

DISPOSICIONS GENERALS

DEPARTAMENT DE TERRITORI, HABITATGE I TRANSICIÓ ECOLÒGICA

Edicte de 8 d'agost de 2025, sobre un acord de la Comissió de Territori de Catalunya referent al municipi de Cassà de la Selva

La Comissió de Territori de Catalunya, en la sessió de 22 de juliol de 2025, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

Exp.: 2023/081144/G

Modificació puntual núm. 23 del Pla d'ordenació urbanística municipal intercanvi qualificació de dues parcel·les de sòl privat lliure d'edificació i zona verda, i millores vialitat c/ del Metall, al terme municipal de Cassà de la Selva

La Comissió de Territori de Catalunya acorda:

- 1 Aprovar definitivament el text refós de la Modificació puntual núm. 23 del Pla d'ordenació urbanística municipal intercanvi qualificació de dues parcel·les de sòl privat lliure d'edificació i zona verda, i millores vialitat c/ del Metall, promogut i tramés per l'Ajuntament de Cassà de la Selva, d'acord amb la tramitació prevista a l'article 98 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, relatiu al canvi de zonificació de zones verdes i esportives.
- 2 Publicar aquest acord i les normes urbanístiques corresponents al DOGC a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 106 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- 3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra aquest acord, que es refereix a una disposició administrativa de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la notificació o la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que preveuen l'article 112.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú i de les administracions públiques, i els articles 10, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sens perjudici que els particulars puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent, i de la possibilitat que tenen els ajuntaments i altres administracions públiques de formular el requeriment previ que preveu l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de formular requeriment, aquest s'entendrà rebutjat si, dins el mes següent a la recepció, no és contestat. En aquest supòsit, el termini de dos mesos per a la interposició del recurs contenciós administratiu es comptarà de l'endemà del dia en què es rebí la comunicació de l'acord exprés o del dia en què s'entengui rebutjat presumptament.

Consulta i informació de l'expedient

L'expedient restarà, per a la consulta i informació que preveu l'article 107 del Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, dipositat en el Registre de planejament urbanístic de Catalunya, tal com estableix l'article 103, apartats 1 i 2, del Text refós esmentat.

S'inclou, a continuació, l'enllaç al Registre de planejament urbanístic de Catalunya que permet la consulta telemàtica i immediata dels documents que conformen l'instrument de planejament urbanístic aprovat, amb plena garantia d'autenticitat i integritat, en virtut del que preveuen la disposició adicional quarta de la Llei

CVE-DOGC-A-25220019-2025

2/2007, de 5 de juny, del Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i l'article 103.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer:

<https://dtes.gencat.cat/rpucportal/AppJava/cercaExpedient.do?reqCode=veureFitxa&codiPublic=2023/81144/G&set-locale=ca>

La consulta de l'expedient administratiu es podrà fer, presencialment, en qualsevol dels serveis territorials d'Urbanisme, de 9 a 14 hores, de dilluns a divendres feiners.

Barcelona, 8 d'agost de 2025

Mercè Albiol i Núñez

Secretària de la Comissió de Territori de Catalunya

Annex

Normes urbanístiques de la Modificació puntual núm. 23 del Pla d'ordenació urbanística municipal intercanvi qualificació de dues parcel·les de sòl privat lliure d'edificació i zona verda, i millores vialitat c/ del Metall, de Cassà de la Selva

(Vegeu la imatge al final del document)

[NNUU_cat.pdf](#)

(25.220.019)

sistemes generals formada per una franja de 8 m d'amplada contada des del futur límit de l'explanació del projecte de desdoblament de la variant actual.