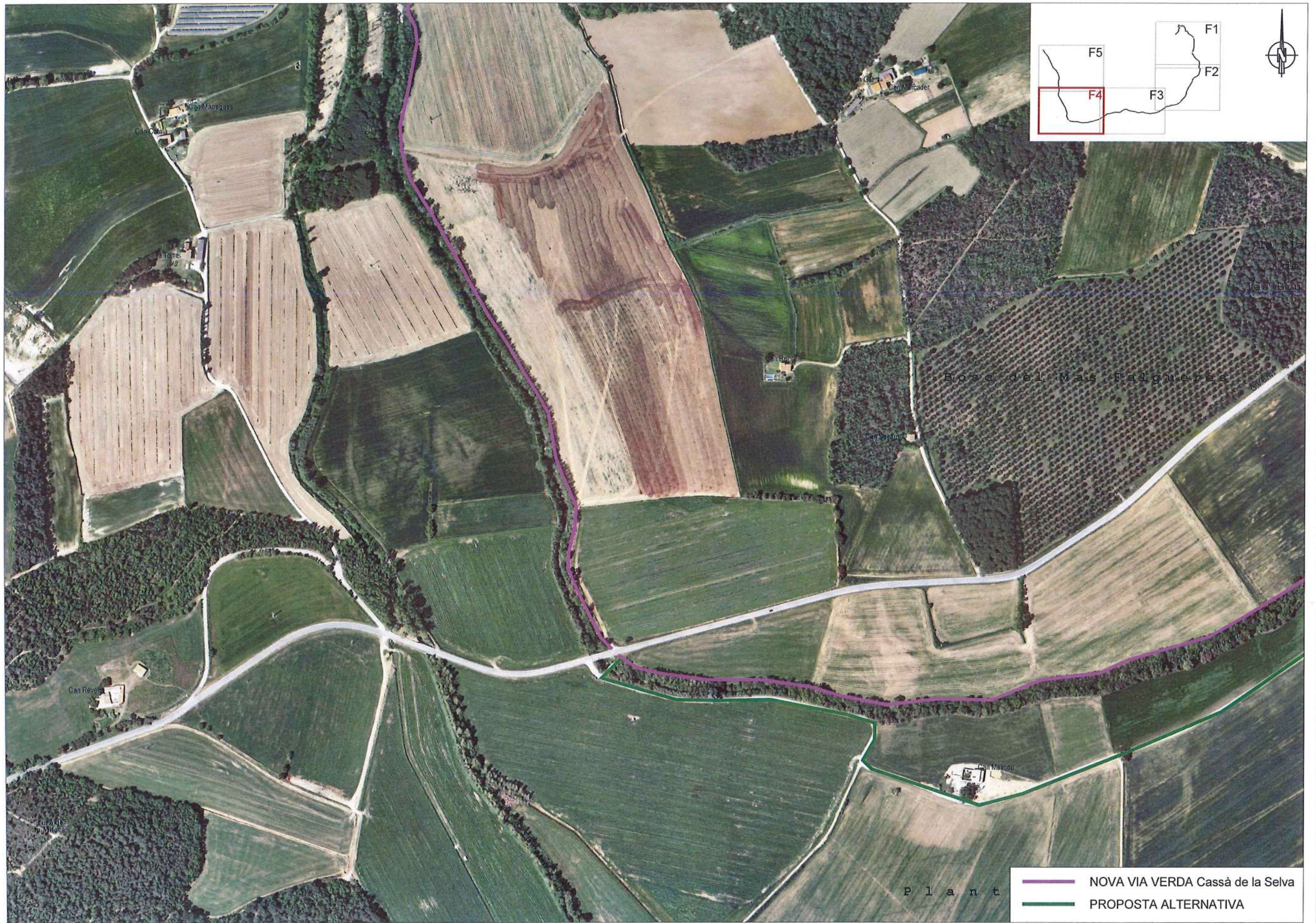
DATA:

OCTUBRE 2019

NOM FITXER:

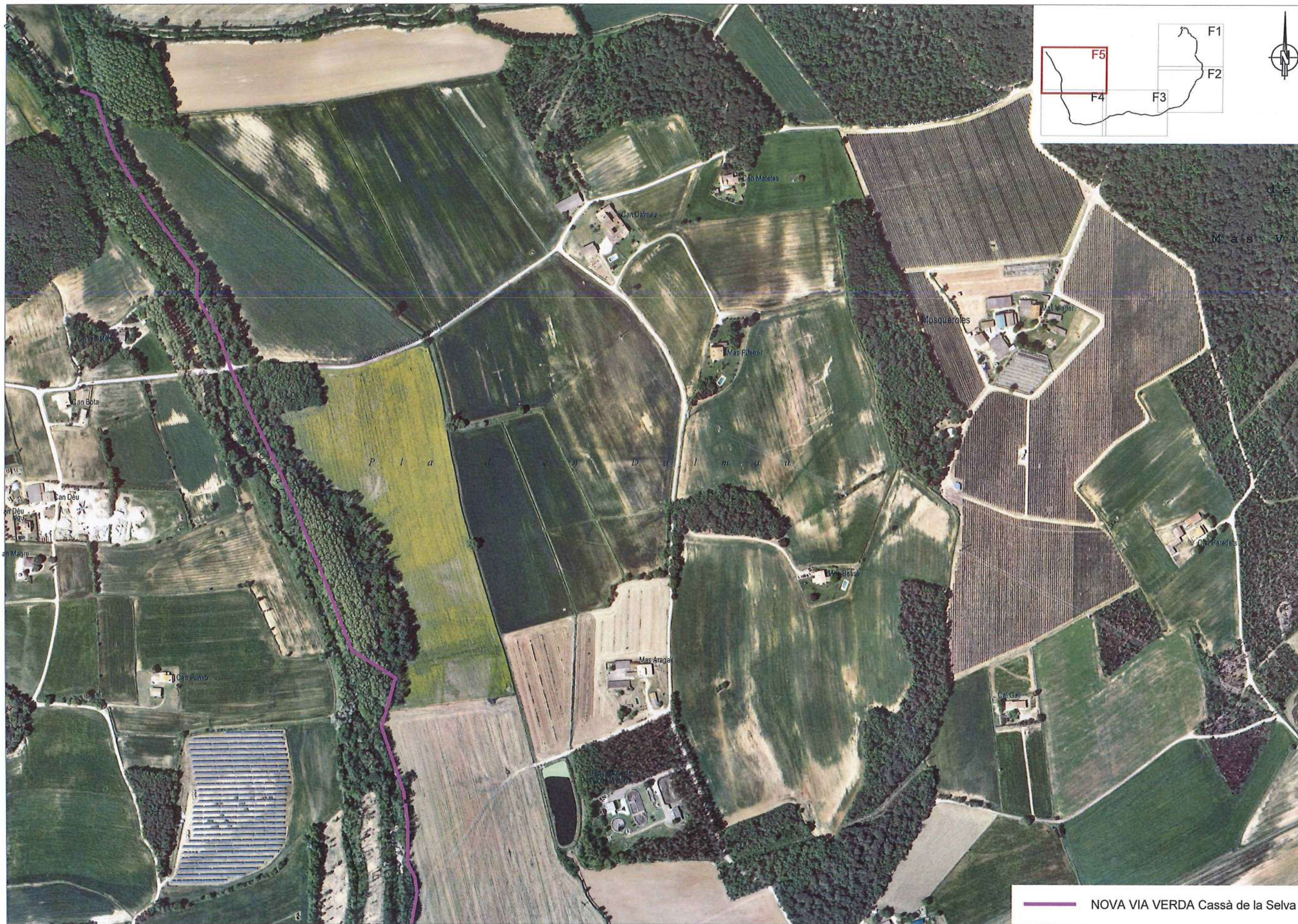
03 UBICACIÓ ORTO

FULL 3 DE 5



P l a n t

- NOVA VIA VERDA Cassà de la Selva
- PROPOSTA ALTERNATIVA



CONSULTOR



AUTOR DEL PROJECTE

JOSEP DOMINGO I ROURA

TÍTOL DEL PROJECTE

DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA. DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC. PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AUTÒNOM. IMPLANTACIÓ VIA VERDA PAISATGÍSTICA DE LA VERNEDA. TERME MUNICIPAL DE CASSÀ DE LA SELVA. (GIRONÈS)

ESCALES

1:5.000

ORIGINALS A3



GRÀFIQUES

NOM DEL PLÀNOL:

ORTOFOTOMAPA UBICACIÓ

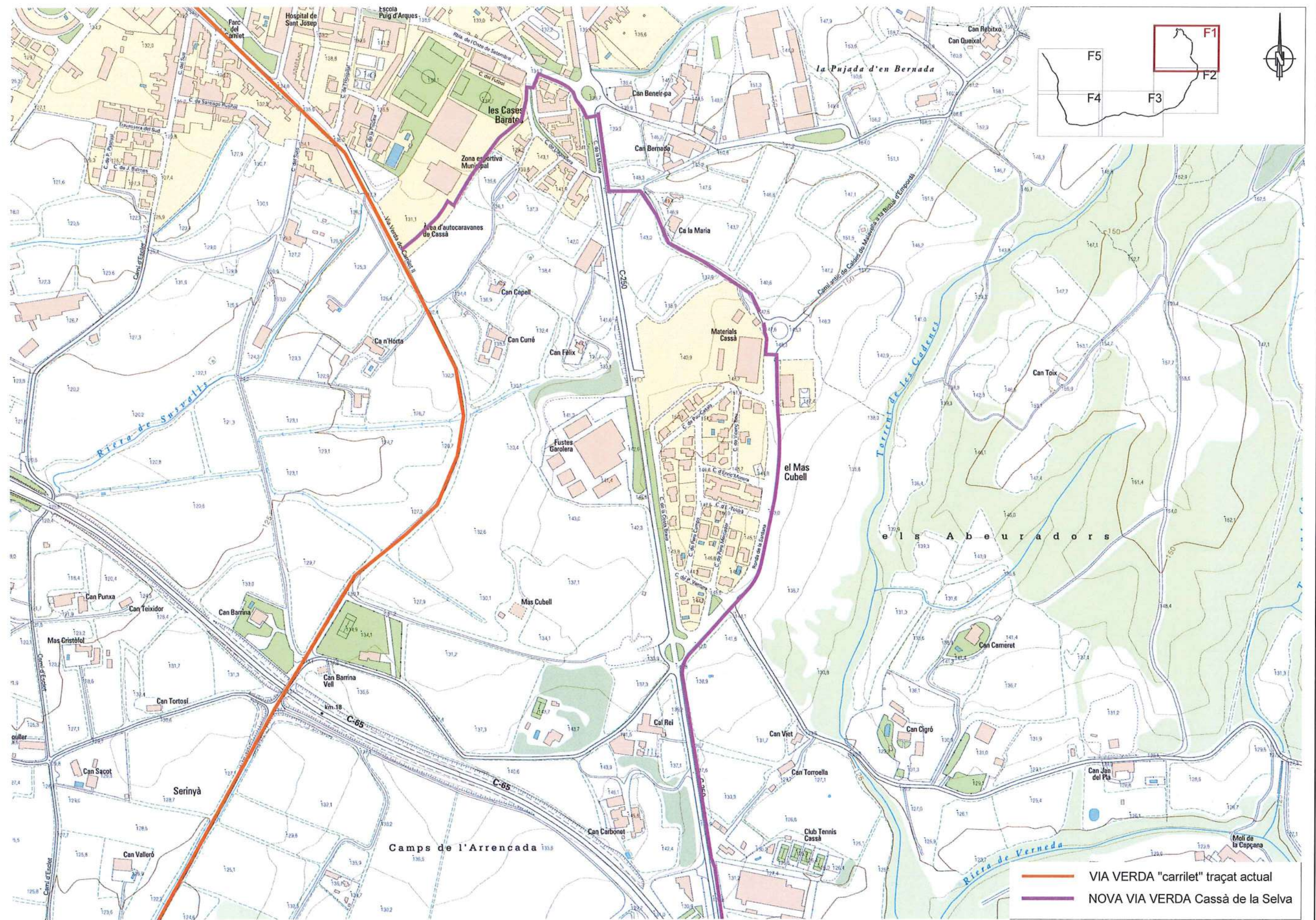
DATA:

OCTUBRE 2019

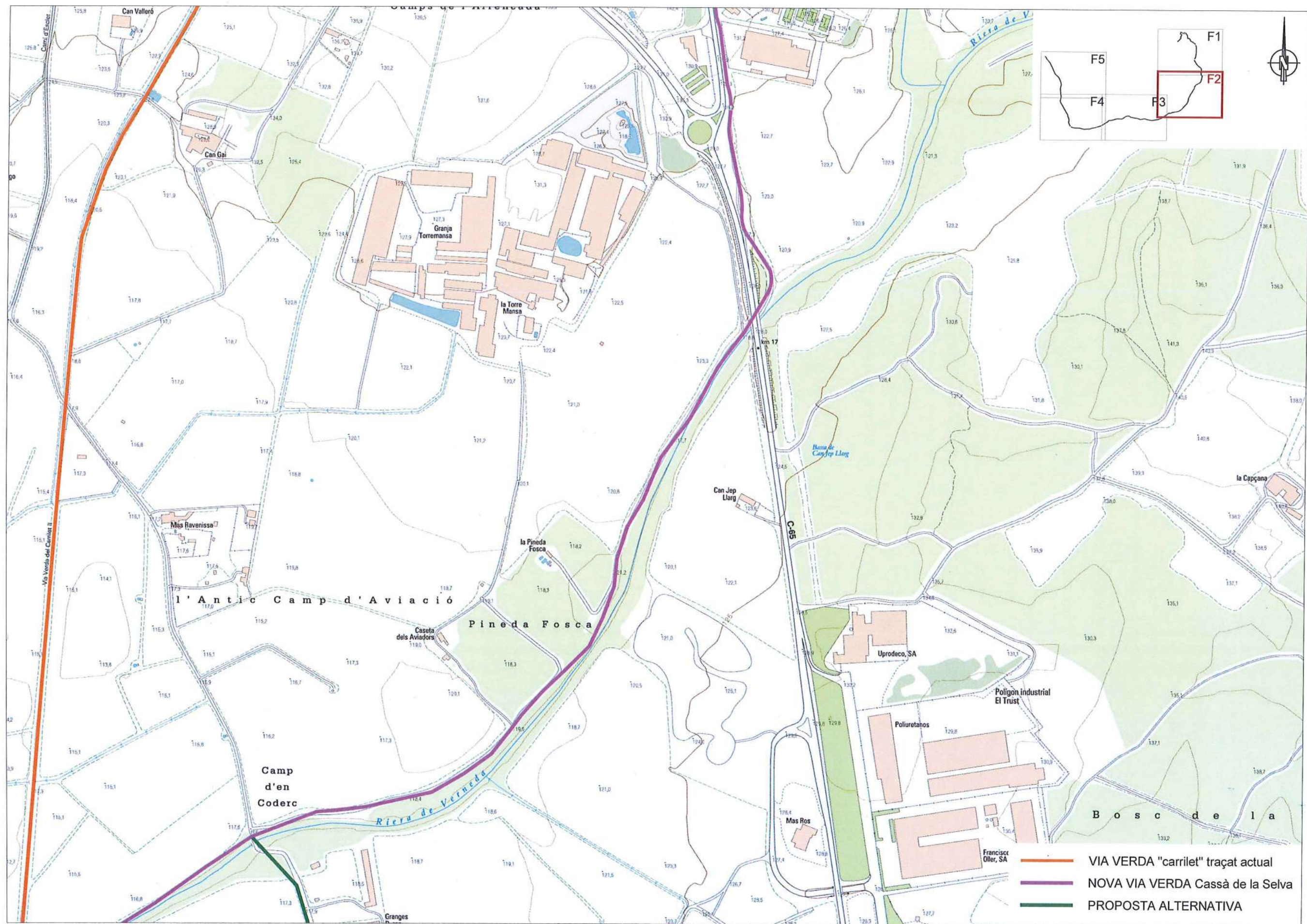
NOM FITXER:

03 UBICACIÓ ORTO

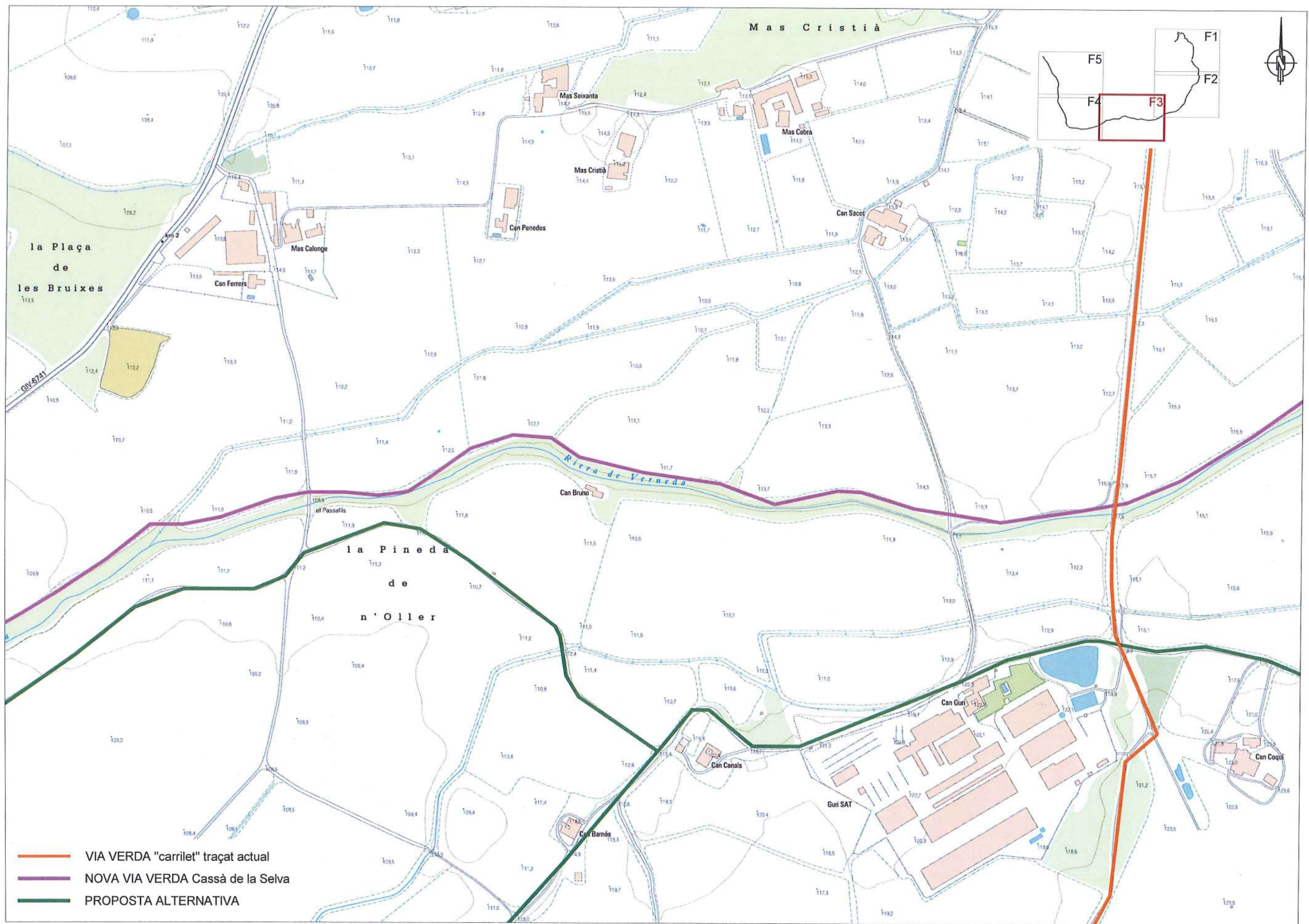
FULL 5 DE 5



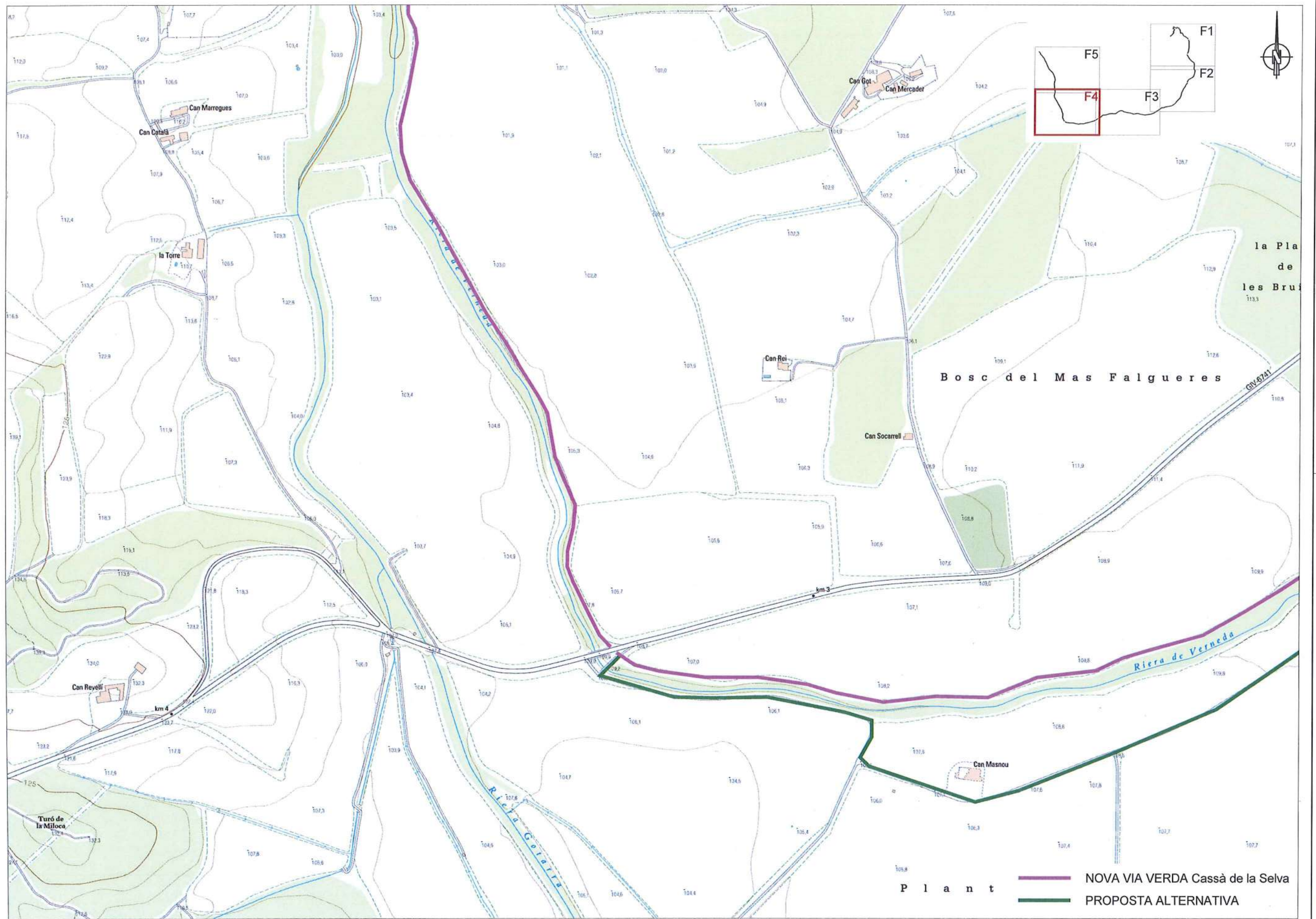
— VIA VERDA "carrilet" traçat actual
— NOVA VIA VERDA Cassà de la Selva



- VIA VERDA "carrilet" traçat actual
- NOVA VIA VERDA Cassà de la Selva
- PROPOSTA ALTERNATIVA



- VIA VERDA "carrilet" traçat actual
- NOVA VIA VERDA Cassà de la Selva
- PROPOSTA ALTERNATIVA



CONSULTOR

taller
ambiental

AUTOR DEL PROJECTE

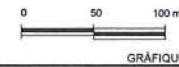
JOSEP DOMINGO I ROURA

TÍTOL DEL PROJECTE

DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA. DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC. PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AUTÒNOM.
IMPLANTACIÓ VIA VERDA PAISATGÍSTICA DE LA VERNEDA. TERME MUNICIPAL DE CASSÀ DE LA SELVA. (GIRONÈS)

ESCALES

1:5.000
ORIGINALS A3



NOM DEL PLÀNOL

TOPOGRÀFIC UBICACIÓ

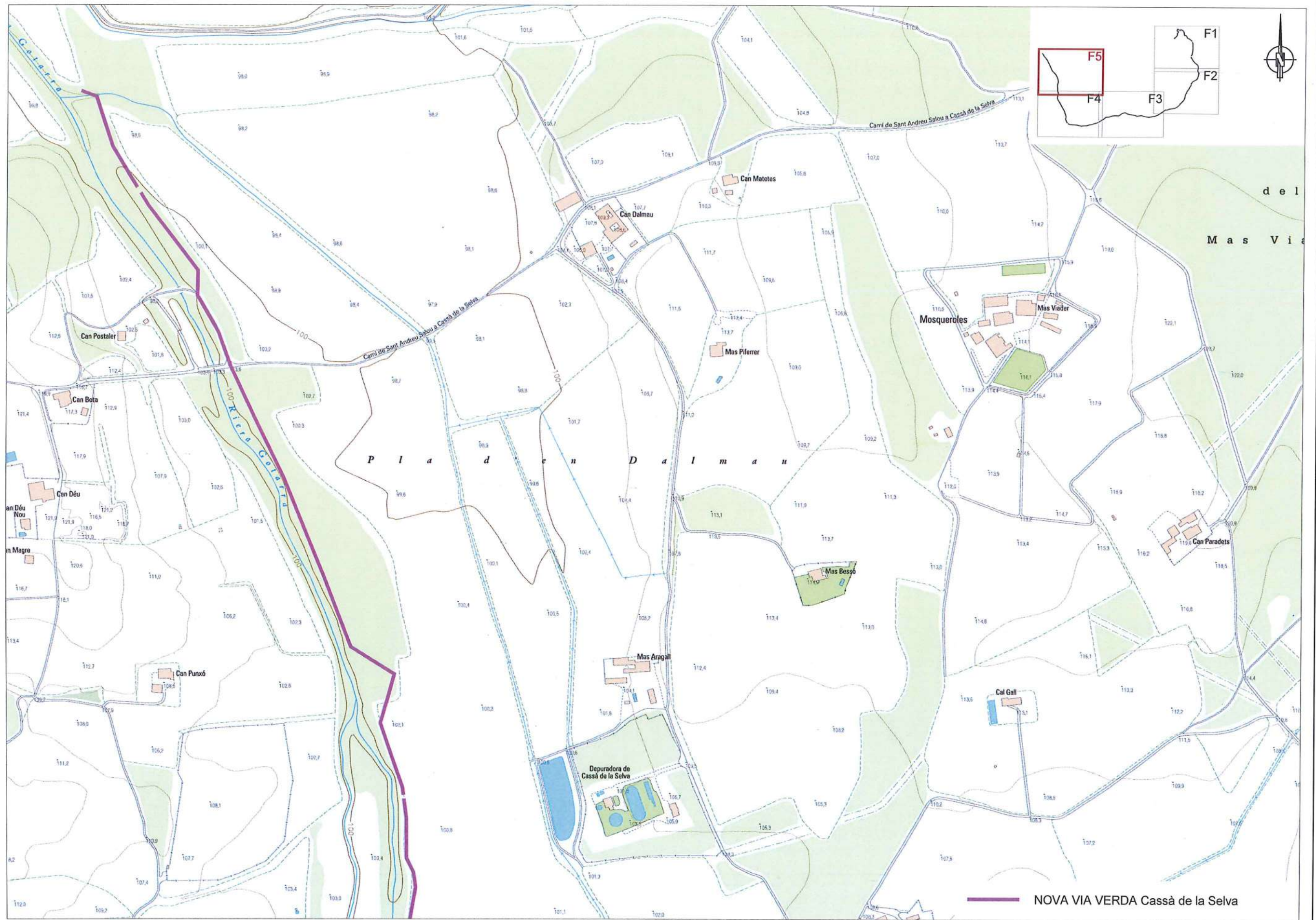
DATA:

OCTUBRE 2019

NOM FITXER:

04 UBICACIÓ TOPO

FULL 4 DE 5



CONSULTOR

taller ambiental

AUTOR DEL PROJECTE

JOSEP DOMINGO I ROURA

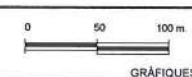
TÍTOL DEL PROJECTE

DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA. DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC. PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AUTÒNOM. IMPLANTACIÓ VIA VERDA PAISATGÍSTICA DE LA VERNEDA. TERME MUNICIPAL DE CASSÀ DE LA SELVA. (GIRONÈS)

ESCALES

1:5 000

ORIGINALS A3



NOM DEL PLÀNOL:

TOPOGRÀFIC UBICACIÓ

DATA:

OCTUBRE 2019

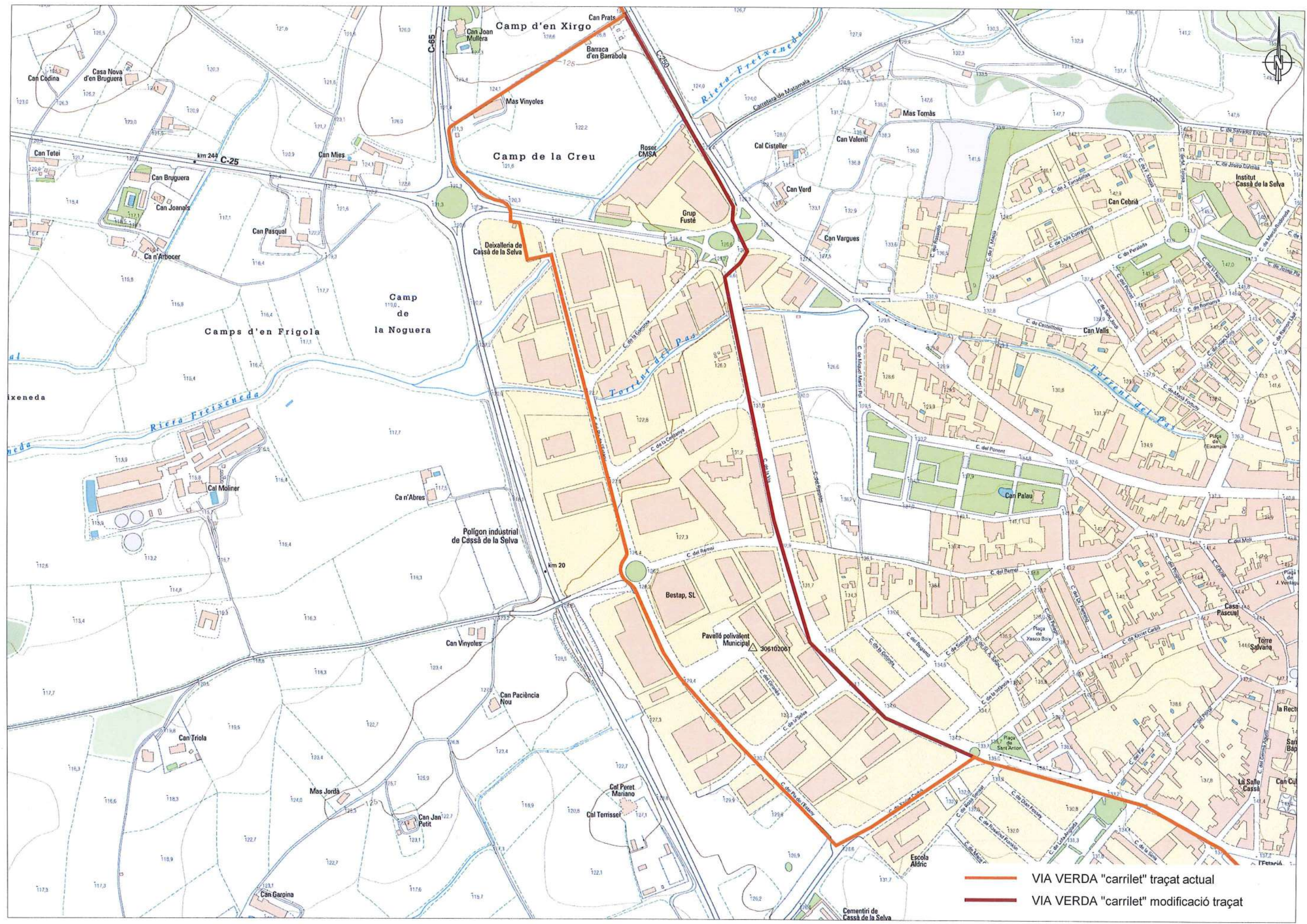
NOM FITXER:

04 UBICACIÓ TOPO

FULL 5 DE 5

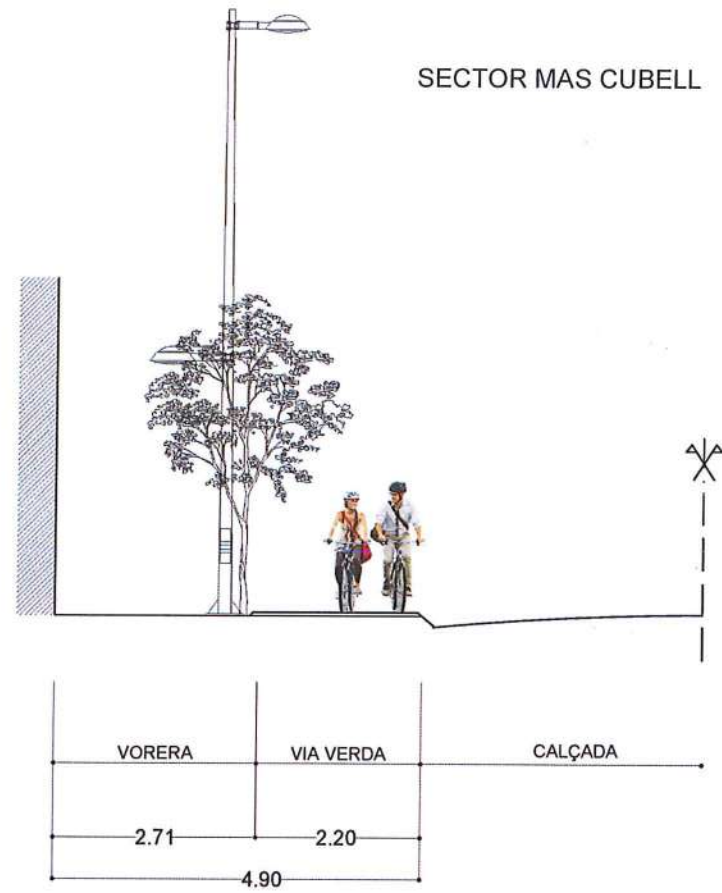


- VIA VERDA "carrilet" traçat actual
- VIA VERDA "carrilet" proposta modificació traçat

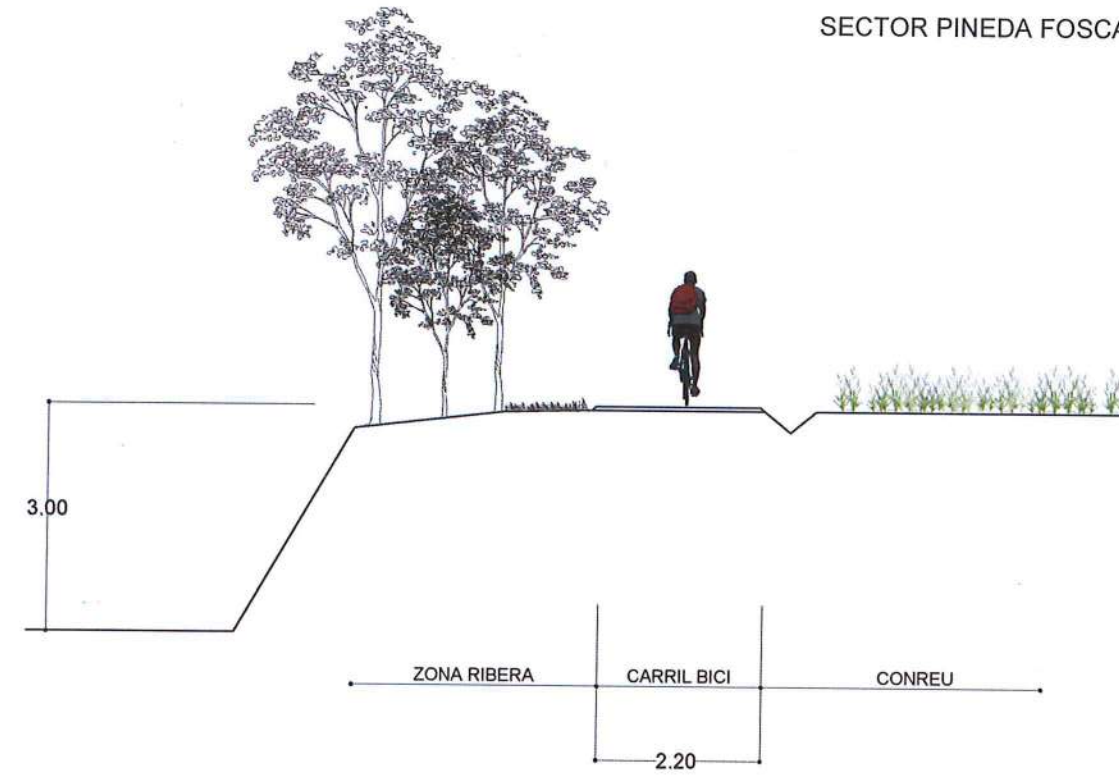


— VIA VERDA "carrilet" traçat actual
— VIA VERDA "carrilet" modificació traçat

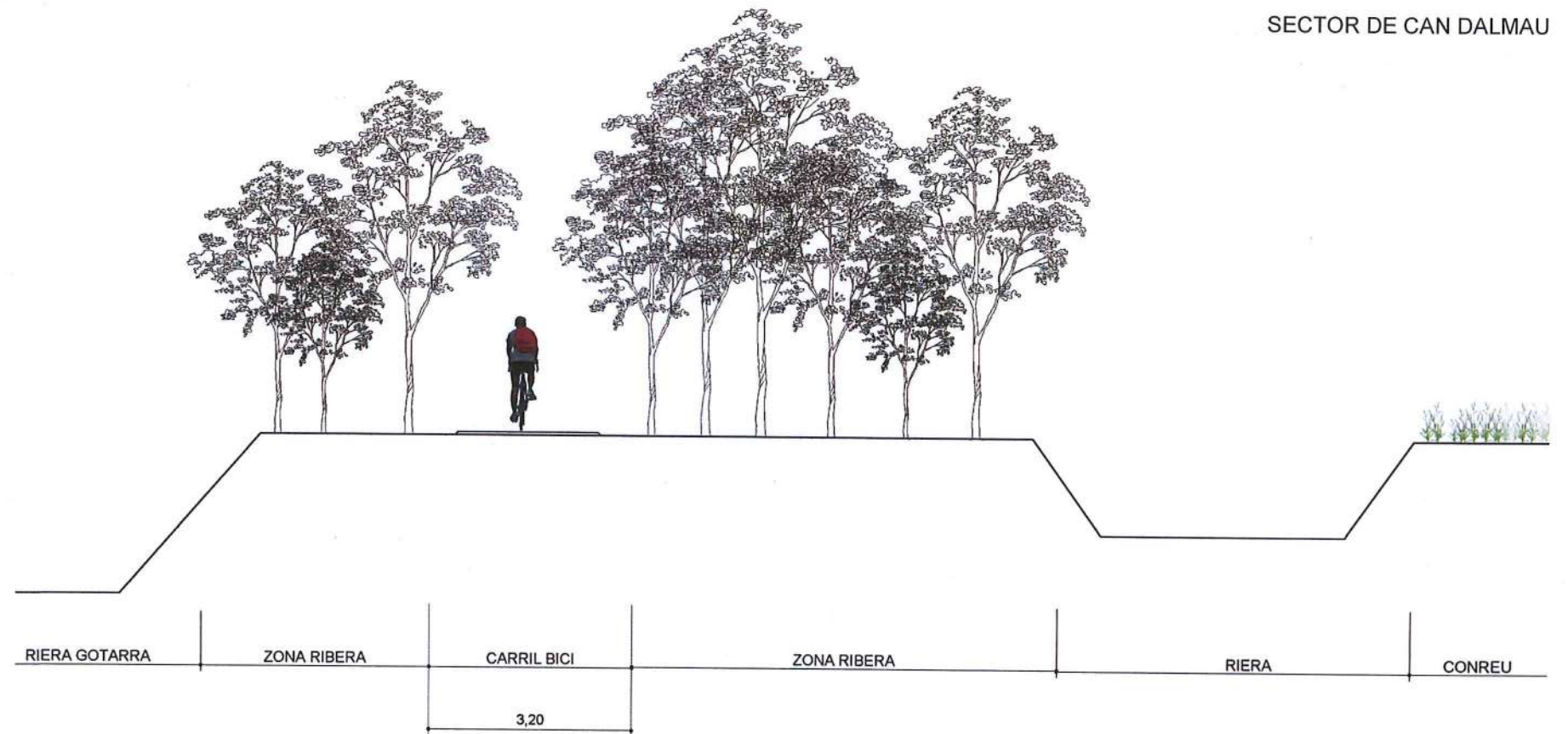
SECTOR MAS CUBELL



SECTOR PINEDA FOSCA



SECTOR DE CAN DALMAU



SECTOR TORRENT DE LES CADENES

